

# REFERAT Økonomi- og Erhvervsudvalget d. 12-04-2021

**Mødedato** Mandag d. 12. april 2021 kl. 14:00

**Mødested** Virtuelt

## Indholdsfortegnelse

Ansøgning om fælles udstyr til Iværksætterhuset i Lemvig.....	3
Overførsel af budget fra 2020 til 2021 Økonomi- og Erhvervsudvalget.....	5
Brandvæsen, kompetenceoverdragelse ved tekniske tilretninger af budget.....	7
Budget 2022 for Nordvestjyllands Brandvæsen.....	9
Restanceopgørelse ultimo 2018 - 2020.....	11
Godkendelse af Praksisplan for almen praksis 2020.....	12
Årsrapport 2020 social-, sundheds- og ældreområdet.....	14
Frigivelse af midler til udendørs læringsrum.....	16
Frigivelse af anlægsmidler til energioptimering af gadelys 2021.....	18
Frigivelse af anlægsmidler til kystbeskyttelse ved Lemvig Marina og Roklub.....	19
Ændring af administrationsgrundlag for tilskud til frivillig nedrivning og reovering.....	20
Ældre- og plejeboliger - lejeledighed 2020.....	22
Ældrerådvalg 2021 - anmodning om fremmødevalg.....	24
Udmøntning af besparelse på politisk organisation.....	27
Orientering - reovering Jens Søndergaards Vej, 7620 Lemvig.....	31
Lukket: Lukket punkt.....	33
Lukket: Køb & Salg.....	34
Lukket: Køb & Salg.....	35
Underskriftsside.....	36

# **Punkt 1: Ansøgning om fælles udstyr til Iværksætterhuset i Lemvig**

24.10.07G01-1-21

## **Resume**

Ved budgetforhandlingerne i 2016 blev der afsat 125.000 kr. årligt til ungt iværksætttermiljø på Lemvig Gymnasium.

Den 1. februar 2021 godkendte Økonomi- og Erhvervsudvalget, at en del af bevillingen bruges til at skabe et Iværksætttermiljø uden for Lemvig Gymnasium.

Lemvig Gymnasium fremsender nu en ansøgning om udstyr til det iværksætttermiljø, der siden er blevet skabt i lokalerne på Østergade 16 i Lemvig. Se ansøgningen i Bilag 1.

## **Sagsfremstilling**

Udviklingschefen deltager kl. 14.30.

Siden Økonomi- og Erhvervsudvalgsmødet den 1. februar, er det gået stærkt med at skabe et iværksætttermiljø i lokalerne på Østergade 16 i Lemvig. Der er nu 5 iværksættere, der er flyttet ind. Derudover er der lavet aftale med 2 iværksættere, der flytter ind til sommer. Og der er dialog med andre.

Ambitionen om, at skabe et miljø, hvor iværksætterne fra Iværksætterlinjen har mulighed for at dele kontor med andre iværksættere er kommet godt fra start. Og man er ved at skabe et miljø, hvor iværksætterne kan støtte og vejlede hinanden.

I vedlagte ansøgning søger Lemvig Gymnasium om tilskud til indkøb af udstyr til Iværksætterkontoret. Udstyret skal understøtte virksomhedernes udvikling og gøre det endnu mere attraktivt, at bruge lokalerne både som lejer og som iværksætter i Lemvig Kommune. Tanken er at forsøge at finde en løsning, der kan gøre udstyret tilgængelig for alle iværksættere i Lemvig Kommune. Dog med respekt for at udstyret ikke bliver ødelagt og at administrationen skal holdes på et minimum.

## **Sagen afgøres endelig af**

Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## **Lovgrundlag**

Ingen.

## **Vision, politikker og strategier**

Strategi for Erhverv.

## **Økonomi**

Der ansøges om 72.300 kr. Beløbet anbefales finansieret fra opsparede midler på pulje til Ung Iværksætter.

Økonomi og HR udtaler, at der pt. er opsparet 303.000 kr. på puljen til ung iværksætter, som pt. er søgt overført til 2021.

Det anbefales, at udbetaling foretages på grundlag af dokumenterede udgifter til anskaffelse af udstyret.

### **Andre konsekvenser**

Ingen.

### **Udviklingschefen indstiller,**

- At ansøgningen godkendes og finansieres fra opsparede midler på pulje til Ung Iværksætter.

### **Beslutning**

Indstillingen godkendt.

### **Bilag**

Ansøgning fra Lemvig Gymnaisum - Ansøgning om fælles udstyr til Iværksætterhuset Østergade 16

## **Punkt 2: Overførsel af budget fra 2020 til 2021 Økonomi- og Erhvervsudvalget**

00.30.00000-1-20

### **Resume**

Økonomi- og Erhvervsudvalget søger om drifts- og anlægsoverførsler fra 2020 til 2021 på samlet 44,4 mio. kr.

### **Sagsfremstilling**

Chefen for Økonomi og HR og teamleder deltager i sagens behandling kl. 14.30.

Sammendrag af overførsler for Økonomi- og Erhvervsudvalget:

Overførsel fra 2020 til 2021:

Drift	20,4 mio. kr.
Anlæg	24,0 mio. kr.
Ialt	44,4 mio. kr.

Der søges om driftsoverførsler fra 2020 til 2021 på 20,4 mio. kr. mod 21,3 mio. kr. fra 2019 til 2020. Overførslerne vedrører primært overførsler vedrørende aftaleenhederne, Indkøbsaftaler og It-investeringer/SB-sys, erhvervsudvikling og Geopark m.v.

Aftaleenhederne under Økonomi- og Erhvervsudvalgets område søger om overførsler fra 2020 til 2021 på samlet 7,2 mio. kr. mod 6,2 mio. kr. fra 2019 til 2020.

Overførselsadgang og mulighed for opsparing iht. Dialogaftalerne.

Der er adgang til at overføre overskud til næste år indenfor en ramme på 5 % af aftaleenhedens korrigerede nettodriftsbudget. Det er ikke hensigten, at aftaleenheden skal præstere opsparing som et mål i sig selv. Det er meningen, at budgettet skal bruges i løbet af året til de formål, der er for aftaleenheden.

Aftaleenheden har et grundlæggende ansvar for, at budgettet overholdes, men specielle omstændigheder kan begrunde, at der overføres underskud. Underskud skal afvikles over maksimalt 2 år og skal i særlige tilfælde ledsages af en handlingsplan.

