

# REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 20-12-2023

**Mødedato** Onsdag d. 20. december 2023 kl. 19:00

**Mødested** Byrådssalen

## Indholdsfortegnelse

Proces for behandling af ansøgninger i ansøgningsrunde for VE-projekter 2023.....	3
Sammenlægning af grunde og opførelse af stort sommerhus Bjergehusvej 9 og 11, Vejlbj.....	5
Sammenlægning af grunde og opførelse af stort sommerhus Bjergehusvej 28 og 30, Vejlbj.....	10
Vedtægelse af forslag til tillæg nr. 1 til Lokalplan 52a - Boligområde øst for Kabbelvej, Lemvig.....	15
Affaldsgebyrer og budgetter 2024.....	18
Forslag til ændring af ressourcefordelingsmodel til skoleområdet.....	22
Databeskyttelsesrådgiverens rapport 2022.....	24
Ansøgning om frigivelse af anlægsmidler Lemvig Havn og Marina.....	25
Ansøgning om frigivelse af anlægsmidler til pesticidfri ukrudtsbekæmpelse.....	27
Vedtægtsændring Energnist I/S.....	29
Anlægsbevilling - etablering af udslagskummer og skure i kolonihaver.....	31
Vedtægtsændringer for Lemvig Biogas.....	33
1. behandling af ansøgninger i ansøgningsrunde for VE-projekter 2023.....	35
Underskriftsside.....	37

# Punkt 1: Proces for behandling af ansøgninger i ansøgningsrunde for VE-projekter 2023

01.00.00G01-1-23

## Resume

Beslutning om procesplan for behandling af indkomne VE-ansøgninger.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med den udmeldte ansøgningsrunde for VE-projekter har Lemvig Kommune modtaget 15 ansøgninger.

Forud for behandling af ansøgningerne skal Kommunalbestyrelsen beslutte en procesplan, således ansøgere, borgere, foreninger mv. har den nødvendige tid og mulighed til at kvalificere ansøgningerne mest muligt.

Der foreslås følgende procesplan:

December 2023: 1. politiske behandling. De bedste ansøgninger udvælges til videre kvalificering. De ansøgninger, der ikke sendes videre, stoppes og ansøgerne orienteres herom.

December 2023: Lemvig Kommune afholder møde med Lokalrådet efter afholdelse af kommunalbestyrelsesmødet den 20. december 2023. Der afsættes en økonomisk pulje til Lokalrådet til brug for uvildig rådgivning omkring VE-projekterne.

Start januar 2024: Lemvig Kommune afholder møde med de ansøgere, som går videre. De får 3 måneder til at præcisere og kvalificere ansøgningerne, og til at indgå i tæt dialog med borgerne i det pågældende område - herunder at afholde et dialogmøde i området.

Start januar 2024: Lemvig Kommune afholder møde med borgerforeningerne i de områder, hvor der er projekter, der går videre. De orienteres om den kommende proces.

Januar - marts 2024: Ansøgere arbejder på at kvalificere projekterne yderligere særligt i forhold til lokale ønsker og vilkår.

April 2024: Lemvig Kommune afholder borgermøder i de enkelte lokalområder og modtager respons fra disse på projekterne.

Maj 2024: Politisk behandling af projekterne. Endelig udvælgelse af hvilke projekter, der indstilles til konkret planlægning.

Juni 2024 – 2026: Konkret planlægning.

## Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget

## Vision, politikker og strategier

Muligheden for at skabe yderligere energiproducerende anlæg understøtter Lemvig Kommunes strategi for erhverv og grøn omstilling, hvor Lemvig Kommune ønsker fortsat at være en af Danmarks frontløbere inden for klima og energi, hvor der skabes gode rammevilkår, tænkes nyt og tiltrækkes arbejdskraft og arbejdspladser. En fremtid med grønne brændstoffer, biogas, solceller og vindmøller er central i Lemvig Kommunes erhvervsudvikling.

## **Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,**

- at procesplan for behandling af indkomne ansøgninger i ansøgningsrunde for VE-projekter 2023 godkendes.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 5. december 2023, pkt. 10:

Indstillingen anbefales.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 11. december 2023, pkt. 3:

Indstillingen anbefalet.

## **Beslutning**

Indstillingen godkendt.

## **Punkt 2: Sammenlægning af grunde og opførelse af stort sommerhus Bjergehusvej 9 og 11, Vejlby**

01.02.07K08-9-23

### **Resume**

Efter nabohøring er sagen efterfølgende drøftet på et temamøde den 13. november 2023 med deltagelse af både Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget. Sagen fremlægges hermed på ny til endelig politisk stillingtagen, på baggrund af den gennemførte nabohøring. Det indstilles, at der træffes endelig beslutning om et af de opstillede scenarier 1A, 1B, 2 eller 3, som er opstillet på baggrund af de tidligere politiske drøftelser.

### **Sagsfremstilling**

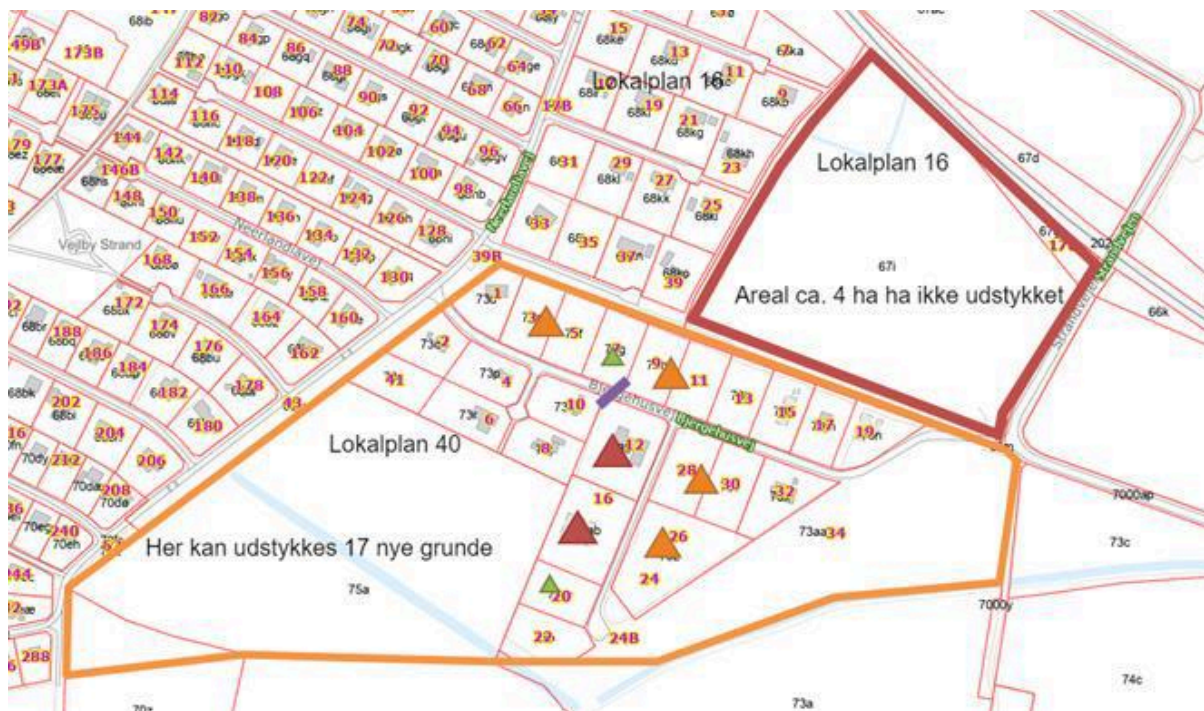
Sagen er senest behandlet i Kommunalbestyrelsens møde den 20. september 2023, punkt 4. Her blev det besluttet at sende sagen i 14-dages nabohøring og fremlægge sagen på ny til drøftelse og beslutning i Kommunalbestyrelsen.

Efter nabohøring er sagen efterfølgende drøftet på et fælles temamøde den 13. november 2023 med deltagelse af både Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget. Sagen fremlægges hermed på ny til endelig politisk stillingtagen.

#### Forhistorien kort

Bjergehusvej 9-11. To grunde på henholdsvis 1.503 m<sup>2</sup> og 1.501 m<sup>2</sup> ønskes sammenlagt til én stor grund på 3.004 m<sup>2</sup>. Der ønskes opført et sommerhus på 299 m<sup>2</sup> på grunden med 6 værelser, 4 hemse, 3 badeværelser samt pool, og med plads til mellem 12 og ca. 20 personer.

Ud over to fremsendte ansøgninger er der mulighed for at opføre yderligere 2 store sommerhuse, så der i alt på Bjergehusvej vil være mulighed for opførelse af 6 store udlejningssommerhuse. Altså 4 nye ud over de 2 nuværende på Bjergehusvej 12 og 16 – markeret med røde trekanter på kortudsnit herunder.



*Rød trekant – opførte store sommerhuse. Orange trekant – mulige store sommerhuse. Grøn trekant - nye små huse som ikke er på luftfoto. Lilla firkant – evt. vejspærring.*

Hvis der tillades opførelse af flere store huse, vil området ændre karakter. Det vil betyde et øget pres på områdets natur- og fritidsfaciliteter, veje m.m. og give gener for lokalområdet, da der ofte er mange samtidige gæster samt konstant brug/udlejning af husene. Flere af de ubebyggede grunde ligger som denne to og to, med samme ejerkreds. Det må derfor forventes, at kommunen kan få ansøgninger om flere lignende byggerier, ved yderligere sammenlægning af grunde på Bjerghusvej.

På møde i Kommunalbestyrelsen blev det vedtaget at sende sagen i nabohøring, inden der træffes endelig beslutning i sagen.

#### Den gennemførte nabohøring

Der er indkommet i alt 10 høringssvar. Et fra Grundejerforeningen Vejlbystrand, som repræsenterer 426 grundejere i Vejlbystrand, samt 7 svar fra naboer til kommende store sommerhuse. I alle disse høringssvar fremgår det, at lokalområdet og naboerne ikke ønsker, at der opføres flere store sommerhuse på Bjerghusvej. De væsentligste indvendinger er, at ejerne har købt grunde i tiltro til, at lokalplanens udstykningsplan med grunde på ca. 1.500 m<sup>2</sup> og med mulighed for opførelse af huse på max 150 m<sup>2</sup> ville blive overholdt. Desuden opleves der gener fra de to allerede opførte store sommerhuse, og ejerne af nuværende grunde og sommerhuse i og ved Bjerghusvej frygter, at deres egne huse vil falde væsentligt i værdi, med naboskabet til så store huse. Der lægges også vægt på, at ejere af store sommerhuse, ikke er naboer på samme måde som ejere af mindre huse. Det bliver en investering i en udlejningsforretning. Endelig gøres der opmærksomt på, at store huse ikke passer ind i det åbne landskab, og anbefaler at kommunen meddeler afslag på de fremsendte ønsker, så det attraktive sommerhusområde med ejersommerhuse, hvor ejerne har en tilknytning til området og naboerne, bevares.

