

# **REFERAT Social-, Sundheds- og Beskæftigelsesudvalget d. 23-09-2020**

**Mødedato** Onsdag d. 23. september 2020 kl. 14:30

**Mødested** Udvalgsværelse 2

# Indholdsfortegnelse

Lemvig Sundhedshus - den videre proces.....	3
---	---

## **Punkt 13: Lemvig Sundhedshus - den videre proces**

02.00.00P20-1-19

### **Resume**

Den 23. maj 2020 anbefalede Social- og Sundhedsudvalget en overordnet model for Lemvig Sundhedshus, som inkluderer lokaler til hjemme- og sygeplejen i ældreområde Lemvig. Modellen blev præsenteret for Kommunalbestyrelsen på temamøde i maj 2020. Budgettet for den anbefalede model er samlet 26 mio. kr. Der er tidligere bevilget 17 mio. til Lemvig Sundhedshus, og Kommunalbestyrelsen godkendte den 25. august 2020 en tillægsbevilling på 9 mio. kr. samt frigivelse af anlægsmidler.

### **Sagsfremstilling**

I det samlede projekt etableres lokaliteter til følgende kommunale funktioner:

- Træningsafdelingen
- Sundhedsfremme og Forebyggelse
- Lemvigområdets hjemmepleje og kommunal sygepleje
- Hørepædagog
- Sårklinik
- Overvægtsklinik for børn
- Hjerterehabilitering
- Alkohol- og Misbrugsbehandling
- Frivillige sundhedsinitiativer
- Fleksibel adgang til lokaler fra blandt andet sundhedsplejen, jobcenter, handicap & Psykiatri med flere

Der arbejdes på en samlet trafikløsning for området omkring p-plads ved søen og adgangen til Sundhedshuset, hvor grunden Vænget 8 også indgår i planerne.

Styregruppen har via projektgruppen fået forslag til anvendelse af Kapelbygningen som muligt fjerndepot til større leverancer på paller. I samme forbindelse kan et cykelskur/overdækning indtænkes.

Der er fortsat ikke taget stilling til udearealer. Der arbejdes for nuværende med inventar og træningsudstyr.

Siden Kommunalbestyrelsens beslutning den 25. august 2020 er plantegningerne revideret og tilpasset efter tilbagemeldinger fra såvel politisk niveau og medarbejdersiden. Arbejdsmiljørepræsentanter og Lemvigområdets MED niveau III har været inddraget. Den videre proces er, at projektet sendes i udbud primo december 2020. Da finansieringen er en fremrykket investering, som følge af Coronaepidemien, skal kontrakter med håndværkere være underskrevet inden udgangen af december 2020 og udgifterne være afholdt i 2021. Der inviteres tre lokale og to udenbys firmaer i hver entreprise til licitation. Såfremt licitationsresultatet er indenfor den afsatte budgetramme, har direktøren for Social/Sundhed og Arbejdsmarked tidligere fået kompetence til at godkende licitationsresultatet.

Plantegninger og Lemvig Sundhedshus' visuelle udtryk (nybyggeriet) vedhæftes som bilag. Byggeriet går i gang snarest muligt i 2021 og det forventes, at ovenstående funktioner samlet står klar til ibrugtagning af huset primo 2022.

### **Sagen afgøres endelig af**

Kommunalbestyrelsen via Social- og Sundhedsudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

### **Økonomi**

Økonomi og HR har ikke yderligere bemærkninger.

**Direktøren for Social/Sundhed og Arbejdsmarked indstiller,**

- At den videre proces om Lemvig Sundhedshus tages til efterretning.
- At skitseforslaget godkendes.

## **Beslutning**

Anbefales.

## **Bilag**

10.01 Plantegning.pdf

NYESTE 10.02 1.sals plan\_0.pdf

Visualisering bagfacaden.pdf

Visualisering forfacaden.pdf

Præsentation.pdf

Lemvig Sundhedshus logo