

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 23-09-2024

Mødedato Mandag d. 23. september 2024 kl. 14:00

Mødested Udvalgsværelse 2

Indholdsfortegnelse

Nyt vinterregulativ 2024.....	3
Afslutning af områdefornyelsen i Ramme-Lomborg.....	5
Orientering om licitationsresultat for Den Maritime Kraft etape 1 - Åbningstrækket.....	8
Frigivelse af anlægsbevilling til fornyelse af bymidte.....	10
Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 14 - Centerformål og Lokalplan 240 Maritimt Museet	11
Endelig vedtagelse af Lokalplan 245 - Sommerhusområde ved Bjergethusvej og Neerlandiavej, Vejl	13
Ansøgningsrunde 2023 - Endelig udvælgelse - Ansøgning nr. 4.....	16
Ansøgningsrunde 2023 - Endelig udvælgelse - Ansøgning nr. 9.....	18
Ansøgningsrunde 2023 - Endelig udvælgelse - Ansøgning nr. 13.....	22
Ansøgningsrunde 2023 - Endelig udvælgelse - Ansøgning nr. 15.....	26
Harmonisering af offentlige- og private fællesveje.....	30
Drejøvej - frigivelse af anlægsbevilling.....	33
Aftale om opgaveoverførsel fra Lemvig Kommune til Nomi4S.....	34
Fastsættelse af datoer for udvalgs møder i 2025 - Teknik- og Miljøudvalget.....	36
Orientering fra udvalgsformanden og afdelingen.....	38
Underskriftsside.....	39

Punkt 1: Nyt vinterregulativ 2024

05.07.02P24-1-24

Resume

Vej & Park har udarbejdet udkast til et nyt vinterregulativ. Det nuværende vinterregulativ er fra 2016.

Sagsfremstilling

Regulativet omfatter Lemvig Kommunes indsats over for bekæmpelse af glatføre og snerydning på kommunens veje, stier og pladser.

Regulativet er udarbejdet, så det dækker en "normal vinter" (gennemsnitsvinter). Kommunens offentlige veje er inddelt i 4 vejklasser, som danner baggrund for aktiviteterne, der iværksættes i forbindelse med vintertjenesten. Der er vedhæftet kortbilag, som viser vintervejklasser for henholdsvis saltning (Bilag A) og snerydning (Bilag B). Kortene vil blive tilgængelige på Lemvig Kommunes hjemmeside inden vintersæsonens start.

Selve udbuddet og dermed udførelse af vintertjenesten er delt op i tre grupper:

- Vintertjenesten på de gamle amtsveje er udbudt i et samarbejde med Holstebro, Struer og Skive kommuner og udføres døgnet rundt
- Kommuneveje uden for bymæssig bebyggelse varetages både af lokale entreprenører og kommunens eget mandskab, udføres i tidsrummet mellem kl. 05.00 og kl. 20.00
- Inden for bymæssig bebyggelse er det kommunens eget mandskab, der udfører vintertjenesten, udføres i tidsrummet mellem kl. 05.00 og kl. 20.00

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje, lovbekendtgørelse nr. 435 af 24. april 2024 § 62. Lov om private fællesveje, lovbekendtgørelse nr. 422 af 25. april 2023, §§ 8, 23, 79 m.fl.

Vision, politikker og strategier

Regulativet fastlægger kommunens målsætning for vintertjenesten af veje, stier og pladser.

Økonomi

Omkostningerne til ovennævnte foranstaltninger afholdes af Vej- og Parkafdelingens driftsbudget. Der er ingen ændringer i serviceniveauerne og derfor vurderes det ikke at få økonomiske konsekvenser for budgetterne. Omkostningernes størrelse er helt afhængige af indsatsen samt vinterens omfang og er derfor kalkulatoriske.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at det nye vinterregulativ vedtages.

Beslutning

Indstillingen anbefales. Lars Snebjerg deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Regulativ for vinterbekæmpelse 2024

Bilag A - Saltruter med vinterklasser

Bilag B - Snerydning ruter med vintervejklasser

Fraværende Lars Snebjerg

Punkt 2: Afslutning af områdefornyelsen i Ramme-Lomborg

01.11.20P16-37-19

Resume

Der gives en status på den samlede områdefornyelse i Ramme-Lomborg fra 2019-2024. Alle anlægsarbejder er afsluttet i foråret og regnskab er godkendt af revisionen.

Afsluttende statusrapport og revisorpåtegnet regnskab er godkendt af Social- og Boligstyrelsen hhv. den 2. maj 2024 og den 4. september 2024.

Sagsfremstilling

Områdefornyelsen i Ramme-Lomborg består af følgende indsatser og projekter:

1. Torve, pladser, grønne arealer, opholdsarealer mv.

- 1.1: Skiltning / fælles byrum / tomme grunde
- 1.2: Sandholms Plads
- 1.3: Plads foran Børnehuset + gl. børnehavegrund og gl. vandværk
- 1.4: Arealet omkring Lomborg Forsamlingshus
- 1.5: Stationshaven (tidligere nærgenbrugsplads i Ramme)

2. Kulturelle og særlige boligsociale foranstaltninger

- 2.1: Oprydning i den dårlige boligmasse
- 2.2: Fælles formidling (Ramme-Lomborg film, fælles hjemmeside, fælles logo)
- 2.3: Øget samarbejde på tværs (Åben Klynge, Landsbypiloter, Klyngeplan)

3. Særlige trafikale foranstaltninger

- 3.1: Afslutning af cykelstiforbindelse til Ramme Skole
- 3.2.: Byporte og øvrige hastighedsdæmpende foranstaltninger

Landsbypuljemidler til bygningsfornyelse:

Ovenstående er suppleret med midler fra bygningsfornyelse til nedrivning og forskønnelse.

Belysning: Som en del af programmet blev det besluttet at investere 550.000 kr. i fornyelse af belysning i området.

Områdefornyelsen i Ramme-Lomborg er den første klynge-områdefornyelse, Lemvig Kommune har gennemført. Det overordnede formål har været at udvikle klyngesamarbejdet og skabe en fælles identitet og dermed styrke landsbyklyngens værdi som levested og bosætningsområde. Der har været særligt fokus på et godt landsbymiljø og et sundt og aktivt fritidsliv. Det omgivende landskab med de mange oldtidshøje har været inspiration til indretning af byrum og definering af fælles identitet.