Der er også indkommet svar fra én af ansøgerne, der ønsker opført et af de to store huse, som giver udtryk for, at han godt mener det kan passe ind, da der ligger to i forvejen. Endelig har en nabo, som ejer en allerede sammenlagt grund oplyst, at han har planer om i 2025 også at opføre et stort sommerhus på sin 3.870 m<sup>2</sup> store grund.

Evt. lukning af del af Bjerghusvej for gennemgående færdsel

På tidligere temamøde, har det politiske niveau drøftet, at man evt. kunne ændre adgangsvej til området ved at afspærre del af Bjergehusvej mellem nr. 9 og 12 for gennemgående færdsel. Det vil betyde, at adgangen til sommerhusene nr. 9-19 samt 12-32 skal ske fra Strandvejen.

Jf. Lov om Private Fællesveje § 72, kan grundejere eller kommunen selv foreslå ændring af private fællesveje efter forudgående høring og offentliggørelse i 8 uger. Udarbejdes der ny Lokalplan 40, kan evt. lukning af Bjergehusvej mellem nr. 9 og 12 være en del af ændringerne i planen. Ved en blind vej, er det sædvanligvis et krav, at en skraldebil skal have mulighed for at kunne vende. Det vurderes ikke helt kunne opfyldes på den del af Bjergehusvej, som ligger vest for vejlukningen.

Forskellige scenarier og afgørelse i ansøgninger om sammenlægning af grund og opførelse af store sommerhuse på Bjergehusvej.

Med udgangspunkt i udvalgenes politiske drøftelser på tidligere gennemførte temamøder, fremsættes her forskellige scenarier til endelig beslutning.

Scenarie 1A - 0 store.

På baggrund af de indkomne høringssvar og i overensstemmelse med intentionerne i gældende Lokalplan 40 nedlægges der § 14 forbud jf. Planloven og dermed afslag til de ansøgte sammenlægninger af grunde og opførelse af flere store sommerhuse på Bjergehusvej, også Bjergehusvej 24-26. Der udarbejdes herefter tillæg til Lokalplan 40 med vilkår om forbud om sammenlægning af grunde og fastholdelse af max bebyggelsesprocent på 10 eller bebyggelse på max 180 m<sup>2</sup> inden for afgrænsning af nuværende Lokalplan 40. Forbuddet vil også gælde for Bjergehusvej 24-26.

Scenarie 1B - 0 store + nyt område

På samme måde som i scenarie 1A nedlægges der på baggrund af de indkomne høringssvar og i overensstemmelse med intentionerne i gældende Lokalplan 40 § 14 forbud jf. Planloven og dermed afslag til de ansøgte sammenlægninger af grunde og opførelse af flere store sommerhuse på Bjergehusvej, også Bjergehusvej 24-26. Herefter udarbejdes tillæg til Lokalplan 40 samt ny lokalplan for den del, som er omfattet af nuværende Lokalplan 16, et område på 4 ha.

Der stilles i planen vilkår om forbud mod sammenlægning af grunde og max bebyggelsesprocent på 10 og bebyggelse på max 180 m<sup>2</sup> for den del af planen, der omfatter området for den nugældende Lokalplan 40.

Med forbehold for ejers accept, kan der evt. på de ca. 4 ha, som nu er omfattet af Lokalplan 16 og hvor der endnu ikke er udarbejdet en detaljeret udstykningsplan, laves et nyt og planlagt område, hvor der gives mulighed for opførelse af store udlejningssommerhuse. I planen kan der skabes ny og særskilt adgang til området fra Strandvejen, og der kan indtænkes afgrænsning og afstand til eksisterende sommerhusområder på Neerlandiavej og Bjergehusvej. Pga. støj skal der langs med jernbanen og Strandvejen etableres jord- og støjvolde.

Scenarie 2 - 1 stort

På baggrund af de indkomne høringssvar og i overensstemmelse med intentionerne i gældende Lokalplan 40 nedlægges der § 14 forbud jf. Planloven og dermed afslag til de ansøgte sammenlægninger af grunde og opførelse af flere store sommerhuse på Bjergehusvej, bortset fra grundene Bjergehusvej 24- 26, som allerede er sammenlagt til én samlet grund på 3.870 m<sup>2</sup>.

Herefter udarbejdes der tillæg til Lokalplan 40 med vilkår om forbud mod sammenlægning af grunde og max bebyggelsesprocent på 10. Det medfører, at der vil kunne opføres ét stort sommerhus på op til 387 m<sup>2</sup> alene på Bjergehusvej 24-26

Scenarie 3 - 3 store

Der meddeles tilladelse til de 2 ansøgte sammenlægninger af grunde. Det betyder, at der i området kan opføres i alt 3 nye store sommerhuse, da Bjergehusvej 24-26 allerede er sammenlagt til én stor grund på 3.870 m<sup>2</sup>.

Bjergehusvej lukkes mellem Bjergehusvej 9 og 12 for gennemgående færdsel. Adgang til Bjergehusvej 9-19 samt 12-32 sker fra Strandvejen. Ved en blind vej er det sædvanligvis et krav, at en skraldebil skal have mulighed for at kunne vende. Det vurderes ikke helt at kunne opfyldes på den del af Bjergehusvej, som ligger vest for vejlukningen.

Det foreslås også, at der ikke kan sammenlægges grunde og opføres store sommerhuse vest for vejlukningen eller andre steder inden for Lokalplan 40. Se også udstykningsplanen fra Lokalplan 40 i bilag.

Scenarie 3 bevirker, at der skal udarbejdes en ny lokalplan for området, hvor der kun for grunde øst for vejlukningen, mellem Bjergehusvej 9 og 12, kan ske sammenlægning af grunde. I den øvrige del, kan der opføres sommerhuse med en bebyggelsesprocent på max 10 og med en størrelse på max 150 m<sup>2</sup>, også i den del af Lokalplan 40, som endnu ikke er udstykket.

Sagen er vedlagt tre bilag:

Bilag 1 - Resumé af indkomne høringssvar, med administrationens kommentarer.

Bilag 2 - Alle de 10 indkomne høringssvar.

Bilag 3 - Fremlæggelsen af de forskellige scenarier fra temamødet den 13. november 2013.

## **Sagen afgøres endelig af**

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget.

## **Lovgrundlag**

Planloven.

## **Økonomi**

Ved beslutning om scenarie 3 vil der være omkostninger til etablering af vejafspærring af Bjergehusvej samt til opsætning af ny skiltning.

## **Direktøren for Teknik & Miljø indstiller:**

- At det på baggrund af de fremsendte ansøgninger og på baggrund af bemærkninger i den gennemførte nabohearing besluttes, hvilket af de angivne scenarier Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomi- og Erhvervsudvalget samt Kommunalbestyrelsen:
- Scenarie 1A - 0-store sommerhuse og nedlæggelse af § 14 forbud jf. Planloven, med henblik på udarbejdelse af ny Lokalplan 40.
- Scenarie 1B - 0 store sommerhuse + nyt område. Nedlæggelse af § 14 forbud jf. Planloven, med henblik på udarbejdelse af ny Lokalplan 40 og afklaring med ejer om mulighed for udarbejdelse af ny lokalplan for store sommerhuse, med adgang fra Strandvejen på det ca. 4 ha store område i den østlige del af Lokalplan 16 .
- Scenarie 2 - 1 et stort sommerhus på allerede sammenlagte grunde Bjergehusvej 24-26 og nedlæggelse af § 14 forbud jf. Planloven, med henblik på udarbejdelse af ny Lokalplan 40.
- Scenarie 3 - 3 store. Tilladelse til sammenlægning af grunde Bjergehusvej 9-11 og 28-30 samt tilladelse til opførelse af stort sommerhus på Bjergehusvej 24-26, under forudsætning af lukning af Bjergehusvej for gennemgående færdsel ved Bjergehusvej 9 og 20 samt udarbejdelse af ny Lokalplan 40 med forbud mod sammenlægning af grunde og opførelse af flere store sommerhuse over 150 m<sup>2</sup>.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 27. november 2023, pkt. 5:

Et mindretal bestående af Lars Snejbjerg, Arne Noe og Peter Borup Sørensen anbefaler scenarie 1A. Imod stemte Steffen Damsgaard, Bent Graversen, Chris Olesen og Susanne Pallestoff.

Et flertal bestående af Steffen Damsgaard, Bent Graversen, Chris Olesen og Susanne Pallestoft anbefaler scenarie 3. Imod stemte Lars Snejbjerg, Arne Noe og Peter Borup Sørensen. Peter Borup Sørensen, Lars Snejbjerg og Arne Noe stemmer imod flertalsbeslutningen i respekt for de oprindelige intentioner i den gældende lokalplan, samt i respekt for de mange og relevante input fra naboer og grundejerforeningen.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 4. december 2023, pkt. 4:

Et mindretal bestående af Jens Lønberg Pedersen, Arne Noe og Lone Pilgaard Sørensen anbefalte scenarie 1A. Imod stemte Erik Flyvholm, Bent Graversen, Chris Olesen og Søren V. Jensen.

Et flertal bestående af Erik Flyvholm, Bent Graversen, Chris Olesen og Søren V. Jensen anbefalte scenarie 3. Imod stemte Jens Lønberg Pedersen, Arne Noe og Lone Pilgaard Sørensen.

Jens Lønberg Pedersen, Arne Noe og Lone Pilgaard Sørensen stemte imod flertalsbeslutningen i respekt for de oprindelige intentioner i den gældende lokalplan, samt i respekt for de mange og relevante input fra naboer og grundejerforeningen.