Vi har dialog- og aftalestyring, hvilket medfører, at udviklingen løbende drøftes.

Direktionen anbefaler, at der på driften overføres 20,4 mio. kr. til forbrug i 2021, og at der vedr. anlæg overføres 24 mio. kr. til forbrug i 2021.

### **Sagen afgøres endelig af**

Kommunalbestyrelsen via Økonomi- og Erhvervsudvalget.

### **Lovgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse.

### **Økonomi**

De godkendte overførsler vil fragå kassebeholdningen i 2021.

## **Andre konsekvenser**

Ingen.

## **Kommunaldirektøren indstiller,**

- At der samlet overføres en driftsbevilling på 20,4 mio. kr. fra 2020 til forbrug i 2021, og at der dermed gives en tillægsbevilling til driftsbudgettet i 2020 på 20,4 mio. kr.
- At der overføres anlægsbevillinger på 24 mio. kr. fra 2020 til forbrug i 2021, og at der dermed gives en tillægsbevilling til anlægsbudgettet i 2021 på 24 mio. kr.

## **Beslutning**

Indstillingerne anbefalet.

## **Bilag**

Overførsel af budget fra 2020 til 2021 ØE

## **Punkt 3: Brandvæsen, kompetenceoverdragelse ved tekniske tilretninger af budget**

14.00.00000-1-21

### **Resume**

I henhold til vedtægter for Nordvestjyllands Brandvæsen, skal alle tilpasninger af selskabets budget godkendes i ejerkommunerne, herunder tekniske tilpasninger. Beredskabskommissionen anmoder om bemyndigelse til fremover at kunne godkende tekniske tilretninger af selskabets budget.

### **Sagsfremstilling**

I vedtægterne for Nordvestjyllands Brandvæsen er anført, at selskabets budget skal sendes til godkendelse i ejerkommunerne senest 1. april forud for relevant budgetår. Budgettet fremskrives derfor med KL's skønnede sats for den gennemsnitlige løn- og prisudvikling, da den endelige sats ikke foreligger så tidligt på året.

I relation til budget 2021 var KL's skønnede løn- og prisudvikling 2,5% i februar 2020, mens den endelige gennemsnitlige fremskrivningssats blev 1,5%. En forskel på 1% svarende til godt 360.000 kr. i forhold til selskabets budget. Justeringer i KL's løn- og prisudvikling må andre år forventes at kunne gå både op og ned.

Ændringer af Nordvestjyllands Brandvæsens budget skal, jf. selskabets vedtægter, godkendes af ejerkommunerne. Beredskabskommissionen anmoder byrådene/kommunalbestyrelserne i ejerkommunerne Holstebro, Lemvig, Skive og Struer, om bemyndigelse til, fremover at kunne godkende tilretninger indenfor budgettet, samt bemyndigelse til at godkende tekniske tilretninger af Nordvestjyllands Brandvæsens budget, som skyldes justering i KL's pris- og lønudvikling.

I relation til budget 2021 anmoder Beredskabskommissionen om, at Kommunalbestyrelsen godkender en reduktion i fremskrivningen af selskabets budget 2021 på 1%, svarende til godt 360.000 kr. og at midlerne returneres til kommunerne efter selskabets fordelingsnøgle (se bilag).

### **Sagen afgøres endelig af**

Kommunalbestyrelsen via Økonomi- og Erhvervsudvalget.

### **Lovgrundlag**

Vedtægter for Nordvestjyllands Brandvæsen I/S.

### **Økonomi**

Økonomi og HR har ingen yderligere kommentarer - økonomien fremgår af sagsfremstillingen og indstillingerne.

### **Kommunaldirektøren indstiller,**

- At kommunalbestyrelsen bemyndiger beredskabskommissionen for Nordvestjyllands Brandvæsen til fremover at kunne godkende tekniske tilretninger af selskabets budget, som skyldes justering i KL's pris- og lønudvikling.
  - At kommunalbestyrelsen bemyndiger beredskabskommissionen for Nordvestjyllands Brandvæsen til fremover at kunne godkende tilretninger indenfor selskabets budget.
  - At kommunalbestyrelsen godkender, at fremskrivning af Nordvestjyllands Brandvæsens budget 2021 nedjusteres med 1%, svarende til samlet 360.000 kr. Midlerne returneres til kommunerne ud fra selskabets fordelingsnøgle.
- 
- At budgettet til Nordvestjyllands Brandvæsen i 2021 nedsættes med 76.000 kr. som tilgår kassebeholdningen.

### **Beslutning**

Indstillingerne anbefalet.

## **Bilag**

Forslag til revideret budget 2021\_Nordvestjyllands Brandvæsen.pdf

## Punkt 4: Budget 2022 for Nordvestjyllands Brandvæsen

14.00.00000-1-21

### Resume

Budget 2022 for Nordvestjyllands Brandvæsen I/S.

### Sagsfremstilling

Nordvestjyllands Brandvæsen sender budget 2022 til godkendelse.

Jævnfør selskabets vedtægter, punkt 9.1, godkendte beredskabskommissionen den 5. marts, budgetforslag for 2022.

Jævnfør punkt 9.2 indsendes det, af den fælles beredskabskommission, godkendte budgetforslag for det kommende regnskabsår, til interessentkommunerne, som forelægger dette til kommunalbestyrelsernes godkendelse. Interessentkommunernes kommunalbestyrelser skal tage stilling hertil senest den 15. oktober.

Budgetforslaget for 2022 tager udgangspunkt i budgettet for 2021, tillagt 2,1%, jævnfør den kommunale pris- og lønudvikling, 2021 - 2022.

Interessentkommunernes driftstilskud i 2022 bliver, såfremt budgetforslaget godkendes:

Kommune	Driftstilskud
Holstebro	11.695.726
Skive	10.344.195
Lemvig	7.736.660
Struer	7.095.950
<b>I alt</b>	<b>36.872.531</b>

Der henvises til vedlagte bilag.

### Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Økonomi- og Erhvervsudvalget.

### Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse, Nordvestjyllands Brandvæsens vedtægter, punkt 9.1 og 9.2.

### Økonomi

Økonomi og HR bemærker, at Lemvig Kommunes tilskud i 2021 er på 7.653.532 kr. (7.577.532 kr. efter KL. regulering) Tilskuddet for 2022 budgetteres til 7.736.660 kr. hvilket tilrettes i budget 2022.