Formålet med gennemførelse af de mange forskellige indsatser er til fulde blevet indfriet. Der er i områdefornyelsen arbejdet med både fysiske indsatser og indsatser, der beskæftiger sig med kulturelle forhold og menneskelige relationer. Den brede tilgang har været medvirkende til, at det er lykkedes at udvikle klyngetankegangen og få den til at rodfæste sig.

Som synlige resultater på samarbejdet er der udviklet fælles byrumsinventar - fx. en Ramme-Lomborg bæk - fælles skiltning, et fælles logo og afholdelse af fælles arrangementer.

Indretning af byrum og nye mødesteder har haft fokus på det grønne og der er sket en markant forskønnelse af byerne med karakteristiske landskabslementer, der går igen i de to byer.

Endelig er der lavet en række trafikforbedringer med bla. en fin cykelsti ind i Ramme by, der kæder de to byer sammen.

Landskabsfirmaet TSO Studio og grafiker Solvej Gregersen har, i samarbejde med Plan og Projekt, skabt en rød tråd i projekterne på tværs af de to byer med ny skiltning, sammenhængende farve- og materialevalg og med stort fokus på det grønne.

Områdefornyelsen er suppleret med midler fra bygningsfornyelsespuljen (1,5 mio. kr.), som er anvendt til bygningsrenovering og nedrivning. Der er gennemført 14 nedrivninger og 9 renoveringsprojekter. Herunder nedrivning af erhvervsjendom i tilknytning til købmanden. Der er givet yderligere tilskud til bygningsfornyelse i forbindelse med indretning af parkeringsareal ved købmanden samt til indretning af tilflytterbolig på Algade.

Investeringer i området:

- Midtjyske Jernbaner og Nomi 4S har ydet tilskud til omdannelse af den gl. genbrugsplads/stationsområdet i Ramme.
- Der er etableret et rekreativt område med to shelters og et madpakkehus bagved Rammehallen med midler fra Grøn ordning.
- Den tidligere købmandsforretning er ombygget og udvidet, og der er etableret ny p-plads (Bygningsfornyelsesmidler + private midler)
- Der er etableret en tilflytterbolig i Ramme (Bygningsfornyelsesmidler + private midler)
- Der er etableret pedelkontor til Landsbypedellerne i Ramme (Nordea Fonden).

Som bilag vedhæftes programmet for områdefornyelsen (bilag 1), afrapportering til Ministeriet med tilhørende fotogennemgang (bilag 2 og 3), samt eksempler på bygningsfornyelse. (Bilag 4).

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Lov om byfornyelse og udvikling af byer (Byfornyelsesloven).

Vision, politikker og strategier

Områdefornyelsen for landsbyklyngen Ramme-Lomborg understøtter Vision for Lemvig Kommune 2023-2026 i forhold til at skabe attraktive landsbyer (strategi for bosætning) samt at udvikle bæredygtige bymiljøer og sikre kvalitet i de

fysiske miljøer (Landdistrikter og Byer).

Økonomi

Økonomi og HR oplyser, at budgettet for områdefornyelsen er på 6.200.000 kr. bestående af kommunale midler på 4.200.000 kr. og statslige midler på 2.000.000 kr. Hertil kommer 550.000 kr. i kommunal finansiering til belysning, hvormed områdefornyelsens samlede budget bliver 6.750.000 kr.

I forbindelse med budget 2022 er der fejlagtigt indlæst et ekstra budget i overslagsårene på 1,0 mio.kr. Budget er oprindeligt givet som en del af en flerårig bevilling og fejlen søges berigtiget i forbindelse med afslutningen af projektet.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning
- at anlægsregnskabet for Områdefornyelsen Ramme-Lomborg afsluttes med et mindre forbrug på 8.000 kr., uden yderligere bemærkninger eller bevillingsmæssige berigtigelser
- at det fejlagtige bevilgede budget på 1,0 mio.kr. tilbageføres til kassebeholdningen

Tidligere Politisk Behandling

Områdefornyelsesprogram for Ramme-Lomborg blev godkendt af Kommunalbestyrelsen den 21. marts 2018.

Beslutning

Indstillingerne anbefales. Lars Snebjerg deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Bilag 1: Områdefornyelsesprogram Ramme-Lomborg

Bilag 2: Statusrapport til områdefornyelse - afsluttende rapport-20.03.2024

Bilag 3: Gennemgang af delprojekter i billeder

Bilag 4 - eksempler på bygningsfornyelse

Bilag 5 - Anlægsregnskab

Fraværende Lars Snebjerg

Punkt 3: Orientering om licitationsresultat for Den Maritime Kraft etape 1 - Åbningstrækket

01.00.05P20-1-24

Resume

Lemvig Kommune afholdt licitation den 15. august 2024 for etape 1 i projektet Den Maritime Kraft (Åbningstrækket) i Thyborøn. Kommunen har modtaget tilbud fra 3 af de indbudte entreprenører. På Økonomi- og Erhvervsudvalgsmødet den 2. september besluttedes det, at arbejdet overdrages til lavest bydende.

Sagsfremstilling

Udbudsmaterialet for anlægsopgaven på etape 1 i den Maritime Kraft i Thyborøn har været sendt i udbud hos 4 entreprenører i perioden 28. juni - 15. august 2024. Se kort over etaper i bilag 1.

Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendte på sit møde den 13. maj 2024 tidsplan for udbudsperiode for etape 1 i Den Maritime Kraft - også kaldet "åbningstrækket" i Strategisk Fysisk Udviklingsplan. Efter planen skulle licitationsresultatet fremlægges for Udvalget den 19. august 2024, men efter ønske fra byderne har det været nødvendigt at udskyde licitationen en smule og dermed også fremlæggelsen for udvalget. Forsinkelsen vurderes ikke at få indflydelse på den planlagte tidsplan, hvor færdiggørelsen af anlægget er sat til umiddelbart før påske 2025, se revideret tidsplan i bilag 2. Et opmærksomhedspunkt er dog fortsat, at etableringen af OB-belægningen på eksisterende asfaltsti må forventes udført efter påske 2025, medmindre den påkrævede temperatur er til stede tidligere i foråret.

Licitationsresultatet har den 20. august 2024 været fremlagt i den administrative styregruppe og den politiske styregruppe den 26. august 2024, samt Fonden Thyborøns bestyrelse den 28. august 2024, som bakker op om valg af entreprenør, og på Erhvervs- og Økonomiudvalgsmødet blev det besluttet at arbejdet overdrages til lavest bydende, og at et evt. underskud dækkes af midler fra etape 2 og 3.