## **Tidligere Politisk Behandling**

Kommunalbestyrelsen vedtog på mødet den 20. september 2023, at sagen sendes i 14 dages nabohøring hos ejere af sommerhuse inden for Lokalplan 40 samt til grundejerforeningen, og sagen fremlægges på ny til endelig stillingtagen, og at der indkaldes til temamøde om placeringen af store sommerhuse mellem Økonomi- og Erhvervsudvalget og Teknik- og Miljøudvalget inden sagen kommer til endelig politisk stillingtagen.

## **Beslutning**

Et mindretal bestående af Jens Lønberg, Rasmus Porup, Lars Snejbjerg, Gitte Winther Jeppesen, Lone P. Sørensen, Steen Madsen, Peter Borup Sørensen, Tina Mortensen, Arne Noe og Dorete Kallesøe stemmer for scenarie 1A. Et flertal af Kommunalbestyrelsen stemte imod scenarie 1A. Ingen undlod at stemme.

Et flertal af Kommunalbestyrelsen stemte for scenarie 3. Imod stemte Jens Lønberg, Rasmus Porup, Lars Snejbjerg, Gitte Winther Jeppesen, Lone P. Sørensen, Steen Madsen, Peter Borup Sørensen, Tina Mortensen, Arne Noe og Dorete Kallesøe.

Mindretallet stemte imod flertalsbeslutningen i respekt for de oprindelige intentioner i den gældende lokalplan, samt i respekt for de mange og relevante input fra naboer og grundejerforeningen.

Scenarie 3 blev godkendt.

## **Bilag**

Høringssvar med administrationens bemærkninger - Bjergehusvej

Alle 10 høringssvar samlet i et bilag om store sommerhuse og sammenlægning af grunde på Bjergehusvej

Store sommerhuse på Bjergehusvej - scenarie 1A, 1B, 2 og 3 fra temadrøftelsen 13-11-2023

## **Punkt 3: Sammenlægning af grunde og opførelse af stort sommerhus Bjergehusvej 28 og 30, Vejlby**

01.04.00P19-774-23

### **Resume**

Efter nabohøring er sagen efterfølgende drøftet på et temamøde den 13. november 2023 med deltagelse af både Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget. Sagen fremlægges hermed på ny til endelig politisk stillingtagen, på baggrund af den gennemførte nabohøring. Det indstilles, at der træffes endelig beslutning om et af de opstillede scenarier 1A, 1B, 2 eller 3, som er opstillet på baggrund af de tidligere politiske drøftelser.

### **Sagsfremstilling**

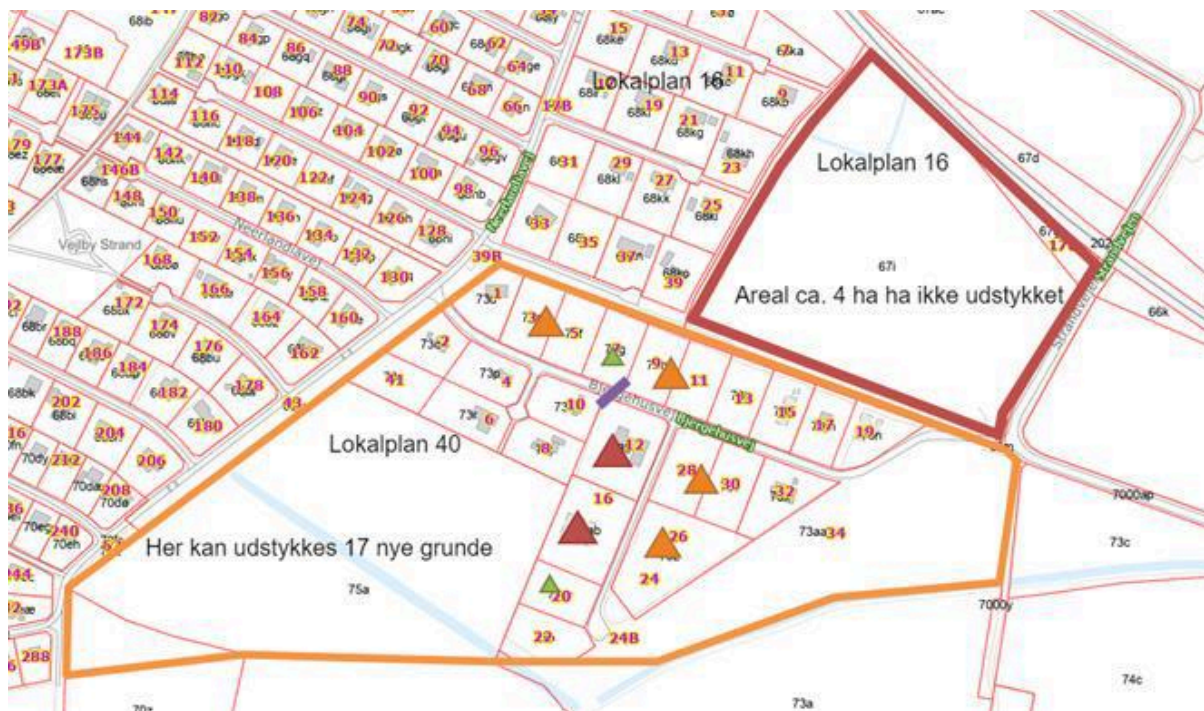
Sagen er senest behandlet i Kommunalbestyrelsens møde den 20. september 2023, punkt 4. Her blev det besluttet at sende sagen i 14-dages nabohøring og fremlægge sagen på ny til drøftelse og beslutning i Kommunalbestyrelsen.

Efter nabohøring er sagen efterfølgende drøftet på et fælles temamøde den 13. november 2023 med deltagelse af både Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget. Sagen fremlægges hermed på ny til endelig politisk stillingtagen.

#### Forhistorien kort

Bjergehusvej 28-30. To grunde på henholdsvis 1.828 m<sup>2</sup> og 1.727 m<sup>2</sup> ønskes sammenlagt til én stor grund på 3.555 m<sup>2</sup>. Der ønskes opført et sommerhus på 327 m<sup>2</sup> på grunden med 10 værelser, 4 badeværelser samt pool, og med plads til 20 personer.

Ud over 2 fremsendte ansøgninger er der mulighed for at opføre yderligere 2 store sommerhuse, så der i alt på Bjergehusvej vil være mulighed for opførelse af 6 store udlejningssommerhuse. Altså 4 nye ud over de 2 nuværende på Bjergehusvej 12 og 16 – markeret med røde trekanter på kortudsnit herunder.



*Rød trekant – opførte store sommerhuse. Orange trekant – mulige store sommerhuse. Grøn trekant - nye små huse som endnu ikke er på kortet. Lilla firkant – evt. vejspærring.*

Hvis der tillades opførelse af flere store huse, vil området ændre karakter. Det vil betyde et øget pres på områdets natur- og fritidsfaciliteter, veje m.m. og give gener for lokalområdet, da der ofte er mange samtidige gæster samt konstant brug/udlejning af husene. Flere af de ubebyggede grunde ligger som denne to og to, med samme ejerkreds. Det må derfor forventes, at kommunen kan få ansøgninger om flere lignende byggerier, ved yderligere sammenlægning af grunde på Bjergehusvej.

På møde i Kommunalbestyrelsen blev det vedtaget at sende sagen i nabohøring, inden der træffes endelig beslutning i sagen.

#### Den gennemførte nabohøring

Der er indkommet i alt 10 hørings svar. Et fra Grundejerforeningen Vejlbystrand, som repræsenterer 426 grundejere i Vejlbyst, samt 7 svar fra naboer til kommende store sommerhuse. I alle disse hørings svar fremgår det, at lokalområdet og naboerne ikke ønsker, at der opføres flere store sommerhuse på Bjergehusvej. De væsentligste indvendinger er, at ejerne har købt grunde i tiltro til at lokalplanens udstykningsplan med grunde på ca. 1.500 m<sup>2</sup> og med mulighed for opførelse af huse på max 150 m<sup>2</sup> ville blive overholdt. Desuden opleves der gener fra de to allerede opførte store sommerhuse, og ejerne af nuværende grunde og sommerhuse i og ved Bjergehusvej frygter, at deres egne huse vil falde væsentligt i værdi, med naboskabet til så store huse. Der lægges også vægt på, at ejere af store sommerhuse, ikke er naboer på samme måde som ejere af mindre huse. Det bliver en investering i en udlejningsforretning. Endelig gøres der opmærksomt på, at store huse ikke passer ind i det åbne landskab, og anbefaler at kommunen meddeler afslag på de fremsendte ønsker, så det attraktive sommerhusområde med ejersommerhuse, hvor ejerne har en tilknytning til området og naboerne, bevares.

Der er også indkommet svar fra én af ansøgerne, der ønsker opført et af de to store huse, som giver udtryk for, at han godt mener det kan passe ind, da der ligger to i forvejen. Endelig har en nabo, som ejer en allerede sammenlagt grund oplyst, at han har planer om i 2025 også at opføre et stort sommerhus på sin 3.870 m<sup>2</sup> store grund.

Evt. lukning af del af Bjergehusvej for gennemgående færdsel

På tidligere temamøde, har det politiske niveau drøftet, at man evt. kunne ændre adgangsvej til området ved at afspærre del af Bjergehusvej mellem nr. 9 og 12 for gennemgående færdsel. Det vil betyde, at adgangen til sommerhusene nr. 9-19 samt 12-32 skal ske fra Strandvejen.

Jf. Lov om Private Fællesveje § 72, kan grundejere eller kommunen selv foreslå ændring af private fællesveje efter forudgående høring og offentliggørelse i 8 uger. Udarbejdes der ny Lokalplan 40, kan evt. lukning af Bjergehusvej mellem nr. 9 og 12 være en del af ændringerne i planen. Ved en blind vej, er det sædvanligvis et krav, at en skraldebil skal have mulighed for at kunne vende. Det vurderes ikke helt kunne opfyldes på den del af Bjergehusvej, som ligger vest for vejlukningen.

Forskellige scenarier og afgørelse i ansøgninger om sammenlægning af grund og opførelse af store sommerhuse på Bjergehusvej.

Med udgangspunkt i udvalgenes politiske drøftelser på tidligere gennemførte temamøder, fremsættes her forskellige scenarier til endelig beslutning.

Scenarie 1A - 0 store.