### Andre konsekvenser

Ingen.

### Kommunaldirektøren indstiller,

- At Nordvestjyllands Brandvæsens budget 2022 godkendes.

### Beslutning

Indstillingen anbefalet.

### Bilag

Forslag budget 2022-2025, NVJBRAND\_19.03.21.pdf

Kommunale betalinger 2022-2025, NVJBRAND\_19.03.21.pdf

## **Punkt 5: Restanceopgørelse ultimo 2018 - 2020**

25.45.00Ø30-3-21

### **Sagsfremstilling**

I henhold til Lemvig Kommunes opkrævningspolitik skal der én gang årligt udarbejdes en restanceopgørelse til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Der er udarbejdet en opgørelse over restancer ultimo 2018, ultimo 2019 og ultimo 2020 med tilhørende bemærkninger.

### **Sagen afgøres endelig af**

Økonomi- og Erhvervsudvalget.

### **Lovgrundlag**

Opkrævningspolitikken – godkendt af Økonomi- Erhvervsudvalget den 06.05.2019.

### **Økonomi**

Økonomi og HR har ingen bemærkninger.

### **Andre konsekvenser**

Ingen.

### **Job- og Borgerservicechefen indstiller,**

- At sagen tages til orientering.

### **Beslutning**

Taget til efterretning.

### **Bilag**

Opgørelse til øk 2018 - 2020

Bemærkninger til restanceopgørelse 2020

# Punkt 6: Godkendelse af Praksisplan for almen praksis 2020

29.00.00K04-1-20

## Resume

Praksisplan for almen praksis foreligger efter høring i en endelig udgave. Praksisplanen er godkendt af Praksisplanudvalget, og indstilles til godkendelse i Regionsrådet og de 19 Byråd forud for dens ikrafttrædelse den 1. juni 2021.

## Sagsfremstilling

Praksisplanen for almen praksis udgør det lokale samarbejds- og planlægningsværktøj mellem region, kommune og almen praksis. Praksisplanudvalget er ansvarlig for i hver valgperiode at udarbejde en praksisplan for almen praksis og i udarbejdelsen understøtte, at den kan godkendes af Regionsrådet og de 19 Byråd.

I Praksisplanudvalget sidder der politiske repræsentanter fra PLO-Midtjylland, kommunerne og regionen.

Visionerne i praksisplanen for almen praksis er omsat til tre udvalgte temaer, hvor der i de kommende år er brug for en ekstra indsats:

- Lighed i sundhed og forebyggelse
- Tilgængelighed og digitalisering
- Lægedækning og rekruttering

### Proces og ændringer på baggrund af høring

Praksisplan for almen praksis har været i høring 5. oktober 2020 - 7. december 2020. I den forbindelse har bl.a. de 19 kommuner og Sundhedskoordinationsudvalget haft mulighed for at give bemærkninger til høringsversionen, ligesom Sundhedsstyrelsen har sendt deres anbefalinger (det er lovpligtigt). Der er modtaget i alt 35 høringssvar, som blev behandlet af Praksisplanudvalget den 23. februar 2021.

Alle indkomne høringssvar kan læses på [Praksisplan for almen praksis 2020](#)

Høringssvarene udtrykker generelt opbakning til praksisplanen, idet de bl.a. understreger sammenhængen til Sundhedsaftalen som værende positiv, ligesom der er tilslutning til de overordnede visioner og de valgte indsatsområder.

Nogle af høringssvarene har givet anledning til, at der er foretaget justeringer og præciseringer i aftalen, mens andre af svarene kommer til at indgå som baggrund for det videre arbejde med implementering af aftalen.

Praksisplanen beskriver:

- hvilke opgaver almen praksis skal varetage i et samarbejde med det øvrige sundhedsvæsen
- hvilke snitflader og sammenhænge, der er til det øvrige sundhedsvæsen
- hvordan det øvrige sundhedsvæsen kan understøtte almen praksis til at løfte disse opgaver
- den kapacitetsplanlægning, som er forudsætning for opgaveløsningen.

## Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Social- og Sundhedsudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Sagen sendes til orientering i Ældrerådet.

## **Lovgrundlag**

Ingen.

## **Økonomi**

Økonomi og HR har ingen bemærkninger.

## **Andre konsekvenser**

Ingen.

## **Direktøren for Social/Sundhed og Arbejdsmarked indstiller,**

- At Praksisplan for almen praksis 2020 godkendes.

Beslutning fra Social- og Sundhedsudvalget, 16. marts 2021, pkt. 4:

Anbefales.

## **Tidligere Politisk Behandling**

Praksisplan for almen praksis blev behandlet i Social- og Sundhedsudvalget den 18. november 2020, hvor udkast til høringssvar blev godkendt.

## **Beslutning**

Indstillingen anbefalet.

## **Bilag**

Praksisplan Almen Praksis PPU godkendt

Justeringer og præciseringer i Praksisplan for almen praksis

## **Punkt 7: Årsrapport 2020 social-, sundheds- og ældreområdet**

00.15.20P05-5-20

### **Resume**

Årsrapport for social-, sundheds- og ældreområdet.

### **Sagsfremstilling**

Der er udarbejdet en årsrapport for social-, sundheds- og ældreområdet. Rapporten er vedlagt som bilag.

Årsrapporten er opbygget ud fra 4 overskrifter inden for hvert område:

- Området i tal
- Årets fokusområder
- Særligt for området
- Hvor er vi på vej hen?

Derudover er der et afsnit med "Områderne går på tværs", som beskriver hvordan områderne samarbejder og går på tværs med fælles indsatser og projekter.

Årsrapporten omhandler indsatser og fokusområder for 2020. Der er politisk besluttet ændringer i organisationsstrukturen for både Ældreområdet og Handicap & Psykiatri, hvorfor organisationsdiagrammet for 2021 er ændret.

### **Sagen afgøres endelig af**

Kommunalbestyrelsen via Social- og Sundhedsudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Årsrapport sendes til orientering i Ældrerådet og Handicaprådet.

### **Vision, politikker og strategier**

Politik for Børn, Voksne og Ældre.

Politik for Fritid, Frivillighed og Sundhed.

Strategi for Ældre og Værdighed.

Strategi for Handicap og Psykiatri.

Strategi for Sundhedsfremme og Forebyggelse.

Strategi for Digitalisering og Teknologi.

Strategi for Frivillighed og Civilsamfund.

### **Økonomi**

Økonomi og HR har ingen bemærkninger.