På mødet fremlægges licitationsresultaterne og bemærkninger hertil fra hhv. den administrative og politiske styregruppe samt bestyrelsen for Fonden Thyborøn, herunder forslag om at et evt. underskud dækkes af midler fra etape 2 og 3.

Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget.

Vision, politikker og strategier

Strategi for byer, turisme og handel.

Økonomi

Den Maritime Kraft består af tre etaper, som er budgetteret til 34 mio. kr. Åbningstrækket er 1. etape og er budgetteret med 10 mio. kr. Realdania bidrager med 5 mio. kr. samt Fonden Thyborøn og Lemvig Kommune med hver 2,5 mio. kr. Anlægsbevillingen på 2,5 mio. kr. er finansieret af puljen til De Røde Huse og frigivet den 31. maj 2023 af Kommunalbestyrelsen på anbefaling fra Økonomi- og Erhvervsudvalget. Danmarks Erhvervsfremmebestyrelse har bevilliget 24 mio. kr. til "Thyborøn 2.0: Den maritime kraft" fra de decentrale erhvervsfremmemidler og EU's Regionalfond til realisering af etape 2 og 3.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

sagen til orientering.

Beslutning

Orientering givet. Lars Snebjerg deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Bilag 1 - Helhedsplan med etaper

Bilag 2 Tidsplan diagram ØE august_sep 2024 - etape 1

Fraværende Lars Snebjerg

Punkt 4: Frigivelse af anlægsbevilling til fornyelse af bymidte

00.32.04000-1-20

Resume

Den statslige udgiftsramme til fornyelse af bymidter kan, jf. bekendtgørelse nr. 1129 af 23. juni 2022 om fornyelse af bymidter, anvendes i bymidter i byer med mellem 4.000 og 20.000 indbyggere. Endvidere har de fire ø-kommuner Læsø, Samsø, Ærø og Fanø mulighed for at gøre brug af den statslige udgiftsramme til fornyelse af bymidter i deres hver især største by.

Sagsfremstilling

Bolig- og Planstyrelsen har udmeldt den statslige udgiftsramme til fornyelse af bymidte til de kommuner, som har tilkendegivet interesse i at få del i rammen. Den på finansloven fastsatte bevilling til fornyelse af bymidte udgør i alt 24,2 mio. kr. i 2022, 36,4 mio.kr. i 2023 samt 38,8 mio.kr. i 2024.

Lemvig Kommune er tildelt en samlet pulje på 1,81 mio. kr. for perioden 2022-2024. Bemærk at midlerne udelukkende kan anvendes i Lemvigs bymidte som fastsat i kommuneplanen, jf. Planlovens § 5 m. Bymidterammen kan bruges til tilsagn til projekter, som gør brug af en række instrumenter i lov om byfornyelse og udvikling af byer. Den statslige refusion for projekter under bymidterammen udgør 60%.

Den kommunale andel af finansieringen findes via overskydende midler fra Landsbypulje 2020 samt den ekstra bevilgede pulje til byfornyelse fra januar 2024.

Der ansøges således om anlægsbevilling til match af de statslige rammer for 2022-2024 til fornyelse af Lemvigs bymidte.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven samt Lov om kommunernes styrelse §40, stk. 2.

Vision, politikker og strategier

Indsatsen understøtter en bæredygtig udvikling af byer og landdistrikter, og er dermed i overensstemmelse med Lemvig Kommunes strategier for Landdistrikter og Byer, Bosætning og Turisme.

Økonomi

Økonomi og HR har ingen yderligere bemærkninger, idet der er anvendt finansiering.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at der gives en anlægsbevilling på netto 1.209.000 kr. bestående af en udgifts anlægsbevilling på 3.021.000 kr. og en indtægts anlægsbevilling på 1.812.000 kr. til Puljen til fornyelse af bymidte.
- at ovenstående anlægsbevilling finansieres med 655.000 kr. fra anlægsbevillingen til Landsbypuljen for 2020 samt med 544.000 kr. fra anlægsbevillingen til ekstra landsbypuljer.
- at rådighedsbeløbene frigives til anvendelse

Beslutning

Indstillingerne anbefales. Lars Snebjerg deltog ikke i sagens behandling.

Fraværende Lars Snebjerg

Punkt 5: Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 14 - Centerformål og Lokalplan 240 Maritimt Museumscenter, Thyborøn

01.02.05P16-2-23

Resume

Efter ændringer i forslagene med udtagning af mulighed for opførelse af 30 meter højt udsigtstårn, blev forslagene udsendt i 9 ugers fornyet offentlig høring. Fristen udløb den 6. september 2024. Der er ikke indkommet nye indsigelser til de ændrede planer. Det indstilles derfor, at tillæg nr. 14 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 - Centerformål - Maritimt Museumscenter og De Røde Huse, samt Lokalplan 240 - Maritimt Museumscenter vedtages endeligt.

Sagsfremstilling

Sagen er senest behandlet på Kommunalbestyrelsens møde den 26. juni 2024, sag nr. 4. Her blev ændringer i forslag til Tillæg nr. 14 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 - centerformål - Maritimt Museumscenter og De Røde Huse - Thyborøn vedtaget. Samtidig blev Forslag til Lokalplan 240 - Maritimt Museumscenter, Thyborøn med ændringer vedtaget. Ændringerne består i, at mulighed for opførelse af et 30 meter højt udsigtstårn er udtaget af planerne. Pga. sommerferien blev det vedtaget at udsende begge forslag i fornyet 9 ugers høring.

Høringsfristen udløb den 6. september 2024. Der er i den nye offentlige høring ikke indkommet nye indsigelser eller bemærkninger til de fremlagte planer. Alle indsigelser og indkomne bemærkninger knytter sig derfor til tidligere fremlagte forslag.

Lokalplan 240 Maritimt Museumscenter - Thyborøn

Ejer af det tidligere Kystcenter meddelte i april 2024 Lemvig Kommune, at planerne for udvidelse af det kommende Maritimt Museumscenter herunder opførelse af et 30 meter højt udsigtstårn er skrinlagt.

På den baggrund er der lavet ændringer i såvel Tillæg nr. 14 til Lemvig Kommuneplan samt i forslag til Lokalplan 240, hvor mulighed for opførelse af et udsigtstårn helt er udtaget af planerne.

Med udtagelse af tårnet fra planerne bortfalder samtidig indsigelserne til de tidligere vedtagne og offentliggjorte forslag fra statslige myndigheder.