På baggrund af de indkomne høringssvar og i overensstemmelse med intentionerne i gældende Lokalplan 40 nedlægges der § 14 forbud jf. Planloven og dermed afslag til de ansøgte sammenlægninger af grunde og opførelse af flere store sommerhuse på Bjergehusvej, også Bjergehusvej 24-26. Der udarbejdes herefter tillæg til Lokalplan 40 med vilkår om forbud mod sammenlægning af grunde og fastholdelse af max bebyggelsesprocent på 10 eller bebyggelse på max 180 m<sup>2</sup> inden for afgrænsning af nuværende lokalplan 40. Forbuddet vil også gælde for Bjergehusvej 24-26.

Scenarie 1B - 0 store + nyt område

På samme måde som i scenarie 1A nedlægges der på baggrund af de indkomne høringssvar og i overensstemmelse med intentionerne i gældende Lokalplan 40 § 14 forbud jf. Planloven og dermed afslag til de ansøgte sammenlægninger af grunde og opførelse af flere store sommerhuse på Bjergehusvej, også Bjergehusvej 24-26. Herefter udarbejdes tillæg til Lokalplan 40 samt ny lokalplan for den del, som er omfattet af nuværende Lokalplan 16, et område på 4 ha.

Der stilles i planen vilkår om forbud mod sammenlægning af grunde og max bebyggelsesprocent på 10 og bebyggelse på max 180 m<sup>2</sup> for den del af planen, der omfatter området for den nugældende Lokalplan 40.

Med forbehold for ejers accept, kan der evt. på de ca. 4 ha, som nu er omfattet af Lokalplan 16 og hvor der endnu ikke er udarbejdet en detaljeret udstykningsplan, laves et nyt og planlagt område, hvor der gives mulighed for opførelse af store udlejningsommerhuse. I planen kan der skabes ny og særskilt adgang til området fra Strandvejen, og der kan indtænkes afgrænsning og afstand til eksisterende sommerhusområder på Neerlandiavej og Bjergehusvej. Pga. støj skal der langs med jernbanen og Strandvejen etableres jord- og støjvolde.

Scenarie 2 - 1 stort

På baggrund af de indkomne høringssvar og i overensstemmelse med intentionerne i gældende Lokalplan 40 nedlægges der § 14 forbud jf. Planloven og dermed afslag til de ansøgte sammenlægninger af grunde og opførelse af flere store sommerhuse på Bjergehusvej, bortset fra grundene Bjergehusvej 24- 26, som allerede er sammenlagt til én samlet grund på 3.870 m<sup>2</sup>.

Herefter udarbejdes der tillæg til Lokalplan 40 med vilkår om forbud mod sammenlægning af grunde og max bebyggelsesprocent på 10. Det medfører, at der vil kunne opføres ét stort sommerhus på op til 387 m<sup>2</sup> alene på Bjergehusvej 24-26

Scenarie 3 - 3 store

Der meddeles tilladelse til de 2 ansøgte sammenlægninger af grunde. Det betyder, at der i området kan opføres i alt 3 nye store sommerhuse, da Bjergehusvej 24-26 allerede er sammenlagt til én stor grund på 3.870 m<sup>2</sup>.

Bjergehusvej lukkes mellem Bjergehusvej 9 og 12 for gennemgående færdsel. Adgang til Bjergehusvej 9-19 samt 12-32 sker fra Strandvejen. Ved en blind vej er det sædvanligvis et krav, at en skraldebil skal have mulighed for at kunne vende. Det vurderes ikke helt at kunne opfyldes på den del af Bjergehusvej, som ligger vest for vejlukningen.

Det foreslås også, at der ikke kan sammenlægges grunde og opføres store sommerhuse vest for vejlukningen eller andre steder inden for Lokalplan 40. Se også udstykningsplanen fra Lokalplan 40 i bilag.

Scenarie 3 bevirker, at der skal udarbejdes en ny lokalplan for området, hvor der kun for grunde øst for vejlukningen, mellem Bjergehusvej 9 og 12, kan ske sammenlægning af grunde. I den øvrige del, kan der opføres sommerhuse med bebyggelsesprocent på max 10 og med en størrelse på max 150 m<sup>2</sup>, også i den del af Lokalplan 40, som endnu ikke er udstykket.

Sagen er vedlagt tre bilag:

Bilag 1 - Resumé af indkomne høringssvar, med administrationens kommentarer.

Bilag 2 - Alle de 10 indkomne høringssvar.

Bilag 3 - Fremlæggelsen af de forskellige scenarier fra temamødet den 13. november 2013.

## **Sagen afgøres endelig af**

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## **Lovgrundlag**

Planloven.

## **Økonomi**

Ved beslutning om scenarie 3 vil der være omkostninger til etablering af vejafspærring af Bjergehusvej samt til opsætning af ny skiltning.

## **Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,**

at det på baggrund af de fremsendte ansøgninger og på baggrund af bemærkninger i den gennemførte nabohearing besluttet, hvilket af de angivne scenarier Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomi- og Erhvervsudvalget samt Kommunalbestyrelsen:

- Scenarie 1A - 0 store sommerhuse og nedlæggelse af § 14 forbud jf. Planloven, med henblik på udarbejdelse af ny Lokalplan 40.
- Scenarie 1B - 0 store sommerhuse + nyt område. Nedlæggelse af § 14 forbud jf. Planloven, med henblik på udarbejdelse af ny Lokalplan 40 og afklaring med ejer om mulighed for udarbejdelse af ny lokalplan for store sommerhuse, med adgang fra Strandvejen på det ca. 4 ha store område i den østlige del af Lokalplan 16 .
- Scenarie 2 - 1 et stort sommerhus på allerede sammenlagte grunde Bjergehusvej 24-26 og nedlæggelse af § 14 forbud jf. Planloven, med henblik på udarbejdelse af ny Lokalplan 40.
- Scenarie 3 - 3 store sommerhuse. Tilladelse til sammenlægning af grunde Bjergehusvej 9-11 og 28-30 samt tilladelse til opførelse af stort sommerhus på Bjergehusvej 24-26, under forudsætning af lukning af Bjergehusvej for gennemgående færdsel ved Bjergehusvej 9 og 12 samt udarbejdelse af ny Lokalplan 40 med forbud mod sammenlægning af grunde og opførelse af flere store sommerhuse over 150 m<sup>2</sup>.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 4. december 2023, pkt. 5:

Et mindretal bestående af Jens Lønberg Pedersen, Arne Noe og Lone Pilgaard Sørensen anbefalte scenarie 1A. Imod stemte Erik Flyvholm, Bent Graversen, Chris Olesen og Søren V. Jensen.

Et flertal bestående af Erik Flyvholm, Bent Graversen, Chris Olesen og Søren V. Jensen anbefalte scenarie 3. Imod stemte Jens Lønberg Pedersen, Arne Noe og Lone Pilgaard Sørensen.

Jens Lønberg Pedersen, Arne Noe og Lone Pilgaard Sørensen stemte imod flertalsbeslutningen i respekt for de oprindelige intentioner i den gældende lokalplan, samt i respekt for de mange og relevante input fra naboer og grundejerforeningen.

## **Tidligere Politisk Behandling**

Kommunalbestyrelsen vedtog på mødet den 20. september 2023, at sagen sendes i 14 dages nabohearing hos ejere af sommerhuse inden for Lokalplan 40 samt til grundejerforeningen, og sagen fremlægges på ny til endelig stillingtagen, og at der indkaldes til temamøde om placeringen af store sommerhuse mellem Økonomi- og Erhvervsudvalget og Teknik- og Miljøudvalget inden sagen kommer til endelig politisk stillingtagen.

## **Beslutning**

Et mindretal bestående af Jens Lønberg, Rasmus Porup, Lars Snebjerg, Gitte Winther Jeppesen, Lone P. Sørensen, Steen Madsen, Peter Borup Sørensen, Tina Mortensen, Arne Noe og Dorete Kallesøe stemmer for scenarie 1A. Et flertal af Kommunalbestyrelsen stemte imod scenarie 1A. Ingen undlod at stemme.

Et flertal af Kommunalbestyrelsen stemte for scenarie 3. Imod stemte Jens Lønberg, Rasmus Porup, Lars Snebjerg, Gitte Winther Jeppesen, Lone P. Sørensen, Steen Madsen, Peter Borup Sørensen, Tina Mortensen, Arne Noe og Dorete Kallesøe.

Mindretallet stemte imod flertalsbeslutningen i respekt for de oprindelige intentioner i den gældende lokalplan, samt i respekt for de mange og relevante input fra naboer og grundejerforeningen.

Scenarie 3 blev godkendt.

## **Bilag**

Høringssvar med administrationens bemærkninger - Bjergehusvej

Alle 10 høringssvar samlet i et bilag om store sommerhuse og sammenlægning af grunde på Bjergehusvej

Store sommerhuse på Bjergehusvej - scenarie 1A, 1B, 2 og 3 fra temadrøftelsen 13-11-2023

## Punkt 4: Vedtagelse af forslag til tillæg nr. 1 til Lokalplan 52a - Boligområde øst for Kabbelvej, Lemvig

01.02.05P16-25-22

### Resume

Der er udarbejdet forslag til tillæg nr. 1 til Lokalplan 52a. Der er lavet miljøscreening af planen, som efter administrationens vurdering ikke giver anledning til udarbejdelse af en egentlig miljørapport. På den baggrund indstilles det, at forslaget vedtages og det besluttes, at der ikke udarbejdes miljørapport og at planen efter endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen sendes i 8 ugers offentlig høring. Desuden indstilles det, at Lemvig Kommune stiller krav om oprettelse af en grundejerforening for de to delområder, med parcelhuse, hvor der endnu ikke er oprettet en grundejerforening, så der efterfølgende kan oprettes en fælles grundejerforening for hele området, som skal have skøde på fællesareal og stå for driften af disse.

### Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget vedtog på møde den 11. april 2023, sag nr 4 at igangsætte planlægning for opførelse af nye dobbelthuse ved Lokesvej.



*Området som er omfattet af tillæg til lokalplan 52a, hvor der ønskes opført nye boliger er vist med orange.*

Lokalplanen udarbejdes som tillæg nr. 1 til eksisterende Lokalplan 52a, da de øvrige dele af lokalplanområdet er udbygget, og da bestemmelser om etablering af grundejerforening samt fælles grundejerforening for hele område, bevares og fortsat gælder, lige som vilkår for bebyggelse m.m. Lokalplan 52a indeholder i alt 7 delområder. I fire af disse delområder er der opført andelsboliger. I to delområder er der opført parcelhuse. Delområde (6) er det eneste byggefelt, som endnu ikke er udnyttet. Der er indgået aftale med Lemvig Kommune om køb af arealet, når der foreligger endelig lokalplan. Firmaet som har erhvervet grunden, ønsker selv at stå for byggemodning af grundene og efterfølgende opførelse af boliger.