### **Andre konsekvenser**

Ingen.

## **Direktøren for Social/Sundhed og Arbejdsmarked indstiller,**

- At Årsrapport 2020 for social-, sundheds- og ældreområdet godkendes.

Beslutning fra Social- og Sundhedsudvalget, 7. april 2021, pkt. 3:

### **Beslutning**

Indstillingen anbefalet.

### **Bilag**

Årsrapport 2020

## **Punkt 8: Frigivelse af midler til udendørs læringsrum**

02.00.00P20-1-21

### **Resume**

I budget 2021 er der afsat en pulje på 1.000.000 kr. til "forbedringer af udendørs læringsrum 2021" på skoler og dagtilbud. Sagen vedrører frigivelse af midlerne.

### **Sagsfremstilling**

Der blev i maj 2018 fremlagt en rapport for Familie- og Kulturudvalget vedr. udearealerne i dagtilbud og skoler. Rapporten danner grundlag for prioriteringerne ved anvendelse af puljen.

Puljen på 1.000.000 kr. til forbedringer af udendørs læringsrum ønskes frigivet.

Efterfølgende fordeles midlerne af Familie- og Kulturudvalget på baggrund af en ansøgningsrunde for skoler og dagtilbud efter følgende tidsplan:

1. april: Sidste frist for ansøgninger indeholdende projektbeskrivelser.

18. maj: Det administrative fordelingsforslag behandles af Familie- og Kulturudvalget.

Tidsplanen giver skoler og dagtilbud mulighed for igangsættelse i sommerferien, hvor der er få børn på matriklerne.

### **Sagen afgøres endelig af**

Kommunalbestyrelsen via Familie- og Kulturudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

### **Lovgrundlag**

Ingen.

### **Vision, politikker og strategier**

Strategi for Børn og Unge.

### **Økonomi**

Økonomi og HR har ingen bemærkninger, da der er anvist finansiering.

### **Andre konsekvenser**

Ingen.

### **Direktøren for Familie & Kultur indstiller,**

- At der gives en anlægsbevilling på 1.000.000 kr. til forbedring af udendørs læringsrum 2021.
- At rådighedsbeløbet på 1.000.000 kr. afsat i budget 2021 frigives.

Beslutning fra Familie- og Kulturudvalget, 30. marts 2021, pkt. 5:

Direktørens indstilling anbefales godkendt.

## **Beslutning**

Indstillingerne anbefalet.

# Punkt 9: Frigivelse af anlægsmidler til energioptimering af gadelys 2021

00.30.08P19-3-20

## Resume

I forbindelse med budget 2021 blev 1 mio. kr. afsat til energioptimering af gadelys.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetforhandlingerne 2021 blev der afsat 1 mio. kr. til energioptimering af gadelys.

Teknik & Miljø har, over de seneste otte år, udskiftet ca. 3.200 armaturer ud af ca. 4.900 armaturer til LED. I den periode er der udfaset armaturer med lysstofrør, armaturer med almindelige lyskilder på 100 W eller der over, samt de sidste træmaster.

Teknik & Miljø vil, med udgangspunkt i de 1 mio. kr. udskifte alle Lemvig Kommunes Philips Lille kbh. CGS 443 armaturer med en LED indsats.

Det forventes, at omkring 520 armaturer bliver udskiftet med en LED indsats.

## Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## Lovgrundlag

Ikke vurderet.

## Vision, politikker og strategier

Strategi for infrastruktur og Mobilitet.

## Økonomi

Økonomi og HR har ingen bemærkninger, da der er anvist finansiering i budget 2021.

## Andre konsekvenser

Ingen.

## Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- At en anlægsbevilling på 1.000.000 kr., til at energioptimere gadelys, godkendes.
- At anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i budget 2021 på 1.000.000 kr., og at rådighedsbeløbet frigives.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 22. marts 2021, pkt. 8:

Indstillingerne anbefales.

## Beslutning

Indstillingerne anbefalet.

# Punkt 10: Frigivelse af anlægsmidler til kystbeskyttelse ved Lemvig Marina og Roklub

01.24.00P20-1-20

## Resume

Der ansøges om frigivelse af anlægsbevilling til kystsikring ved Lemvig Roklub og Lemvig Marina.

## Sagsfremstilling

Umiddelbart øst for Lemvig Roklub, langs stranden mod marinaens indsejling er kysten under erosion. Ligeledes oplever Lemvig Roklub tilsanding ved deres platform og bådebro, endvidere skaber bølger fra nord en væsentlig bølgeuro og skader på platform og bådebro.

Derfor blev der i august 2020 udarbejdet en rapport for at klarlægge behovet for kystbeskyttelse, som kunne medvirke til at stoppe/reducere ovenstående problemstillinger.

Rapporten peger på 2 mulige løsningsforslag, som begge indebærer etablering af stenkastning, sandfodring, opbyggelse af høfder m.m. De 2 projekter anslås at beløbe sig til henholdsvis 1,1 mio. kr. og 1,475 mio. kr. (se vedlagte bilag).

Anlægsarbejdet forventes afsluttet i 2021.

## Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## Økonomi

Der blev i forbindelse med budget 2020 afsat 1,5 mio. kr. til kystbeskyttelse ved Lemvig Marina og Roklub.

Økonomi og HR har ikke ydeligere bemærkninger.

## Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- At der gives en anlægsbevilling på 1,5 mio. kr.
- At anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb og at rådighedsbeløbet frigives.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 22. marts 2021, pkt. 9:

Indstillingerne anbefales.

## Beslutning

Indstillingerne anbefalet.

## Bilag

Projektforslag - Kystbeskyttelse ved Lemvig Marina og Lemvig Roklub

# Punkt 11: Ændring af administrationsgrundlag for tilskud til frivillig nedrivning og renovering

01.11.00P35-1-19

## Resume

Ændring af administrationsgrundlag for tilskud til frivillig nedrivning og renovering som følge af tildelt pulje til landsbyfornyelse 2021.

## Sagsfremstilling

Lemvig Kommune har fået tildelt flere midler til landsbyfornyelse i 2021 (i alt 3,9 mio. kr.) og samtidig er satsen for statsrefusionen forhøjet fra 60% til 80% for det indeværende år.