Selv om mulighed for opførelse af et udsigtstårn er udtaget af planerne, er muligheden for evt. fremtidige udvidelser af Maritimt Museumscenter (det tidligere Kystcenter) fastholdt i planerne. På den måde vil der være et plangrundlag, hvis udvidelse af museet senere bliver aktuelt.

Tillæg nr. 14 til Lemvig Kommuneplan - Centerformål - Maritimt Museumscenter og De Røde Huse - Thyborøn

Thyborøn er i Kommuneplanen udpeget som et af de særlige turistdestinationer, hvor aktiviteter udvikler sig og bør understøttes. Ifølge Kommuneplan 2021- 2033 for Lemvig Kommune skal turist- og fritidsfaciliteter etableres i umiddelbar tilknytning til andre turist- og fritidsfaciliteter, rekreative områder, byer, skove og kyster.

Tillæg nr. 14 giver udover museumsaktiviteter, mulighed for senere udvidelse af eksisterende museumsbygning og parkering mv. Tillæg nr. 14 giver også mulighed for ændret anvendelse af "De Røde Huse".

Med vedtagelse af Tillæg nr. 14 tilpasses kommuneplanrammerne, så de kan rumme den fremtidige udvidelse af udvikling af Maritimt Museumscenter, De Røde Huse, parkering m.m. i området langs med Kystcentervej.

Der gøres opmærksom på, at ny Lokalplan 243 for området ved De Røde Huse i Thyborøn, fremlægges senere til endelig vedtagelse i en særskilt sag.

Bilag indeholder dels en oversigt over indkomne indsigelser med administrationens bemærkninger, samt de 6 indkomne indsigelser og høringssvar, som er forholdsvis identiske. Der er indkommet indsigelser fra Plan- og Landdistriktsstyrelsen som koordinerende myndighed, fra Miljøstyrelsen, Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse, Søfartsstyrelsen og fra ejer af Vesterhavsgade 26, Thyborøn.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Planloven.

Vision, politikker og strategier

Udarbejdelse af kommuneplantillæg nr. 14 Centerformål Maritimt Museumscenter og De Røde Huse samt Lokalplan 240 for Maritimt Museumscenter og evt. senere udbygning af museumscentret understøtter Politik for erhverv, natur og infrastruktur, Strategi for turisme og handel samt Strategi for fritid og kultur, jf. Vision for Lemvig Kommune 2023-2026.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at tillæg nr. 14 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 - Centerformål - Maritimt Museumscenter og De Røde Huse, og
- at Lokalplan 240 - Maritimt Museumscenter Thyborøn vedtages endeligt.

Tidligere Politisk Behandling

Senest behandlet på Kommunalbestyrelsens møde den 26. juni 2024, sag nr. 4.

Beslutning

Indstillingerne anbefales. Lars Snebjerg deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Endelig Lokalplan 240 Maritimthistorisk Museumscenter

Endelig Tillæg nr. 14 til KP 2021-33 - Centerformål - Thyborøn

Bilag oversigt over indkomne bemærkninger med administrationens bemærkninger

Indsigelse 2 - Miljøministeriet til KP-till 14

Indsigelse 3 - Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse til KP-till 14

Indsigelse 4 - Forsvarsministeriet til LP 240

Høringssvar 5 - fra Søfartsstyrelsen til LP 240

Indsigelse 6 - Lisbeth Krog Vesterhavsgade 26 til LP 240

Fraværende Lars Snebjerg

Punkt 6: Endelig vedtagelse af Lokalplan 245 - Sommerhusområde ved Bjergehusvej og Neerlandiavej, Vejlbj

01.02.05P16-1-24

Resume

Efter en 9 ugers offentlig h3ring, er der indkommet tre h3ringssvar. Det indstilles, at der tages stilling til de indkomne bemærkninger og at Lokalplan 245 vedtages endeligt.

Sagsfremstilling

Senest behandlet af Kommunalbestyrelsen p3 m3de den 26. juni 2024, sag nr. 2. Her blev forslag til Lokalplan 245 vedtaget til udsendelse i 9 uger offentlig h3ring pga. sommerferien.

H3ringsfristen p3 9 uger udl3b den 6. september 2024. Der er indkommet tre h3ringssvar, der sammen med bilag med opsamling af indkomne bemærkninger og med administrationens bemærkninger vedl3gges som bilag til denne sag.



Fra kortbilag 2 i Lokalplan 245.

Fra den politiske proces

Kommunalbestyrelsen vedtog p3 m3de den 21. december 2023 (sag nr. 2), at der kan opf3res i alt 3 nye store sommerhuse p3 Bjergehusvej, 3st for lukning af vejen mellem Bjergehusvej 9 og 12 midt p3. Derved bliver adgangen til store sommerhuse fra Strandvejen.

Efter en række temadrøftelser om sommerhuse vedtog Økonomiudvalget på møde den 4. december 2023 (sag nr. 3) en række emner, som skal indarbejdes i nye lokalplaner for sommerhusområder i Vejlby og Vrist. De vedtagne principper og emner er indarbejdet i forslag til ny Lokalplan 245, som erstatter gældende Lokalplan 40 omfattende Bjergehusvej og en del af Neerlandiavej.

Kommunalbestyrelsen vedtog desuden på møde den 29. maj 2024 (sag nr. 3) jf. Lov om private fællesveje at lukke og omlægge Bjergehusvej. Afspærringen på Bjergehusvej er etableret.

Lokalplanens indhold i hovedtræk

I Lokalplan 245 er det præciseret, hvad man må bygge på grundene, placering m.m. Samtidig er der indsat en række principskitser og illustrationer, som skal bidrage til, at bestemmelserne er nemmere at forstå.

I lokalplanen er der ud over tidligere afgrænsning, efter aftale med lodsejer, medtaget et mindre areal, mellem sommerhusområdet og diget. Det giver adgang til den trampesti, som går hele vejen rundt om Ferring Sø.

Delområde I og II er udstykket og delvis bebygget. I delområde III kan der udstykkes 17 nye sommerhusgrunde. Boliger skal opføres i træ, lige som hegn omkring terrasser, affaldsbeholdere m.m. også skal være i træ, som enten kan fremstå ubehandlet eller som males i samme farve som sommerhuset. Der kan bygges max 150 m² til boligformål - sommerhus, anneks, aktivitetsrum, sauna, spa og vildmarksbad eller shelter. Overdækkede terrasser må kun lukkes på én side, ud over den facade den er sammenbygget med.

Der er forbud mod sammenlægning af grunde, bortset fra de med gul skravering viste grunde, hvoraf nogle allerede er sammenlagt.