*Visualisering af ny bebyggelse med nye dobbelthuse på Lokesvej.*

I lokalplanen opstilles en række vilkår for opførelse af nye boliger i delområde 6. Der udlægges byggefelter, så boliger og carporte placeres systematisk, som bidrager til at skabe et harmonisk byggeri. I planen gives der mulighed for, at alle grunde kan bebygges med 15 dobbelthuse, 30 boliger i alt på ca. 120 m<sup>2</sup>, se illustration herover. Tillæg nr. 1 til Lokalplan 52a giver også mulighed for, at nogle af grundene kan udstykkes til opførelse af tæt-lav rækkehuse, hvor der kan opføres 9 dobbelthuse, 18 boliger samt 18 rækkehuse på ca. 80 m<sup>2</sup>. Der stilles krav om minimum grundstørrelse på 400 m<sup>2</sup> ved opførelse af dobbelthuse og minimum grundstørrelse ved opførelse af tæt-Lav rækkehuse. Desuden stilles der vilkår om, at boligerne gives et ensartet og harmonisk udtryk.

Tillæg nr. 1 til eksisterende Lokalplan 52a, indeholder også bestemmelser for fællesarealer, hvori det præciseres, hvad den enkelte grundejerforening/andelsboligforening har ansvar for driften af og hvad én fælles grundejerforening for hele området skal stå for.

Der mangler oprettelse af 2 grundejerforeninger for de to boligområder med parcelhuse og der er som følge heraf endnu ikke oprettet en fælles grundejerforening, som kan overtage driften og få skøde på de fælles arealer som hele området har adgang til og ansvar for.

Det indstilles derfor, at forslag til tillæg nr. 1 til Lokalplan 52a vedtages, og at de to boligområder med parcelhuse anmodes om at få etableret en grundejerforening, så der herefter kan laves den overordnede og fælles grundejerforening, som skal have skøde på fællesarealer, som de også får ansvar for driften af.

### Miljøscreening

Der er lavet miljøscreening af forslag til tillæg nr. 1 til Lokalplan 52a, som efter administrationens vurdering ikke giver anledning til udarbejdelse af en egentlig miljørapport. Resultatet af den gennemførte miljøscreening, som har været vurderet i tekniske afdelinger medfører, at der ikke er behov for udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering af de to planer. Miljøscreeningen er vedlagt som bilag.

Det anbefales, at planen godkendes som forslag og derefter udsendes i 8-ugers offentlig høring.

I bilag er ud over tillæg nr. 1 til Lokalplan 52a også vedlagt eksisterende Lokalplan 52a.

## **Sagen afgøres endelig af**

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## **Vision, politikker og strategier**

Planen bidrager til opfyldelse af kommunens strategi for bymiljøer, som bl.a. skal sikre varieret og attraktivt udbud af boliger i kommunens byer.

## **Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,**

- At forslag til tillæg nr. 1 til Lokalplan 52a vedtages
- At der efter gennemført miljøscreening af planer og programmer vedtages, at der ikke laves miljøvurdering af forslag til tillæg nr. 1 til Lokalplan 52a
- At forslag til tillæg nr. 1 til Lokalplan 52a sammen med miljøscreening af planen efter vedtagelse af forslaget i Kommunalbestyrelsen sendes i 8 ugers offentlig høring
- At Lemvig Kommune i første omgang anmoder ejere af parcelhuse om at få oprettet en lokal grundejerforening for delområdet med henblik på efterfølgende oprettelse af én fælles grundejerforening for hele lokalplanområdet

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 5. december 2023, pkt. 3:

Indstillingerne anbefales.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 11. december 2023, pkt. 5:

Indstillingerne anbefalet.

## **Beslutning**

Indstillingerne godkendt.

## **Bilag**

Forslag til tillæg nr. 1 til lokalplan 52a

Miljøscreening forslag til tillæg 1 til lokalplan 52a

## Punkt 5: Affaldsgebyrer og budgetter 2024

07.00.01P15-1-20

### Resume

Affaldstakster og gebyrer fastsættes hvert år på baggrund af de budgetterede faktiske omkostninger vedr. indsamling og håndtering af affaldet for det kommende budgetår.

Håndteringen af affaldet foretages i henhold til gældende affaldsplan og affaldsregulativer.

Den kommunale forpligtigelse til indsamling og håndtering af affald i henhold til affaldsplanen og affaldsregulativerne varetages af det fælleskommunale affaldsselskab Nomi4S.

### Sagsfremstilling

Med denne sag fremlægges forslag til budget- og gebyrfastsættelser for affaldsområdet i 2024 med henblik på Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Lemvig Kommune indgår i det fælleskommunale selskab Nomi4s i/s sammen med Holstebro, Skive og Struer kommuner. Nomi4s i/s forestår driften af de borgerrelaterede opgaver indenfor affaldsområdet, såsom indsamling af mad- og restaffald, emballageaffald, storskrald, og drift af genbrugspladser og andre fælles affaldsløsninger mm.

Budgettet for Lemvig Kommunes betalinger til Nomi4s i/s er godkendt af bestyrelsen i Nomi4s i/s den 22. maj 2023.

Det skal indledningsvis bemærkes, at lovændringer har medført tilpasninger i kommunernes kontoplaner. Dette bevirker, at budgettet skal opdeles på flere underkonti, og med nye sammensætninger af gebyrerne.

Dette indebærer bl.a. at antallet af beholdergebyrer stiger væsentligt, da madaffald skal behandles anderledes.

I august – september 2023 blev indsamling af tekstilaffald implementeret i affaldsordningerne som den 10. husstandsindsamlede fraktion.

Gebyrer for private husstande mm:

Gebyrerne for de private husstande mm. er momsfrigitte, og der pågår et administrativt arbejde med, om muligt, at få refunderet momsbeløb for tidligere år. Muligheden herfor og beløbet er det ikke muligt at fastlægge på nuværende tidspunkt. Indmeldelse af krav om tilbagebetaling skal ske senest den 3. maj 2024.

Affaldsgebyret er opdelt i 2 hovedelementer:

- Mad- og restaffaldsbeholdere som er 2-delte og udelte beholdere samt underjordiske løsninger, som typisk tømmes hver 14. dag.
- Miljøgebyr som dækker drift af genbrugspladser, indsamling af emballageaffald (pap/papir, plast/fødevarerkartoner, jern/metal og glas), farligt affald, miljøstationer i sommerhusområder, affaldsøer i boligforeninger mm. og storskraldsordning.

For de almindelige private husstande opkræves miljøgebyret som 2 adskilte gebyrer fordelt på henholdsvis direkte husstandsindsamlede fraktioner og genbrugspladser mm.

Mad- og restaffald:

Udgifterne ved indførsel af den 2-delte indsamling af mad- og restaffald blev implementeret i affaldsgebyrerne i 2020.

Gebyrerne for mad- og restaffaldsbeholdere reduceres generelt, men især for beholdere der indeholder madaffald. Selve udgiften til bortskaffelse af madaffald indgår i de øvrige gebyrer fra 2024.

Miljøgebyret:

I budgettet for 2024 er der bl.a. modregnet en regulering på genbrugspladsområdet fra 2022 på 3,9 mio. kr., hvilket primært skyldes at affaldsmængderne, efter Covid 19, faldt tilbage på et "normalt" leje.

Der er forskellige afvigelser på de enkelte betalingsenheder, nogle gebyrer stiger og andre falder. Dette sker på grundlag af udgiftsudviklingen i de forskellige affaldsordninger, som hver især skal følge hvile i sig selv princippet.

For boligenheder med en 240 l beholder til mad- og restaffald (den mest anvendte) er den samlede betaling reduceret med 45 kr. fra 2023 til 2024.

Det skal bemærkes at der var forventninger om at Miljøgebyret skulle falde fra 2025 (primært for almindelige husstande uden genbrugsø), da der indføres producentansvar på emballageaffald.

P.t. er indfasningen af producentansvaret udskudt fra 1. januar til 1. juli 2025. Producentansvaret indebærer at producenterne skal betale mindst 80% af omkostningerne til indsamling og behandling af emballageaffaldet.

Lovgivning og de endelige rammer herfor, samt beløbskompensationen er fortsat under forhandling, så selve udmøntningen er ukendt på nuværende tidspunkt.

Af bilag fremgår udviklingen i affaldsgebyrer sammenlignet med landsgennemsnit frem til 2023.

Affaldsgebyrer for erhverv (momspligtige gebyrer):

Virksomheder, der ønsker at benytte genbrugspladserne, kan fortsat tilmelde sig ordningen. Virksomheder betaler pr. besøg og prisen bibeholdes på 125 kr. ekskl. moms og 6 kr. ekskl. moms pr. kilo farligt affald.

Det skal bemærkes, at Nomi4s i/s arbejder med en revurdering af det aktuelle set-up for erhvervslivets brug af genbrugspladserne, herunder såvel registreringssystem som økonomien.

Gebyrer for beholdere med forbrændingseget affald for erhverv fastlægges efter samme principper som restaffaldsgebyrer for private husstande. Disse priser skal jf. lovgivningen være til markedspriser og skal derfor give et overskud mellem 5% og 15%. Der anvendes et markedspris tillæg på 10%.

(Forbrændingseget affald fra kommunale institutioner har et tilsvarende tillæg, men er en momsfri ydelse).

Erhverv, der i art og mængde har affald svarende til en husholdning, kan tilmelde sig den kommunale indsamlingsordning med standard beholdere og standard afhentning for mad- restaffald, pap/papir, plast/karton, glas og metal. Der anvendes generelt en avance på 10% i beregningen.

Budget

De samlede udgifter for affaldsområdet uden indregning af tidligere års resultater, er budgetteret til 43,0 mio. kr. i 2024 mod 41,1 mio. kr. i 2023 inkl. kommunens administrationsudgifter.

Det skal bemærkes at de enkelte udgiftsbeløb i nedenstående oversigt ikke kan sammenlignes direkte mellem 2023 og 2024, da der er ændringer i den kommunale konteringsstruktur og opdelingen.