Flere midler og øgede muligheder for anvendelse af disse, giver anledning til at ændre kriterierne for tilskud til frivillige nedrivninger og tilskud til renoveringer. Derfor foreslår administrationen følgende tilføjelser:

- Der kan gives tilskud til nedrivning af erhvervsbygninger beliggende synligt i det åbne land, hvor erhvervet er ophørt
- Der kan gives tilskud til renovering af bevaringsværdige bygninger beliggende synligt i mindre byer og ved turistområder

Det vurderes ikke længere at være nødvendigt at prioritere nedrivningerne som tidligere. Derfor foreslår administrationen, at de gamle prioriteringer afskaffes, og der indføres nye kriterier for hvilke sager, der kan komme for Teknik- og Miljøudvalget med henblik på tildeling af tilskud.

Tidligere prioritering ift. frivillige nedrivninger:

1. *Boligsocial-indsats, beboede og ubeboede dårlige boliger*
2. *Ejendomme beliggende i områdefornyelsesbyerne*
3. *Skæmmende forfaldne ejendomme beliggende i byer, ved hovedveje og turiststeder*

Forslag til nye kriterier:

Alle ansøgninger skal overholde følgende lovmæssige bestemmelser:

- Bygningen skal være opført før 1960 og være væsentligt nedslidt
- Bygningen skal være beliggende i byer med færre end 4.000 indbyggere eller i det åbne land

Mindst et af følgende kriterier skal være opfyldt for at kunne indstilles til Teknik- og Miljøudvalget med henblik på støtte til nedrivning af beboelses- og erhvervsbygninger:

- Boliger i dårlig stand med risiko for sundhedsfare, som har været beboet indenfor de seneste 3 år, uanset beliggenhed (Boligsocial-indsats)
- Skæmmende og forfaldne boliger beliggende synligt i byer, ved asfalterede veje, turistområder, vandre- og cykelstier (Bygningsforskønnelse)
- Særligt skæmmende og forfaldne erhvervsbygninger, hvor erhvervet er nedlagt, som er beliggende synligt i byer, ved hoved- og indfaldsveje og ved turistområder

Mindst et af følgende kriterier skal være opfyldt for at kunne indstilles til Teknik- og Miljøudvalget med henblik på støtte til istandsættelse af boliger:

- Bolig beliggende synligt i hovedgader i byer med en igangværende områdefornyelse
- Bevaringsværdige boliger beliggende synligt i byer eller ved turistområder

Der gives kun tilskud til gennemgribende og synlige renoveringsarbejder.

Nugældende administrationsgrundlag er vedlagt som bilag.

## **Sagen afgøres endelig af**

Økonomi- og Erhvervsudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

## **Lovgrundlag**

Byfornyelsesloven.

## **Vision, politikker og strategier**

Indsatsen understøtter en bæredygtig udvikling af landdistrikterne, og er dermed i overensstemmelse med Lemvig Kommunes strategier for Landdistrikter og byer, Bosætning og Turisme.

## **Økonomi**

Økonomi og HR udtaler, at der i forbindelse med budget 2020 blev afsat 4,2 mio. kr. til kommunal medfinansiering af de statslige puljer i perioden 2020-2022. Midlerne søges bevilget i takt med, at de statslige puljer frigives.

## **Andre konsekvenser**

Ikke vurderet.

## **Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,**

- At der kan gives tilskud til nedrivning af erhvervsbygninger, hvor erhvervet er nedlagt, som er beliggende synligt i byer, ved hoved- og indfaldsveje og ved turistområder.
- At der kan gives tilskud til renovering af bevaringsværdige bygninger beliggende synligt i mindre byer og ved turistområder.
- At den gamle prioritering af frivillige nedrivninger afskaffes.
- At de nye kriterier for hvilke ansøgninger, som kan komme for Teknik- og Miljøudvalget godkendes.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 22. marts 2021, pkt. 4:

Indstillingerne anbefales.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

Administrationsgrundlag for dårlige boliger i Lemvig Kommune 1.1

## **Punkt 12: Ældre- og plejeboliger - lejeledighed 2020**

03.10.04G01-1-20

### **Resume**

Direktionssekretariatet sender opgørelse over udgifterne til lejeledighed i ældre- og plejeboliger i 2020.

### **Sagsfremstilling**

Teamleder i Direktionssekretariatet deltager i mødet kl. 14.15

Efter Lov om almene boliger betaler kommunen lejen (boligafgiften) fra det tidspunkt, fra hvilket en ældre- eller plejebolig er til rådighed for kommunalbestyrelsen, og indtil udlejning sker. Kommunen garanterer endvidere for boligtagerens kontraktmæssige forpligtelser over for ejendommens ejer til at istandsætte boligen ved fraflytning.

### **Sagen afgøres endelig af**

Økonomi- og Erhvervsudvalget

### **Lovgrundlag**

Lov om almene boliger.

### **Vision, politikker og strategier**

Ingen.

### **Økonomi**

Lejetab total for 2020 har været 1.629.392 kr. Derudover har der været udgifter til Tryghedshotellet og gæstestuer på 871.776 kr.

I januar og februar 2021 er Søvejen 8, Lemvig med 5 boliger og Sønderparken, Søndergade 1, Harboøre med 9 beboere tømt for beboere. Dette vil betyde en øget årlig udgift til lejeledighed på 312.000 kr. vedrørende Søvejen 8 og 752.052 kr. for Sønderparken. Søvejen 8 er sat til salg.

Økonomi og HR har ingen kommentarer.

### **Andre konsekvenser**

Ingen.

### **Kommunaldirektøren indstiller,**

- At sagen drøftes.

### **Beslutning**

Taget til efterretning.

### **Bilag**

Ældre- og Plejeboliger - Ledige perioder boligselskaber 2020

Ældre- og plejeboliger - Lemvig Kommune - Ledige perioder - 2020

Ældre- og plejeboliger - udgifter til gæstestuer, tryghedshotel m.v. - 2020

Oversigt over udviklingen i lejeledigheden

## Punkt 13: Ældrerådsvalg 2021 - anmodning om fremmødevalg

84.12.00P21-1-20

### Resume

Lemvig Ældreråd har sendt en anmodning til Lemvig Kommune om at valget til ældrerådet i 2021 afholdes som et fremmødevalg.

Der har efterfølgende været afholdt et videomøde med valgudvalget under Ældrerådet, hvor de uddybede deres ansøgning.

### Sagsfremstilling

Lemvig Ældreråd har sendt en anmodning til Lemvig Kommune om, at valget til ældrerådet i 2021 afholdes som et fremmødevalg samme dag som kommunal- og regionsrådsvalget.