Der er i lokalplanen fastlagt et max på 35 m² til sekundære bygninger, skure, brændely m.m. fritliggende max 20 m². Det er ikke tilladt at opføre carporte eller garager.

Der må ud over befæstet areal til p-pladser i tilknytning til adgangsvejen ikke udlægges granitskærver, perlegrus eller anden belægning. Grunden skal fremstå grøn med mulighed for afgrænsning ved beplantning eller etablering af en 0,5 meter høj jordvold.

Endelig vedtagelse af Lokalplan 245 ophæver tidligere Lokalplan 40 for samme område.

Det indstilles, at der tages stilling til de indkomne høringssvar og indsigelser og at lokalplanen vedtages endeligt.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Planloven.

Vision, politikker og strategier

Planen understøtter Lemvig Kommunes strategi for turisme og handel ved udvikling af øget og mere varierende overnatningskapacitet, der befordrer vækst uden for sommersæsonen f.eks. flere og nye typer feriehuse.

Andre konsekvenser

Med vedtagelse af Lokalplan 245 medtages området ikke i nye lokalplaner for de "gamle" sommerhusområder i Vejlbj og Vrist.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

at der tages stilling til de indkomne høringssvar og om Lokalplan 245 - Sommerhusområde ved Bjergehusvej og Neerlandiavej, Vejlbj kan vedtages endeligt i den foreliggende form.

Tidligere Politisk Behandling

Sagen er senest behandlet på Kommunalbestyrelsens møde den 26. juni 2024, sag nr. 2.

Beslutning

For et forslag fra Peter Borup Sørensen om at udsætte sagen til der foreligger en landskabsanalyse for hele området stemte Peter Borup Sørensen. Imod stemte Steffen Damgaard, Bent Graversen, Chris Olesen, Susanne Pallestoft og Arne Noe.

For et forslag fra Venstre-gruppen om at sende Lokalplan 245 i fornyet høring i sin nuværende form, dog med den tilføjelse, at grundene Bjergehusvej 13 og 15 samt 20 og 22 kan sammenlægges stemte Steffen Damgaard, Bent Graversen, Chris Olesen og Susanne Pallestoft. Imod stemte Arne Noe fordi han ønsker Lokalplanen vedtaget endeligt i sin nuværende form. Peter Borup Sørensen undlod at stemme.

Lars Snebjerg deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Endelige LP 245 - Sommerhusområde

Høringssvar - Arkæologisk udtalelse - Sommerhusområde ved Bjergehusvej og Neerlandiavej, Vejlbj

Høringssvar vedr. forslag til Lokalplan nr. 245.

Høringssvar vedr. forslag til Lokalplan 245

Fraværende Lars Snebjerg

Punkt 7: Ansøgningsrunde 2023 - Endelig udvælgelse - Ansøgning nr. 4

01.00.00P19-3-24

Resume

Ansøgning nr. 4 om ca. 27 ha solceller ved Pindstrup har de sidste ca. 8 måneder gennemgået et forløb for yderligere kvalificering bl.a. med henblik på at opnå tilstrækkelig lokal opbakning. En forbedret ansøgning er indsendt og nu skal ansøgningen behandles endeligt.

Sagsfremstilling

Ansøgning nr. 4 om ca. 27 ha solceller ved Pindstrup blev besluttet prioriteret og sendt til yderligere kvalificering på møde i Kommunalbestyrelsen den 20. december 2023. De sidste ca. 8 måneder har ansøger gennemgået et forløb for yderligere kvalificering af ansøgning bl.a. med henblik på at opnå tilstrækkelig lokal opbakning.

Det er ikke på forhånd defineret præcist, hvilken grad af lokal opbakning der skal opnås, da ansøgninger samt ansøgningsområderne er forskellige. Lemvig Kommune har opfordret alle ansøgere til at drøfte og kvalificere ansøgningerne sammen med lokalområdet.

Politiske drøftelser af begrebet lokal opbakning har givet anledning til en opdeling i tre grupper med følgende kendetegn:

- De helt nære – partsbegrebet i Forvaltningsloven. Væsentlig individuel interesse. Skal i direkte kontakt med udviklerne. Kan typisk ikke repræsenteres af borgerforeninger.
- Lokalområdet – en samling af interessenter, som kan godtgøre at de har en objektiv interesse i projektet. Ikke blot en principiel / politisk holdning til VE mv. Vil ofte kunne repræsenteres af borgerforeninger. Borgerforening skal i kontakt med udviklere.
- Lokalt udviklingsperspektiv. Projekter, som påkalder sig at have en afledt effekt på f.eks. områdets erhvervsudvikling, beskæftigelse, samfundsudvikling mv. Det beskrevne udviklingsperspektivs gyldighed vurderes af Lemvig Kommune – administration og politisk niveau. Lemvig Kommune skal have kontakt og dialog med udviklere.

Løbende indkomne holdningstilkendegivelser

Der er indkommet meget få holdningstilkendegivelser til dette projekt. Disse er givet i forbindelse med spørgeskemaundersøgelsen for andre ansøgninger. De har alle været generelt imod yderligere VE-anlæg i Lemvig Kommune.

Borgermøder

Der er afholdt borgermøder i andre ansøgningsområder, for at få yderligere indblik i lokales holdninger til ansøgningen. Dette er ikke lavet her, da der er så få borgere i området, at et borgermøde ikke virker hensigtsmæssigt.

Spørgeskema

Der er foretaget spørgeskemaundersøgelse i andre ansøgningsområder, for at få yderligere indblik i lokales holdninger til ansøgningen. Dette er ikke lavet her, da der er så få borgere i området, at det ikke vil kunne anonymiseres.

Administrationens vurdering

Baseret på hele ansøgningen samt indkomne supplerende oplysninger vurderes det, at ansøgning nr. 4 er moden til at planlægning kan igangsættes.