	Budget 2023	Budget 2024
Mad- og restaffald, private husstande:		
Driftsudgifter	13.372.000	10.958.000
Driftsindtægter	13.950.000	11.158.000
Resultat	578.000	200.000
Miljøgebyr (Øvrige hente- og bringeordninger):		
Driftsudgifter	27.098.000	26.910.000
Driftsindtægter	27.382.000	28.145.000
Resultat	284.000	1.235.000
Erhverv (2023 alene genbrugspladser):		
Driftsudgifter	223.000	937.000
Driftsindtægter	297.000	1.052.000
Resultat	74.000	115.000

Sammensætningen af, og grundlaget for gebyrforslaget fremgår af bilag.

Forslag til de nye gebyrer i 2024 er angivet i vedlagte takstbilag.

Affaldsområdets økonomi er baseret på brugerbetaling og påvirker ikke kommunens øvrige økonomi, udover avance til markedspriser som budgetteres til kr. 65.000.

For affaldssektoren gælder det såkaldte ”hvile-i-sig-selv”-princip. Det betyder, at der over en årrække skal være balance mellem affaldsområdets udgifter og indtægter.

Der er i denne gebyrfastsættelse sket en harmonisering af gebyropkrævningen ved ejendomme med flere beboere som anvender fællesløsninger i forbindelse med mad og restaffaldsbeholdere. Det handler f.eks. om plejehjem og kollegier og lign. Her opkræves 1/3 takst i forhold til almindelig takst for en ejendom. De nye værelsestakster fremgår af Bilag 6.

## **Sagen afgøres endelig af**

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi og Erhvervsudvalget.

## **Lovgrundlag**

Lovbekendtgørelse om miljøbeskyttelse nr. 5 af 3. januar 2023.

## **Vision, politikker og strategier**

Affaldsgebyrerne taler ind i Strategi for Klima og Grøn omstilling.

## **Økonomi**

Økonomi og HR har ingen bemærkninger, da området er brugerfinansieret.

## **Kommunaldirektøren indstiller,**

- At de foreslåede affaldsgebyrer godkendes.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 13. november 2023, pkt. 12:

Indstillingen anbefales.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 4. december 2023, pkt. 8:

Indstillingen anbefalet.

## **Beslutning**

Indstillingen godkendt.

## **Bilag**

Bilag 1. Budget for affaldsområdet 2024

Bilag 2. Sammensætning af affaldsgebyrer i Lemvig Kommune

Bilag 3 Udviklingen i affaldsgebyrer

Bilag 4. Gebyrer for private i 2024 og sammenligning med 2023pdf

Bilag 5. Gebyrer for erhverv og kommunale institutioner i 2024

Bilag 6 Ny værelsestakst til Lemvig Kommune

# Punkt 6: Forslag til ændring af ressourcetildelingsmodel til skoleområdet

00.30.02P21-1-23

## Resume

Forslag om at ændre ressourcetildelingsmodellen til skoleområdet, så der demografireguleres via elevtal fremfor antallet af klasser.

## Sagsfremstilling

Skole og undervisningsområdet er et af de store velfærdsområder med et budget på 187,4 mio. kr. i 2023. Det dækker over tildeling til folkeskolerne og herunder kommunale specialklasser, men også for befordring af elever i grundskolen, specialundervisning i regionale tilbud, bidrag til statslige- og private skoler, efterskoler, ungdommens uddannelsesvejledning, skolefritidsordninger m.fl.

Denne sag handler om budgettildeling til folkeskoleområdet og herunder specialklasserne. Proceduren er den, at der tildeles budget til skoleområdet via en ressourcetildelingsmodel, hvorefter der deles budget ud til skolerne via en resourcefordelingsmodel.

Budgettildeling til skoleområdet:

Den samlede budgettildeling til de kommunale folkeskoler sker via en ressourcetildelingsmodel, der har forskellige tildelingsparametre indlejret. Udgangspunktet for budgettildelingen er sidste års budget, der fremskrives til et basisbudget. Derefter justeres basisbudgettet bl.a. ud fra følgende faktorer:

- Tekniske ændringer. Eksempelvis ændringer som følge af udbud vedr. rengøring, kørsel mv.
- Lov- og cirkulæremidler. Eksempelvis midler til løft af folkeskolen, ændringer i klasseloft i indskoling, o.lign.
- Politisk besluttede besparelser og udvidelser.
- Demografiregulering. Med nuværende model tildeles budget efter antallet af klasser. Ved skoleårets planlægning tildeles skolerne budget til én klasse, når der er 28 eller derunder på en årgang. To klasser, når elevtallet er = 56, og tilsvarende når elevtallet på en årgang er 84 og 112. For hver klasse tildeles der i 2023 knap 800.000 kr.

Efter justeringen via ovenstående faktorer fremkommer årets budget til folkeskolerne, som deles ud via en resourcefordelingsmodel til skolerne.

Forslaget om en justeret ressourcetildelingsmodel til folkeskoleområdet er begrundet i, at der med nuværende model både justeres i budgettet for antal klasser samt for de politisk besluttede besparelser. Ved sidste strukturændringer på skoleområdet, hvor overbygningerne blev samlet på færre skoler, og hvor Harbøre Skole og Børnecenter samt Thyborøn Skole fra 1. august 2024 bliver til én skole med et samlet mellemtrin, sker besparelsen ved, at der er færre klasser. Med nuværende ressourcetildelingsmodel vil skolernes samlede budget således blive reduceret ud fra to tildelingsparametre: De politik besluttede besparelser og demografiregulering ved antallet af klasser.

Prognosen for 6-16-årige i Lemvig Kommune viser et fald på 12 % de kommende 10 år. Hvis der ikke i den justerede ressourcetildelingsmodel til skoleområdet demografireguleres, så vil det betyde stigende enhedsomkostninger pr. elev. På kommunalbestyrelsesmødet den 25. januar 2023 blev det under punktet "Fremtidig struktur for skolernes overbygningsskoler" besluttet følgende: "At der indledes en proces med efterfølgende høring med henblik på at justere nuværende resourcefordelingsmodel inkl. tildelingstakster for specialundervisning." Baggrunden for beslutningen fremgik af bilag til sagen, hvor der stod: "Ressourcetildelingsmodellen justeres, så der i stedet for en klassetildeling gives en grundtildeling pr. matrikel. Derudover skal der gives en elevtildeling, der er væsentligt større end ved nuværende model. Fordelen er, at en enkelt elev ikke udløser tildeling til en ny klasse, men i stedet tildeles en elevtakst, og så er det op til skolens ledelse at vurdere, om og i hvor høj grad der skal samlæses."

Når prognosetal og ovenstående historik medtages, så skyldes det, at det er væsentlig baggrundsviden for at kunne tage stilling til forslag om ændring af nuværende ressourcetildelingsmodel til skoleområdet. Det foreslås, at demografireguleringen fremadrettet sker på baggrund af elevtal og ikke som nu via antal klasser. Derudover, at taksten for demografireguleringen følger elevtildelingen i den justerede ressourcefordelingsmodel til skolerne. Den er ved at blive udarbejdet med baggrund i intentionen som beskrevet i ovenstående citat fra bilaget til beslutningen den 25. januar 2023. Med de modeller, der forelægges nu, vil det være en elevtakst i størrelsesordenen 50.000 kr.

#### Budgettildeling til specialområdet:

I forbindelse med beslutning om strukturændring for overbygningerne blev det samtidig drøftet, at der i forhold til specialklasserne skulle ske en justering, så der på Nørre Nissum Skole- og Børneunivers skulle være mulighed for at imødekomme eleverne med størst støttebehov. Det er i dette skoleår ved at blive implementeret, blandt andet via ændring af fysisk indretning i specialafdelingen på skolen samt via opnormering på kompetenceniveau blandt personalet. Konkret betyder det, at nogle af de elever, som vi tidligere visiterede til skoletilbud i andre kommuner, nu kan undervises i Nørre Nissum, hvor deres støttebehov med justeringerne kan imødekommes. For økonomien har det den betydning, at der er et mindreforbrug på kontoen til mellemkommunal betaling, hvor det skal bemærkes, at det er kalkulatorisk område, men til gengæld et merforbrug på kontoen til dækning af udgifter til specialklasserne. Derfor foreslås det, at budgettet til interne specialklasser hæves med 1,5 mio. for så til gengæld at reducere budgettet til mellemkommunal betaling med tilsvarende beløb.

## Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Familie- og Kulturudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

### Økonomi

Økonomi og HR har ingen bemærkninger til ændring af metode for demografireguleringer, men bemærker, at der for perioden 2024-2027 allerede er demografireguleret med forudsætningerne for 2023. Det betyder også, at en ny demografimodel indføres som differencen mellem de allerede indberettede reguleringer og de faktiske elevtal.

Det betyder, at hvis der i forhold til de forventede elevtal medio 2023 er et fald på 25 elever, vil der blive demografireguleret med 25 x elevtaksten i 2025.

### Kommunaldirektøren indstiller,

- At ressourcetildelingsmodellen til skoleområdet ændres, så der fra budgetår 2025 demografireguleres via elevtal ud fra den elevtakst, som er gældende i ressourcefordelingsmodellen til skolerne.
- At der flyttes 1,5 mio. kr. fra budget til mellemkommunal betaling for specialskoler til budget for kommunale specialklasser med virkning i indeværende skoleår.

Beslutning fra Familie- og Kulturudvalget, 24. oktober 2023, pkt. 5:

Anbefales godkendt.

Søren V. Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 4. december 2023, pkt. 11:

Indstillingerne anbefalet.

## Beslutning

Indstillingerne godkendt.

## **Punkt 7: Databeskyttelsesrådgiverens rapport 2022**

85.10.00G01-6-23

### **Sagsfremstilling**

Kommunens Databeskyttelsesrådgiver udarbejder en årlig rapport omhandlende arbejdet med personoplysninger. Rapporten fremlægges løbende for det politiske system. Rapporten indeholder en status og en beskrivelse af fremadrettede indsatsområder.

Det overordnede billede i Lemvig Kommune er positivt. Kommunen er i god proces i forhold til at sikre borgernes oplysninger og rettigheder jf. Databeskyttelsesforordningen. Der opleves med tiden større bevågenhed og dialog om håndtering af personoplysninger blandt medarbejderne.