I 2013 og 2017 anmodede Ældrerådet ligeledes om dette. Lemvig Kommune vedtog, at der fortsat skulle stemmes ved brev.

Ældrerådet ønsker primært at få ændret valgmetoden fra brevstemmevalg til fremmødevalg for at øge valgdeltagelsen blandt kommunens vælgere. Ved sidste valg til Ældrerådet var stemmeprocenten 55,9% (2013: 53,9%) i Lemvig Kommune. I kommuner med fremmødevalg var stemmeprocenten gennemsnitligt 63,8% (2013: 71,4%).

Ældrerådet oplyser, at valget skal tilrettelægges, så det så vidt muligt ikke virker forstyrrende på vælgernes adgang til at stemme ved kommunal- og regionsrådsvalget. Ældrerådets medlemmer stiller sig til rådighed såvel som tilforordnede vælgere og som stemmetællere.

Det er Direktionssektariatets vurdering, at der skal være 48 ekstra valgtilforordnede fordelt på 8 valgsteder. Heraf skal der være en administrativ valgtilforordnet på hvert valgsted.

De forventede udgifter til henholdsvis brevvalg og fremmødevalg til Ældrerådet fremgår af nedenstående tabeller.

Udgifter til brevvalg:

Udtræk fra KMD	2.200 kr.
Annoncering	2.200 kr.
Valgkort	46.000 kr.
Porto (fra 2017)	29.000 kr.
I alt	79.400 kr.

Udgifter til fremmødevalg:

Udtræk KMD, valgliste og afstemningsbog	25.000 kr.
Annoncering	2.200 kr.
Valgkort	46.000 kr.
Diæter - 48 valgtilforordnede (1.305 kr./pers.)	62.640 kr.
Forplejning på valgdagen (500 kr./pers.)	24.000 kr.
I alt	168.240 kr.

Derudover er der engangsudgifter på ca. 73.000 kr. til stemmebokse, valgurner m.m.

Forudsætningen for ovenstående beregninger er, at fremmødevalget til Ældrerådet kan holdes i de samme lokaler som kommunal- og regionsrådsvalget. Der er 8 valgsteder i Lemvig Kommune og ikke alle valgsteder vil kunne rumme begge valg. Det er en udfordring blandt andet i Tangsø, hvor valglokalet også er en udfordring for kommunal- og regionsrådsvalget. Derfor undersøges det, om lokalet kan flyttes til et andet og større lokale.

Direktionssekretariatet bemærker, at der kan blive udmeldt skærpede afstandskrav til kommunal- og regionsrådsvalget grundet COVID-19. Dette vil betyde, at valgstederne i Thyborøn, Harboøre, Nisum og Bøvling vil være presset i forhold til at rumme begge valg.

Alle valgsteder har optælling af valgstemmer i samme lokale som afholdelse af kommunal- og regionsrådsvalg. Denne optælling vil de administrativt ansvarlige ikke kunne klargøre før endt valg kl. 20.00. Derefter skal valgbokse og stemmeurner tilhørende Ældrerådsvalget fjernes. Klargøring og optælling af stemmer til kommunal- og regionsrådsvalg vil først derefter kunne påbegyndes.

Direktionssekretariatet oplyser, at i det tilfælde der indstilles til fremmødevalg skal der tages stilling til, om brevstemning til Ældrerådsvalg skal foregå på lige fod med brevstemning til kommunal- og regionsrådsvalg. Dette vil kræve indkøb og opstilling af endnu en valgboкс i Borgerservice. Den kommunale hjemmehjælp skal være behjælpelig med udlevering af information omkring tre valg. De borgere, som ønsker at brevstemme i eget hjem, skal bede den administrative medarbejder og den tilfornordnede om at bringe brevstemmer til Rådhuset.

I stedet for fremmødevalg har det været muligt at aflevere sin stemme til Ældrerådsvalget i en separat valgurne placeret på de 8 valgsteder i Lemvig Kommune.

Nabokommunerne Struer og Holstebro har lige som Lemvig Kommune afholdt brevvalg med mulighed for at aflevere brevstemme i en valgurne på valgstederne i forbindelse med kommunal- og regionsrådsvalget.

## Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Økonomi- og Erhvervsudvalget

## Lovgrundlag

[Bekendtgørelse af lov om retssikkerhed og administration på det sociale område \(Retssikkerhedsloven\)](#): Ældreråd § 30. I hver kommune etableres mindst ét Ældreråd. Ældrerådets medlemmer vælges ved direkte valg. Ældrerådet rådgiver kommunalbestyrelsen i ældrepolitiske spørgsmål og formidler synspunkter mellem borgerne og kommunalbestyrelsen om lokalpolitiske spørgsmål, der vedrører de ældre.

§ 31. Kommunalbestyrelsen fastsætter i samarbejde med Ældrerådet vedtægter for Ældrerådet. Ældrerådet fastsætter selv sin forretningsorden.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen betaler udgifterne ved Ældrerådets virksomhed og stiller sekretariatsbistand til rådighed, hvis rådet ønsker dette.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen yder diæter, erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste og udgiftsgodtgørelse efter reglerne i § 16 a i lov om kommunernes styrelse til Ældrerådets medlemmer.

Stk. 4. Et medlem af rådet er ikke forpligtet til at modtage diæter eller udgiftsgodtgørelse, der tilkommer den pågældende efter stk. 3.

§ 32. Kommunalbestyrelsen sørger for, at der afholdes valg til Ældrerådet mindst hvert fjerde år, og fastsætter i samarbejde med Ældrerådet regler for, hvordan valget skal afholdes.

Stk. 2. Personer, der har fast bopæl i kommunen, og som er fyldt 60 år, har valgret og er valgbar til Ældrerådet.

Vejledning nr. 9458 af 29. august 2013 om afholdelse af kommunale og regionale valg tirsdag den 19. november 2013. 7.7. Andre afstemninger samtidig med valg.

Kommunalbestyrelsen kan beslutte, at der i forbindelse med valget skal afholdes en særlig lokal afstemning. En forudsætning herfor er, at den lokale afstemning tilrettelægges på en sådan måde, at den lokale afstemning foregår tydeligt og klart adskilt fra kommunal- og regionalvalget, herunder med særlige valgborde, stemmerum og stemmekasser og så vidt muligt i adskilte lokaler med særskilte adgangsveje til de pågældende stemmelokaler. Den lokale afstemning skal herudover tilrettelægges på en måde, så den ikke kan virke forstyrrende på vælgernes adgang til at stemme ved

kommunal- og regionalvalget eller på gennemførelsen af valget i øvrigt, og sådan, at kommunal- og regionalvalget har første prioritet i forhold til den lokale afstemning.