Planmæssigt vurderer administrationen, at ansøgningen er placeret et sted både med god mulighed for at udvikle VE-anlæg, men også hvor natur- og rekreative værdier kan styrkes samtidigt. Ejerskabet i området styrker denne betragtning. Endvidere kan projektet skjules let for forbipasserende. At der samtidigt investeres i lokale foreninger, vurderes at sikre den lokale opbakning i så vid en udstrækning, det er muligt i dette område.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Vision, politikker og strategier

Muligheden for at skabe yderligere energiproducerende anlæg understøtter Lemvig Kommunes strategi for erhverv og grøn omstilling, hvor Lemvig Kommune ønsker fortsat at være en af Danmarks frontløbere inden for klima og energi, hvor der skabes gode rammevilkår, tænkes nyt og tiltrækkes arbejdskraft og arbejdspladser. En fremtid med grønne brændstoffer, biogas, solceller og vindmøller er central i Lemvig Kommunes erhvervsudvikling.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at der arbejdes videre med ansøgning nr. 4
- at der igangsættes processer for udarbejdelse af plandokumenter til realisering af ansøgningen

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 26. august 2024, pkt. 1:

Indstillingerne anbefales.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 2. september 2024, pkt. 4:

Indstillingerne anbefalet.

Beslutning

Indstillingerne anbefales. Lars Snejbjerg deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Ansøgning 4 - Pindstrup Solcellepark

Bilag 2 - Ansøgning nr. 4 - Supplerende oplysninger

Fraværende Lars Snejbjerg

Punkt 8: Ansøgningsrunde 2023 - Endelig udvælgelse - Ansøgning nr. 9

01.00.00P19-5-24

Resume

Ansøgning nr. 9 om 1 vindmølle samt ca. 65 ha solceller ved Fjordsidevej har de sidste ca. 8 måneder gennemgået et forløb for yderligere kvalificering bl.a. med henblik på at opnå tilstrækkelig lokal opbakning. Ansøgningen har været drøftet lokalt og en forbedret ansøgning er indsendt. Nu skal ansøgningen behandles endeligt.

Sagsfremstilling

Ansøgning nr. 9 om 1 vindmølle samt ca. 65 ha solceller ved Fjordsidevej blev besluttet prioriteret og sendt til yderligere kvalificering på møde i Kommunalbestyrelsen den 20. december 2023. De sidste ca. 8 måneder har ansøger gennemgået et forløb for yderligere kvalificering af ansøgning bl.a. med henblik på at opnå tilstrækkelig lokal opbakning.

Det er ikke på forhånd defineret præcist, hvilken grad af lokal opbakning der skal opnås, da ansøgninger samt ansøgningsområderne er forskellige. Lemvig Kommune har opfordret alle ansøgere til at drøfte og kvalificere ansøgningerne sammen med lokalområdet.

Politiske drøftelser af begrebet lokal opbakning har givet anledning til en opdeling i tre grupper med følgende kendetegn:

- De helt nære – partsbegrebet i Forvaltningsloven. Væsentlig individuel interesse. Skal i direkte kontakt med udviklerne. Kan typisk ikke repræsenteres af borgerforeninger.
- Lokalområdet – en samling af interessenter, som kan godtgøre at de har en objektiv interesse i projektet. Ikke blot en principiel / politisk holdning til VE mv. Vil ofte kunne repræsenteres af borgerforeninger. Borgerforening skal i kontakt med udviklere.
- Lokalt udviklingsperspektiv. Projekter, som påkalder sig at have en afledt effekt på f.eks. områdets erhvervsudvikling, beskæftigelse, samfundsudvikling mv. Det beskrevne udviklingsperspektivs gyldighed vurderes af Lemvig Kommune – administration og politisk niveau. Lemvig Kommune skal have kontakt og dialog med udviklere.

Løbende indkomne holdningstilkendegivelser

Lokale borgere har gennem hele forløbet indsendt holdninger, underskriftsindsamlinger, spørgsmål og kommentarer til ansøgningen og processen. Ansøgningen er samtidigt løbende blevet justeret, hvilket gør det vanskeligt at anvende alle holdningstilkendegivelserne i dag. Grundlæggende kan det dog siges, at den primære holdning til ansøgningen i det indsendte, har været overvejende kritisk eller decideret imod projektet. De budskaber, der optræder oftest i holdningerne, er bekymringer for fremtiden for lokalområdet og kommunen, hvor det frygtes at nye anlæg vil fjerne boliger og skabe hindringer for at nye vil flytte til. Herudover er der holdninger til mængden og omfanget af VE-anlæg i Lemvig Kommune, hvor flere udtrykker den holdning, at der er tilstrækkeligt allerede.

Borgermøder

Der har været afholdt et kommunalt borgermøde med det formål at få vurderet i hvilken grad den lokale opbakning er opnået. Mødet blev afholdt den 28. maj 2024 i Tangsøcenteret. Der var et rigtigt pænt fremmøde og en god dialog mellem ansøger, kommune og fremmødte fra lokalområdet. Den overvejende holdning fra de fremmødte borgere var kritisk eller imod ansøgningen. Holdninger, der blev fremført, drejede sig primært om processen mellem ansøger og lokalområdet samt den påvirkning et anlæg vil have på privatøkonomiske værdier for de omkringboende. Flere udtrykte ligeledes undren og bekymring over, at der skal placeres flere energianlæg i et område, hvor der allerede er en del. Flere kommentarer omhandlede generelle bekymringer for sognets fremtid i forhold til foreningsliv, bosætning mv. Dialogen på borgermødet omhandlede endvidere drøftelser af, om der havde været afholdt tilstrækkeligt med møder med dem, der bor tættest på ansøgningsområdet, for at sikre opbakning. Efterfølgende har der været afholdt sådanne møder, hvor opbakningen ikke er blevet sikret.

Spørgeskema

Administrationen har udsendt en spørgeskemaundersøgelse til de nærmeste lodsejere til ansøgningsområdet, for at undersøge holdningen til ansøgningen blandt disse. Udsendelseslisten er udarbejdet ud fra en zone rundt om ansøgningsområdet tilpasset landskab, skov mv. Dette betyder, at 101 unikke adresser har modtaget spørgeskemaet. For ansøgning nr. 9 er der indkommet 66 besvarelser, hvoraf 52 er indenfor området og 14 er udenfor området.

Svarene i spørgeskemaet er anonymiseret og kan give en del af billedet på, hvilken holdning der findes blandt de nærmeste til ansøgningsområdet.

Nr. 9 – Vindmøller og solceller ved Fjordsidevej	Indkomne besvarelser	Giver udtryk for at have en aftale med ansøger
Meget negativ	26	0
Negativ	6	0
Neutral	12	1
Positiv	4	1
Meget positiv	4	1

Holdninger fra spørgeskema

På baggrund af spørgeskemaet vurderes det ikke at være muligt at drage konklusioner mht. dem, der har indgået aftaler med ansøger. Området som helhed fremgår i udgangspunktet negativ i forhold til ansøgningen.