Med nye krav, nye fortolkninger af Databeskyttelsesforordningen og afgørelser samt det løbende arbejde med dokumentation, tilsyn og nye systemer, vil det også fremadrettet kræve et stort fokus på området. Det er derfor vigtigt for kommunen at fastholde det eksisterende arbejde, der laves i forhold til behandling af personoplysninger. Nye krav eller anbefalinger kan desuden medføre tilpasninger i organisationen.

Digitalisering & IT vil løbende arbejde på (tekniske) løsninger, der skal gøre det nemmere for ledere og medarbejdere at overholde gældende lovgivning på området, herunder automatisering af brugergennemgange samt scanning af CPR-numre i udgående mails.

Da databehandleraftaler og tilsyn fortsat er en betragtelig opgave i Lemvig Kommune, anbefales det at kigge på det eksisterende samarbejde mellem kommunerne i Det Fælles Databehandlersekretariat, hvor opgaverne håndteres centralt.

Bilag:

- Databeskyttelsesrådgiverens rapport 2022

### **Sagen afgøres endelig af**

Kommunalbestyrelsen via Økonomi- og Erhvervsudvalget.

### **Lovgrundlag**

Databeskyttelsesforordningen.

### **Databeskyttelsesrådgiveren indstiller,**

- At rapporten tages til efterretning.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 4. december 2023, pkt. 10:

Taget til efterretning.

### **Beslutning**

Taget til efterretning.

### **Bilag**

Databeskyttelsesrådgiverens rapport 2022

# Punkt 8: Ansøgning om frigivelse af anlægsmidler Lemvig Havn og Marina

08.03.30P16-1-22

## Resume

Budgetmidler for 2022 til opdatering af vedligeholdelsesplanen for Lemvig Havn og Marina søges frigivet.

## Sagsfremstilling

I henhold til vedligeholdelsesplanen for Lemvig Havn og Marina er der planlagt en undersøgelse af tilstanden på anoder og udskiftning heraf. Derudover foreskriver planen, at havnebassinet i Lemvig Havn oprenses, og endelig er der afsat midler til løbende vedligehold af bolværker, flydebroer, belægnings og kystsikring.

Der er i budget 2022 afsat 1.600.000 kr., der hermed søges frigivet. Pengene fordeles således;

### Alu anoder:

Udskiftning af offeranoder på Lemvig Havns spuns og jernpæle jævnfør COWIs vedligeholdelsesplan.  
Pris ca. 600.000 kr.

### Friholt på Østhavnen:

Eksisterende friholt har ikke været befæstet godt nok i kajen. Dette har resulteret i løsrivelse under påsejling. Pris ca. 100.000 kr.

Et større antal pæle er blevet udskiftet i både Lemvig Havn og Lemvig Marina. Desuden etableres der nye pladser, for at imødekomme det stigende behov for gæstepladser. Pris ca. 200.000 kr.

### Klimasikring af el:

Hovedtavlen på havnen, er pt. placeret på den "forkerte" side af højvandsværnet. Det har store konsekvenser for både sikkerhed og driftsstabilitet. Eltavlen flyttes til den tørre side af højvandsværnet. Pris ca. 500.000 kr.

### Oprensning af sejlrende:

Sejlrenden samt arealet foran ophalerløbet ved beddingen skal oprenses. Pris 200.000 kr. De resterende penge til oprensning af sejlrenden findes på andre anlægsbevillinger.

## Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## Vision, politikker og strategier

Anlæg i og omkring Lemvig Havn og Marina er med til at sikre havnene som eftertragtede destinationer for sejlere og turister under Lemvig Kommunes strategi for byer og landdistrikter og anlæggene understøtter dermed strategierne for Turisme og landdistrikter og byer.

## Økonomi

Økonomi og HR har ingen bemærkninger, da der er angivet finansiering.

## Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at der gives en anlægsbevilling på 1.600.000 kr. til vedligeholdelsesplanen for Lemvig Havn og Marina.
- at anlægsbevillingen finansieres af rådighedsbeløbet afsat i budget 2022 på 1.600.000 kr.
- at rådighedsbeløbet frigives til anvendelse.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 27. november 2023, pkt. 3:

Indstillingerne anbefales.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 4. december 2023, pkt. 6:

Indstillingerne anbefalet.

### **Beslutning**

Indstillingerne godkendt.

# Punkt 9: Ansøgning om frigivelse af anlægsmidler til pesticidfri ukrudtsbekæmpelse

83.11.00G01-3-23

## Resume

Budgetmidler for 2024 til pesticidfri ukrudtsbekæmpelse søges frigivet.

## Sagsfremstilling

Fra 2024 er der indført et forbud mod sprøjtning af ukrudt med pesticider på belægninger, hvorfor der skal investeres i nye løsninger til ukrudtsbekæmpelse.

Park & Vej har indtil 2024 bekæmpet ukrudt med pesticider, ved hjælp af et punktsprøjtesystem der aktiveres af planternes grønkorn.

Park & Vej har undersøgt forskellige løsninger til ukrudtsbekæmpelse, herunder pesticidfri sprøjtemidler, gas, hedvand og damp. Kriterierne til et nyt anlæg har blandt andet været; vandforbrug, effektivitet/økonomi, sikkerhed og klimabelastning.

Fra 2024 anvendes et system kaldet Weedfighter PRO som kombinerer damp, acceleratorvæske (salte) og mikrobølger, Anlægget monteres på en redskabsbærer som desuden kan udføre mekanisk renholdelse med ukrudtsbørste og fejning i vinterhalvåret. Valget af denne maskine er gjort med fokus på driftsøkonomi og bæredygtighed. Valget faldt på Weedfighter PRO anlægget, som leverer godt på alle kriterier, i forhold til andre pesticidfrie ukrudtsbekæmpelsesmaskiner.

Udover maskine til ukrudtsbekæmpelse er der indkøbt redskabsbærer til at køre med anlægget.

Park & Vej har afholdt en indbudt licitation med en Holder, en Hako og Egholm, alle maskiner er afprøvet, og der forventes afgivet ordre på en Egholm 3070 med fejesuganlæg og ukrudtsbørste. Valget er truffet på baggrund af pris og køreegenskaber.

Der er i budgettet for 2024 afsat 2 mio. kr. til investeringen, der hermed søges frigivet. Beløbet fordeles således:

900.000 kr. til indkøb af Weedfighter PRO anlæg, 800.000 kr. til Egholm 3070 redskabsbærer, og en rest til selve sammenbygningen, ekstraudstyr (lys mv). Anlæg og maskine forventes leveret senest 1. april. 2024, hvor ukrudtsbehandling starter op.

Driftsbudgettet for Park & Vej er fra 2024 og fremefter tilført 200.000 kr. årligt til afledt drift af ukrudtsbekæmpelsen.

## Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## Økonomi

Økonomi og HR har ingen bemærkninger, da der er anvist finansiering.

## Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- At der gives en udgiftsanlægsbevilling på 2 mio. kr. til investering i pesticidfri ukrudtsbekæmpelse
- At bevillingen finansieres af det i budgettet afsatte rådighedsbeløb
- At rådighedsbeløbet frigives til anvendelse

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 5. december 2023, pkt. 4:

Indstillingerne anbefales.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 11. december 2023, pkt. 4:

Indstillingerne anbefalet.

### **Beslutning**

Indstillingerne godkendt.

# Punkt 10: Vedtægtsændring Energnist I/S

07.01.00P27-1-13

## Resume

Det kommunale §60-fællesskab Energnist I/S er omfattet af lov nr. 745: "Ny organisering af affaldsforbrændingssektoren og konkurrenceudsættelse af forbrændingseget affald", og affaldsforbrændingsanlæggene skal derfor selskabsgøres. Energnists affaldsforbrændingsanlæg skal som følge deraf udskilles i aktie- eller anpartsselskaber senest den 31. december 2024.

En ejerdrevet proces for selskabsgørelsen vil strække sig ind i de første måneder af 2024 og dermed forbi den vedtægtsfastsatte frist for at varsle udtræden af Energnist inden selskabsgørelsen.

For at skabe den fornødne tid til den ejerdrevne proces og tilvejebringelse af et grundlag, som kan anvendes i ejerkommunerne i de politiske beslutningsprocesser inden selskabsgørelsen, er det nødvendigt med en kortere frist for udmeldelse, end de nuværende vedtægter muliggør.

## Sagsfremstilling

Det kommunale §60-fællesskab Energnist I/S er omfattet af lov nr. 745: "Ny organisering af affaldsforbrændingssektoren og konkurrenceudsættelse af forbrændingseget affald", og affaldsforbrændingsanlæggene skal derfor selskabsgøres.

Energnists affaldsforbrændingsanlæg skal derfor udskilles i aktie- eller anpartsselskaber senest den 31. december 2024.

Ved selskabsgørelsen mister ejerkommunerne anvisningsretten af forbrændingseget affald til egne anlæg. Kommunerne skal dermed som følge af lovgivningen udbyde alt forbrændingseget affald, der ikke er farligt affald, på markedsvilkår og have indgået kontrakter med virkning senest fra den 1. juli 2025.

Lovgivningen ændrer markant på markedsvilkårene, forretningsmodellen for anlæggene, formålet for ejerkommunerne og de økonomiske konsekvenser for ejerkommunerne, som kan være varierende kommunerne imellem.

De 16 ejerkommuner, herunder Lemvig Kommune, har derfor ønsket at skabe tid til en ejerdrevet proces for selskabsgørelsen, der skal ses som et supplement til det arbejde, som Energnist allerede har igangsat i anledning af selskabsgørelsen. Kommissoriet for dette arbejde vedlægges som bilag.

Et væsentligt spørgsmål i forbindelse med selskabsgørelsen er, hvor mange af de nuværende ejerkommuner, der eventuelt måtte ønske at udtræde, og på hvilke vilkår dette kan lade sig gøre.

En ejerdrevet proces for selskabsgørelsen vil strække sig ind i de første måneder af 2024 og dermed forbi den vedtægtsfastsatte frist for at varsle udtræden af Energnist inden selskabsgørelsen.

For at skabe den fornødne tid til den ejerdrevne proces og tilvejebringelse af et grundlag, som kan anvendes i ejerkommunerne i de politiske beslutningsprocesser inden selskabsgørelsen, er det nødvendigt med en kortere frist for udmeldelse, end de nuværende vedtægter muliggør.

En ændring af fristen for udtræden kræver en vedtægtsændring i selskabets vedtægter. Nedenfor fremgår den justerede vedtægt.