## **Vision, politikker og strategier**

Ingen.

## **Økonomi**

Der vil være en merudgift til fremmøde på 88.840 kr. (168.240-79.400 kr. ). Derudover er der engangsudgifter på ca. 73.000 kr. til stemmebokse, valgurner m.m.

Økonomi og HR udtaler at det samlede budgettet til valg i 2021 anses for fuldt disponeret til afholdelse af kommune og regionsvalg samt valg til ældrerådet. Yderligere udgifter kræver derfor en tillægsbevilling.

## **Andre konsekvenser**

Flere ønsker at stemme hjemme  
Udfordringer med at rekruttere 48 ekstra valgtillordnede.

## **Borgmesteren indstiller,**

- At det drøftes, om valget til Ældrerådet skal være et fremmødevalg.

## **Beslutning**

Ældrerådvalget 2021 afholdes som et brevvalg.

## **Bilag**

Beregning - Ældrerådvalg 2021

## Punkt 14: Udmøntning af besparelse på politisk organisation

00.22.02000-1-20

### Resume

I forbindelse med budgetaftalen for 2021 vedtog Kommunalbestyrelsen en besparelse på 400.000 kr. på den politiske organisation.

Samtidig er der et krav om at summen af udbetalte vederlag til udvalgsformænd og udvalgsmedlemmer reduceres fra 225% til 191% fordi Lemvig Kommunes indbyggertal er kommet under 20.000 indbyggere.

### Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetaftalen for 2021 vedtog Kommunalbestyrelsen en besparelse på 400.000 kr. på den politiske organisation.

Vederlag til formænd og udvalgsmedlemmer fastsættes som en procent af borgmesterens vederlag.

Hvis indbyggertallet i en kommune er mellem 20.001 og 25.000 indbygger, må summen af de årlige vederlag maksimalt udgøre 235 procent af vederlaget til borgmesteren.

Hvis indbyggertallet i en kommune er mellem 12.501 og 20.000 indbygger, må summen af de årlige vederlag maksimalt udgøre 191 procent af vederlaget til borgmesteren.

Da indbyggertallet i Lemvig Kommune er kommet under 20.000 indbygger, må summen af de årlige vederlag kun udgøre 191 procent – i dag udbetales der 225 procent i vederlag til udvalgsformænd og udvalgsmedlemmer.

En reduktion på 34 procent svarende til 300.889 kr. (1. april 2021).

Hvis besparelsen på 400.000 kr. skal udmøntes ved en ændring af vederlag, skal der ske en samlet reduktion af vederlagene på 45,2 %

Fasthonorering af Kommunalbestyrelsesmedlemmer

Et kommunalbestyrelsesmedlem får et fast vederlag på 89.314 kr. årlig i 2016-niveau, som reguleres hvert år i april.

Pr. 1. april 2021 udgør det faste vederlag 98.687 kr.

Kommunalbestyrelsesmedlemmer, som har børn under 10 år boende i hjemmet ydes et tillægsvederlag på 13.819 kr. årlig i 2016-niveau, som reguleres hvert år i april.

Pr. 1. april 2021 udgør tillægsvederlaget 15.269 kr.

Borgmesteren får et fast vederlag på 802.365 kr. årlig i 2016 niveau. Det svarer pr. 1. april 2021 til 884.968 kr.

Honorering til udvalgsformænd og udvalgsmedlemmer i denne valgperiode:

Kommunalbestyrelsen har vedtaget nedenstående honorering af udvalgsformænd og udvalgsmedlemmer:

	Procent	Vederlag
		1. april 2021
Udvalgsformænd (SS, TM, FK, AI)	30,0 %	265.490 kr.
Udvalgsformand (Børn og Unge)	10,0 %	88.497 kr.

Udvalgsmedlemmer (ØE, TM, FK, SS, AI)	3,35 %	29.646 kr.
Udvalgsmedlem (Børn og Unge)	30,0 %	265.490 kr.

Summen af udbetalte vederlag udgør i alt 225 %.

Desuden får 1. viceborgmester 10 % af borgmestervederlaget svarende til 88.497 kr. Dette vederlag indgår ikke i beregningen af summen af de årlige vederlag.

Den nuværende honorering er beskrevet mere detaljeret i bilaget "Honorering i indeværende valgperiode".

Forslag til udmøntning af besparelse

En del af udmøntningen af besparelsen på 400.000 kr. skal ske ved at reducere i summen af årlige udbetalte vederlag, som jf. tidligere afsnit skal reduceres med 34 % grundet fald i indbyggerantallet.

Enten skal procentsatserne reduceres ellers skal antallet af modtagere af vederlag reduceres.

Forslag 1: Ændring af vederlag til udvalgsformænd og udvalgsmedlemmer

Ændring i vederlag til	Vederlag denne valgperiode	Vederlag næste valgperiode	Ændring pr. medlem (kr.)	Ændring i alt (kr.)
Udvalgsformænd SS, TM og FK	265.490	225.000	-40.490 kr.	-121.471 kr.
Udvalgsmedlemmer ØE, SS, TM og FK	29.646	26.000	-3.646 kr.	-87.514 kr.
Udvalgsformand AI	265.490	115.000	-150.490 kr.	-150.490 kr.
Udvalgsmedlemmer AI nedsættes til 1,7 %	29.646	16.000	-13.646 kr.	-54.586 kr.
Udvalgsmedlem BU opjusteres til 1,7 %	9.912	16.000	6.088 kr.	6.088 kr.
I alt				-407.973 kr.

Forslag 1 giver en besparelse på 407.973,23 kr. og summen af udbetalte vederlag udgør herefter 225% - 55,59 % = 169,41%

Forslag 1 er nærmere beskrevet i bilaget "Forslag 1 Ændring af vederlag til udvalgsformænd og udvalgsmedlemmer".