Administrationens vurdering

Baseret på hele forløbet, indkomne holdningstilkendegivelser, spørgeskema og borgermøder, vurderes det samlet set, at ansøgning nr. 9 ikke er moden til at planlægning kan igangsættes.

Der er lokal bekymring for egne og naboers privatøkonomiske forhold grundet nærhed til VE-anlæg. Bekymringerne i lokalområdet vurderes dog ikke kun møntet på VE-anlæg, men også på den generelle udvikling i befolkning, serviceniveau og kommunal prioritering.

Rent planmæssigt vurderer administrationen, at ansøgningen er placeret et sted både med god mulighed for at udvikle VE-anlæg, men også hvor naturværdier kan styrkes samtidigt.

Administrationen vurderer samlet, at Lemvig Kommune ikke bør arbejde videre med ansøgning nr. 9.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Vision, politikker og strategier

Muligheden for at skabe yderligere energiproducerende anlæg understøtter Lemvig Kommunes strategi for erhverv og grøn omstilling, hvor Lemvig Kommune ønsker fortsat at være en af Danmarks frontløbere inden for klima og energi,

hvor der skabes gode rammevilkår, tænkes nyt og tiltrækkes arbejdskraft og arbejdspladser. En fremtid med grønne brændstoffer, biogas, solceller og vindmøller er central i Lemvig Kommunes erhvervsudvikling.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- At der ikke arbejdes videre med ansøgning nr. 9.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 26. august 2024, pkt. 2:

Et flertal af udvalget bestående af Steffen Damsgaard, Chris Olesen, Susanne Pallestoft, Bent Graversen, Lars Snejbjerg og Arne Noe besluttede at anbefale indstillingerne.

Peter Borup Sørensen undlod at stemme.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 2. september 2024, pkt. 5:

Indstillingerne anbefalet.

Lone Pilgaard Sørensen tager forbehold.

Supplerende sagsfremstilling

Efter sagens behandling i Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget er der sket følgende:

Lemvig Kommune har modtaget en liste med 71 underskrifter som bakker positivt op omkring projektet på Fjordsidevej – projekt nr. 9. Det er nye røster i forhold til de signaler, der er kommet frem på borgermødet og ved skriftlige henvendelser til områdets beboere og lodsejere.

Grøn trepart stiller krav til kommunerne om, at der i løbet af 2025 skal udarbejdes en såkaldt omlægningsplan, som beskriver de omlægninger af arealanvendelsen, der er nødvendige for at opnå klima- og kvælstofmål. Det forventes at blive en ret omfattende plan, som i vid udstrækning vil berøre de områder, hvor der er udtrykt interesse for opstilling af VE-anlæg. Der kan muligvis være synergier imellem de tiltag, som omlægningsplanen skal omhandle og VE-anlæg, ved at tænke en grad af multifunktionalitet ind.

Lemvig Kommunes budgetforlig for 2025 afsætter penge til udarbejdelse af en udviklingsplan for hele sydområdet. Planen skal generelt analysere og udlægge spor for den ønskede udvikling i hele sydområdet – med hensyn til arealforvaltning, bosætning, kommunal service, borgerdrevne initiativer, samt samspillet imellem VE -anlæg og lokalområderne. I den forbindelse kan projekt nr. 9, 13 og 15, samt Klimaparken i Donskær, vise sig at rumme potentialer, som endnu ikke er afdækket og vurderet endeligt.

På baggrund af de tre ovennævnte forhold indstiller administrationen at projekterne 9, 13 og 15 sættes i bero, og genbehandles i 2026, når udviklingsplanen for sydområdet og omlægningsplanen jf. grøn trepart er gennemført.

Beslutning

Et flertal af udvalget bestående af Steffen Damsgaard, Bent Graversen, Chris Olesen, Susanne Pallestoft og Arne Noe fastholder tidligere indstilling, at der ikke arbejdes videre med ansøgning nr. 9. Peter Borup Sørensen tager forbehold. Lars Snejbjerg deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Ansøgning 9 - VE-projekt ved Fjordsidevej

VE ved Fjordsidevej - ansøgning april 24_opdateret.pdf

Rapport spørgeskema for Fjordsidevej - rev

Følgrebrev underskriftsindsamling vedr. Fjordsidevejprojektet

Sammenligning underskrifter vs spørgeskema

Fraværende Lars Snebjerg

Punkt 9: Ansøgningsrunde 2023 - Endelig udvælgelse - Ansøgning nr. 13

01.00.00P19-7-24

Resume

Ansøgning nr. 13 om ca. 111 ha solceller ved Høvsøre har de sidste ca. 8 måneder gennemgået et forløb for yderligere kvalificering bl.a. med henblik på at opnå tilstrækkelig lokal opbakning. Ansøgningen har været drøftet lokalt og en forbedret ansøgning er indsendt. Nu skal ansøgningen behandles endeligt.

Sagsfremstilling

Ansøgning nr. 13 om ca. 111 ha solceller ved Høvsøre blev besluttet prioriteret og sendt til yderligere kvalificering på møde i Kommunalbestyrelsen den 20. december 2023. De sidste ca. 8 måneder har ansøger gennemgået et forløb for yderligere kvalificering af ansøgning bl.a. med henblik på at opnå tilstrækkelig lokal opbakning.

Det er ikke på forhånd defineret præcist, hvilken grad af lokal opbakning der skal opnås, da ansøgninger samt ansøgningsområderne er forskellige. Lemvig Kommune har opfordret alle ansøgere til at drøfte og kvalificere ansøgningerne sammen med lokalområdet.

Politiske drøftelser af begrebet lokal opbakning har givet anledning til en opdeling i tre grupper med følgende kendetegn:

- De helt nære – partsbegrebet i Forvaltningsloven. Væsentlig individuel interesse. Skal i direkte kontakt med udviklerne. Kan typisk ikke repræsenteres af borgerforeninger.
- Lokalområdet – en samling af interessenter som kan godtgøre at de har en objektiv interesse i projektet. Ikke blot en principiel / politisk holdning til VE mv. Vil ofte kunne repræsenteres af borgerforeninger. Borgerforening skal i kontakt med udviklere.
- Lokalt udviklingsperspektiv. Projekter som påkalder sig at have en afledt effekt på f.eks. områdets erhvervsudvikling, beskæftigelse, samfundsudvikling mv. Det beskrevne udviklingsperspektivs gyldighed vurderes af Lemvig Kommune – administration og politisk niveau. Lemvig Kommune skal have kontakt og dialog med udviklere.