Udover godkendelse i den enkelte ejerkommune, skal vedtægtsændringen besluttes i selskabsregi.

Gældende: § 16.1

"Udtræden kan tidligst ske med virkning fra 1. januar 2024 med 12 måneders varsel. Herefter kan udtræden ske til en 1. januar under forudsætning af skriftlig opsigelse med mindst 12 måneders varsel."

Ændres til: § 16.1

"Udtræden kan tidligst ske med virkning fra 1. januar 2024 med 12 måneders varsel. Udtræden kan ske med virkning fra 1. januar 2025 ved skriftlig opsigelse med 9 måneders varsel. Herefter kan udtræden ske til en 1. januar under forudsætning af skriftlig opsigelse med mindst 12 måneders varsel."

Vedtægtsændringer skal godkendes af den enkelte kommunes byråd, jf. gældende vedtægter for Energnist I/S § 10.7, stk. 3.

## **Sagen afgøres endelig af**

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## **Lovgrundlag**

Lov nr. 745: "Ny organisering af affaldsforbrændingssektoren og konkurrenceudsættelse af forbrændingsegnet affald".

## **Vision, politikker og strategier**

Strategi for Klima og Grøn omstilling.

## **Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,**

- at vedtægtsændringen af vilkårene for udtræden i Energnist I/S godkendes.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 27. november 2023, pkt. 9:

Indstillingen anbefales.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 4. december 2023, pkt. 7:

Indstillingen anbefalet.

## **Tidligere Politisk Behandling**

9. juni 2020 vedr. vedtægtsændringer.

## **Beslutning**

Indstillingen godkendt.

## **Bilag**

Energnist IS Vedtægter af 20. maj 2020

Kommissorium ejerdrevet proces for selskabsgørelse af affaldsforbrændingsanlæg (002)

Vedtægter Energnist - DLAP ren version - 05.10.2023 (002)

# Punkt 11: Anlægsbevilling - etablering af udslagskummer og skure i kolonihaver

00.30.08P19-1-21

## Resume

Der er i budget 2022 afsat anlægsmidler til etablering af udslagskummer og skure i kolonihaverne Sønderbakken, Engesvang og Christinelysthaven. Der søges hermed om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med udarbejdelse af forslag til Lokalplan 190 Kolonihave-områder i Lemvig, søges der etableret mulighed for bortledning af spildevand i henhold til vilkår i Lemvig Kommunes Spildevandsplan.

De tre kolonihaveområder: Sønderbakken, Engesvang og Christinelyst er ikke kloakeret.

Kolonihavehusene benyttes til lejlighedsvis ophold, og flere har køkkenvaske og tørklosetter i husene, men ingen mulighed for på ordentlig vis at aflede spildevand.

Det er aftalt med formændene for kolonihaveforeningerne, at problemet søges løst ved, at der enten på den enkelte havelod etableres en godkendt samletank med tømning, hvortil spildevand kan afledes, eller spildevand kan bortledes ét enkelt sted i hvert område.

Jf. bestemmelser i lokalplanen, kan der ét enkelt sted i hver af de tre kolonihaveområder, udstykkes en mindre lod, hvor der kan etableres et skur med en udslagskumme, som er koblet på Lemvig Vands spildevandledning, så spildevand kan tømmes og bortledes her på ordentlig vis.

Resultatet af møderne med kolonihaveforeningerne:

Sønderbakken 18 - her etableres udslagskumme til samletank på kommunalt areal.

Engesvang, Sønderbjerg 3A – her etableres udslagskumme til samletank, på et areal som købes af Lemvig Vand.

Christinelysthaven - her etableres udslagskumme samt offentligt toilet (foreningens eget bidrag til projektet), på kommunalt areal. Der udmatrikuleres et areal til formålet, for at begrænse tilslutningsafgiften.

Arbejdet planlægges udført i foråret 2024.

## Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## Økonomi

Økonomi og HR oplyser, at der i budget 2022 er afsat et rådighedsbeløb på 450.000 kr. til finansiering af projektet.

## Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- At der gives en udgiftsanlægsbevilling på 450.000 kr. til etablering af udslagskummer og skure
- At bevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb
- At rådighedsbeløbet frigives til anvendelse

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 5. december 2023, pkt. 5:

Indstillingerne anbefales.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 11. december 2023, pkt. 6:

Indstillingerne anbefalet.

### **Beslutning**

Indstillingerne godkendt.

## **Punkt 12: Vedtægtsændringer for Lemvig Biogas**

13.03.01P19-4-10

### **Resume**

Fra Lemvig Biogas er der et ønske om at få ændret vedtægterne vedrørende afregningen af gyllen efter markedsvilkår. Vedtægterne for Lemvig Biogas skal, så længe Lemvig Kommune har stillet garanti for selskabets gæld, godkendes af Kommunalbestyrelsen.

### **Sagsfremstilling**

Lemvig Biogas er et andelsselskab ejet af lokale landmænd, hvor biogassen fra den afgassede gylle sælges til Lemvig Gasdistribution A/S, som ejes af Lemvig Kommune. Biogassen sælges videre til Lemvig Varmeværk, som er et andelsselskab ejet af varmekonsumenterne i Lemvig, Nørre Nissum, Klinkby, Ramme, Lomborg og Rom industriområde. Der er biogasleveringsaftaler mellem de tre parter Lemvig Biogas, Lemvig Gasdistribution og Lemvig Varmeværk, som regulerer handlen med biogassen.

Tidligere har Lemvig Biogas i princippet lånt gyllen gratis fra landmændene. Afregning af gylle foregår som udgangspunkt i dag efter markedsvilkår, hvilket bestyrelsen fra Lemvig Biogas finder hensigtsmæssigt også skal være gældende for Lemvig Biogas.

Vedtægtsændringerne fra Lemvig Biogas har været sendt til orientering til Lemvig Varmeværk og Lemvig Gasdistribution. Fra Lemvig Varmeværk er orienteringen taget til efterretning. Direktøren for Lemvig Gasdistribution har heller ikke haft bemærkninger til vedtægtsændringerne fra Lemvig Biogas.

### **Sagen afgøres endelig af**

Kommunalbestyrelsen via bestyrelsen for Lemvig Gasdistribution, Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

### **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse nr. 68 af 25. januar 2013 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier mv.

### **Vision, politikker og strategier**

Afgasningen af gylle og brugen af biogassen til produktion af el og varme understøtter Lemvig Kommunes vision om at skabe en bæredygtig udvikling gennem den grønne omstilling.

### **Økonomi**

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Lemvig Kommune. Økonomiafdelingen har ingen bemærkninger.

### **Andre konsekvenser**

Ikke vurderet.

### **Direktøren for Lemvig Gasdistribution indstiller:**

- At de ændrede vedtægter for Lemvig Biogas, godkendes under forudsætning af, at vedtægterne også efterfølgende godkendes ved generalforsamlingen for Lemvig Biogas.

Beslutning fra Lemvig Gasdistribution A/S, 5. december 2023, pkt. 1:

Indstillingen anbefales.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 5. december 2023, pkt. 1:

Indstillingen anbefales.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 11. december 2023, pkt. 7:

Indstillingen anbefalet.

## **Beslutning**

Indstillingen godkendt.

## **Bilag**

Lemvig Biogas vedtægtsændring

Lemvig Biogas vedtægter med ændringer besluttet på bestyrelsesmøde 02062023 - til gef indstilling 14052023 - vist med røde typer.pdf

# Punkt 13: 1. behandling af ansøgninger i ansøgningsrunde for VE-projekter 2023

01.00.00G01-1-23

## Resume

Ansøgningsrunde for VE-projekter 2023: Beslutning om udvælgelse af VE-ansøgninger til videre kvalificering.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med den udmeldte ansøgningsrunde for VE-projekter har Lemvig Kommune modtaget 15 ansøgninger. Det skal udvælgelse hvilke VE-ansøgninger, der skal arbejdes videre med hen imod en endelig beslutning om påbegyndelse af konkret planlægning.

De enkelte ansøgninger er vedlagt som ansøgning 1-15.

De bedste af projekterne foreslås udvalgt efter parametrene i bilag 1. – resulterende i skemaet og kortet i bilag 2, som beskriver, hvilke projekter der arbejdes videre med.

## Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## Vision, politikker og strategier

Muligheden for at skabe yderligere energiproducerende anlæg understøtter Lemvig Kommunes strategi for erhverv og grøn omstilling, hvor Lemvig Kommune ønsker fortsat at være en af Danmarks frontløbere inden for klima og energi, hvor der skabes gode rammevilkår, tænkes nyt og tiltrækkes arbejdskraft og arbejdspladser. En fremtid med grønne brændstoffer, biogas, solceller og vindmøller er central i Lemvig Kommunes erhvervsudvikling.

## Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- At udvælgelsen af projekterne følger bilag 2.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 5. december 2023, pkt. 12:

Indstillingen anbefales.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 11. december 2023, pkt. 9:

Indstillingen anbefalet.

## Beslutning

Gunnar Lisby Kjær og Christina Serup Hove blev erklæret inhabil og forlod mødet.

Indstillingen godkendt.

## Bilag

Bilag 1 - Parametre for udvælgelse

Bilag 2 - Kort og skema - Oversigt over prioriterende ansøgninger

- Ansøgning 1 - Klimapark Norddvest Jylland
- Ansøgning 2 - Solceller Fåre
- Ansøgning 3 - Solcellepark ved Gammelgårdvej 25
- Ansøgning 4 - Pindstrup Solcellepark
- Ansøgning 5 - Vindmølleprojekt Hedegårdvej - Lomborghede
- Ansøgning 6 - Solcelleprojekt ved Brandborg
- Ansøgning 7 - Solcelleanlæg øst for Ramme
- Ansøgning 8 - Solcelleanlæg syd for Ramme
- Ansøgning 9 - VE-projekt ved Fjordsidevej
- Ansøgning 10 - VE-projekt ved Grønkærvej
- Ansøgning 11 - Energipark ved Nees
- Ansøgning 12 - Solcelleanlæg ved Lomborg
- Ansøgning 13 - Solcellepark Høvsøre 2.0
- Ansøgning 14 - Innovationspark ved Ramme
- Ansøgning 15 - Klimapark Nees Hede

## **Punkt 14: Underskriftsside**

85.02.02P35-84-21

### **Beslutning**

Underskriftsside.