Forslag 2: Nedlæggelse af Arbejdsmarkeds- og Integrationsudvalget

I forslag 2 nedlægges Arbejdsmarkeds- og Integrationsudvalget, udvalgets områder overføres til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Nedlæggelsen af udvalget giver følgende besparelse:

Ændring	Ændring (procent)	Ændring (kr.)
Vederlag til udvalgsformand for AI	30,00 %	265.490 kr.
Vederlag til 4 udvalgsmedlemmer i AI (4*3,35%) (4*29.646 kr.)	13,40 %	118.585 kr.
Reduceret mødeudgifter m.m.		15.924 kr.

Besparelse i alt

43,40 %

400.000 kr.

Summen af udbetalte vederlag udgør herefter 225 % - 43,40 % = 181,60 %

Forslag 2 er nærmere beskrevet i bilaget "Forslag 2 Nedlæggelse af Arbejdsmarkeds- og Integrationsudvalget".

Forslag 3: Reducering af to medlemmer, færre medlemmer i udvalgene samt ændring i vederlag

I forslag 3 reduceres antallet af Kommunalbestyrelsesmedlemmer fra 21 til 19, samtlig reduceres antallet af medlemmer i Social- og Sundhedsudvalget, Teknik- og Miljøudvalget og Familie- og Kulturudvalget fra 7 til 5 medlemmer. Samtidig reduceres vederlaget til udvalgsformanden og udvalgsmedlemmerne i Arbejdsmarkeds- og Integrationsudvalget.

Ændringen giver følgende besparelse:

Ændring	Vederlag	Vederlag	Ændring
	denne valgperiode	næste valgperiode	(kr.)
2 færre KB-medlemmer			-197.374 kr.
2 færre medlemmer i SS, TM og FK			-177.879 kr.
Vederlag til udvalgsformand AI	265.490	176.994	-88.497 kr.
4 udvalgsmedlemmer AI nedsættes	29.646	19.823	-39.293 kr.
I alt			-503.042 kr.

Summen af udbetalte vederlag udgør herefter 190,46 %

Forslag 3 er nærmere beskrevet i bilaget "Forslag 3 Reducering af KB-medlemmer".

Der er desuden vedlagt en oversigt over honoreringen i nabo- og sammenligningskommuner.

## Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## Lovgrundlag

Vejledning om vederlag, diæter, pension m.v. for varetagelse af kommunale hverv.

## Økonomi

De økonomiske konsekvenser er beskrevet i sagsfremstillingen.

Økonomi og HR har ikke yderligere bemærkninger.

## **Borgmesteren indstiller,**

- At forslag til udmøntning af besparelse drøftes.

## **Beslutning**

Drøftet - punktet behandles igen i maj 2021.

## **Bilag**

Honorering i indeværende valgperiode

Forslag 1 Ændring af vederlag til udvalgsformænd og udvalgsmedlemmer

Forslag 2 Nedlæggelse af Arbejdsmarked- og Integrationsudvalget

Forslag 3 Reducering af KB-medlemmer

Oversigt over vederlag i andre kommuner

# Punkt 15: Orientering - renovering Jens Søndergaards Vej, 7620 Lemvig

03.02.00P19-4-14

## Resume

Helhedsplan for afsnit 5, Jens Søndergaards Vej, Lemvig er igangsat i 2019 af Bo i Lemvig. Samtidigt forløber et større projekt med Boligsocial Helhedsplan for Vestbyen, et samarbejde mellem Landsbyggefonden, Arbejdsmarkeds- og Integrationsudvalget og Bo i Lemvig. Arbejdsmarkeds- og Integrationsudvalget har ønsket et modtage en status på renoveringsprojektet, hvorfor Bo i Lemvig, forretningsfører Linda Green, samtidigt sender orienteringen til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte skema B for helhedsplanen i februar 2020, hvorefter renoveringen blev påbegyndt i marts 2020.

Boligorganisationen orienterer, at medbydende ingeniørfirma er i processen gået konkurs. Totalrådgiver P+P Arkitekter samarbejder nu med ny rådgiver Sweco.

Efter 12 måneder er de første beboere flyttet tilbage i lejlighederne i blok 1.

Byggeudvalget har stor fokus på overholdelse af tidsplanen og den deraf afledte økonomi. Det er en udfordring at få indflytningstidspunkterne til at holde, men det er indtil nu lykkedes.

Der er fokus på økonomien, og der holdes månedlige budgetopfølgninger på bygherremøder på baggrund af udarbejdede budgetark fra totalrådgiver.

Derudover afholdes der både administrative og ordinære bygherremøder samt byggemøder hver 14. dag.

Renoveringen har indtil nu budt på følgende uforudsete forhold:

- Brandsikring. Der er sket en projekteringsfejl vedrørende brandisolering af lofter. Totalrådgiver har anerkendt ansvaret, og sagen er anmeldt til rådgivers forsikringsselskab.
- Asbest. Dette er observeret i diverse lejligheder. Der er udtaget prøver for at vurdere omfang og udbedring af renovering. Sagen er anmeldt til Landsbyggefonden for vurdering af indregning i det godkendte støttede beløb.

De nævnte udfordringer forventes at blive afklaret nærmere inden den kommende sommerferie.

## Sagen afgøres endelig af

Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## Lovgrundlag

Almenboligloven, §91.

## Vision, politikker og strategier

Strategi for Landdistrikter og Byer: Sikre et varieret og attraktivt udbud af boligudlæg i kommunens byer.

## Økonomi

Intet.

## Andre konsekvenser

Intet.

## Kommunaldirektøren indstiller,

- At sagen sendes til orientering.

## **Tidligere Politisk Behandling**

Godkendelse af skema B - Helhedsplan for Jens Søndergaards Vej, 7620 Lemvig, [Kommunalbestyrelsesmøde den 26.2.2020, punkt 8](#) og [Økonomi- og Erhvervsudvalgsmøde den 17.2.2020, punkt 15](#)

Godkendelse af skema A - Helhedsplan for Jens Søndergaards Vej, 7620 Lemvig, [Kommunalbestyrelsesmøde den 30.1.2019, punkt 7](#) og [Økonomi- og Erhvervsudvalgsmøde den 21.1.2019, punkt 5](#)

## **Beslutning**

Taget til efterretning.

## **Bilag**

Status - 30-03-2021

## **Punkt 16: Lukket: Lukket punkt**

82.02.00G10-3-20

## **Punkt 17: Lukket: Køb & Salg**

13.06.02G10-5-21

## **Punkt 18: Lukket: Køb & Salg**

13.06.04G01-1-17

## **Punkt 19: Underskriftsside**

00.01.00A00-21-20

**Beslutning**