Løbende indkomne holdningstilkendegivelser

Lokale borgere har gennem hele forløbet indsendt holdninger, underskriftsindsamlinger, spørgsmål og kommentarer til ansøgningen og processen. Ansøgningen er samtidigt løbende blevet justeret, hvilket gør det vanskeligt at anvende alle holdningstilkendegivelserne i dag. Grundlæggende kan det dog siges, at den primære holdning til ansøgningen i det indsendte, har været overvejende kritisk eller decideret imod projektet. De budskaber, der optræder oftest i holdningerne, er bekymringer for fremtiden for lokalområdet og kommunen, hvor det frygtes at nye anlæg vil fjerne boliger og skabe hindringer for at nye vil flytte til. Herudover er der holdninger til mængden og omfanget af VE-anlæg i Lemvig Kommune, hvor flere udtrykker den holdning, at der er tilstrækkeligt allerede. Betydningen for turismen fremhæves ligeledes på baggrund af, at ansøgningsområdet ligger synligt og kystnært.

Borgermøder

Der har været afholdt et kommunalt borgermøde med det formål at få vurderet i hvilken grad den lokale opbakning er opnået. Mødet blev afholdt den 18. juni 2024 i Bøvling Idræts- og Kulturhus. Der var et rigtig pænt fremmøde og en god dialog mellem ansøger, kommune og fremmødte fra lokalområdet. Den overvejende holdning fra de fremmødte borgere var kritisk eller imod ansøgningen. Der var flere udsagn omhandlende processen mellem ansøger og lokalområdet, hvor der havde været misforståelser og manglende forventningsafstemning. Holdninger, der blev fremført, drejede sig primært om den store mængde af boliger der fjernes eller ikke kan bruges. Flere udtrykte ligeledes undren og bekymring over, at der skal placeres flere energianlæg i et område, hvor der allerede er en del. Flere kommentarer omhandlede generelle bekymringer for sognenes fremtid.

Ansøger har tilbudt lokalområdet at få lavet en lokal udviklingsplan til at støtte op om lokal anvendelse af de midler, der bliver tilgængelige via den grønne pulje fra et kommende solcelleprojekt.

Spørgeskema

Af indkomne holdningstilkendegivelser og af udsagn på borgermødet har det ikke været muligt at tyde, hvilken holdning, de, der bor tættest på ansøgningsområdet, har. Administrationen går ud fra, at dette skyldes, at flere har lavet aftaler med ansøger.

Administrationen har udsendt en spørgeskemaundersøgelse til de nærmeste lodsejere til ansøgningsområdet, for at undersøge holdningen til ansøgningen blandt disse. Udsendelseslisten er udarbejdet ud fra en 750 meter zone rundt om ansøgningsområde. Dette betyder, at 194 unikke adresser har modtaget spørgeskemaet. For ansøgning nr. 13 er der indkommet 33 besvarelser, hvoraf 19 er indenfor området og 14 er udenfor området.

Svarene i spørgeskemaet er anonymiseret og kan give en del af billedet på, hvilken holdning der findes blandt de nærmeste til ansøgningsområdet.

	Indkomne besvarelser	Giver udtryk for at have en aftale med ansøger
Nr. 13 – Solceller ved Høvsøre		
Meget negativ	9	2
Negativ	0	0
Neutral	2	2
Positiv	1	1
Meget positiv	7	6

Overblik over holdninger fra spørgeskema

De fleste af lodsejerne i området ejer kun jordlodder eller en del af de eksisterende energianlæg. Vi har således fået svar fra ca. halvdelen af beboerne indenfor arealet.

Administrationens vurdering

Baseret på hele forløbet, indkomne holdningstilkendegivelser, spørgeskema og borgermøder, vurderes det samlet set, at ansøgning nr. 13 ikke er moden til at planlægning kan igangsættes.

På trods af at der er lavet aftaler med de nærmeste, har lokalområdet ikke givet udtryk for, at der er opbakning. Bekymringerne i lokalområdet vurderes dog ikke kun møntet på VE-anlæg, men også på betydningen for befolkningstilgang, foreningsliv, skoler og turisme m.fl.

Rent planmæssigt vurderer administrationen, at ansøgningen er placeret et sted med god mulighed for at udvikle VE-anlæg, da det på sigt kan skjules i landskabet samtidigt med, at der er store energianlæg i forvejen.

Administrationen vurderer samlet, at Lemvig Kommune ikke bør arbejde videre med ansøgning nr. 13.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Vision, politikker og strategier

Muligheden for at skabe yderligere energiproducerende anlæg understøtter Lemvig Kommunes strategi for erhverv og grøn omstilling, hvor Lemvig Kommune ønsker fortsat at være en af Danmarks frontløbere inden for klima og energi, hvor der skabes gode rammevilkår, tænkes nyt og tiltrækkes arbejdskraft og arbejdspladser. En fremtid med grønne brændstoffer, biogas, solceller og vindmøller er central i Lemvig Kommunes erhvervsudvikling.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- At der ikke arbejdes videre med ansøgning nr. 13.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 26. august 2024, pkt. 3:

Et flertal af udvalget bestående af Steffen Damsgaard, Chris Olesen, Susanne Pallestoft, Bent Graversen, Lars Snejbjerg og Arne Noe besluttede at anbefale indstillingerne.

Peter Borup Sørensen undlod at stemme.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 2. september 2024, pkt. 6:

Indstillingerne anbefalet.

Lone Pilgaard Sørensen tager forbehold.

Supplerende sagsfremstilling

Efter sagens behandling i Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget er der sket følgende:

Lemvig Kommune har modtaget en liste med 71 underskrifter som bakker positivt op omkring projektet på Fjordsidevej – projekt nr. 9. Det er nye røster i forhold til de signaler, der er kommet frem på borgermødet og ved skriftlige henvendelser til områdets beboere og lodsejere.

Grøn trepart stiller krav til kommunerne om, at der i løbet af 2025 skal udarbejdes en såkaldt omlægningsplan, som beskriver de omlægninger af arealanvendelsen, der er nødvendige for at opnå klima- og kvælstofmål. Det forventes at blive en ret omfattende plan, som i vid udstrækning vil berøre de områder, hvor der er udtrykt interesse for opstilling af VE-anlæg. Der kan muligvis være synergier imellem de tiltag, som omlægningsplanen skal omhandle og VE-anlæg, ved at tænke en grad af multifunktionalitet ind.

Lemvig Kommunes budgetforlig for 2025 afsætter penge til udarbejdelse af en udviklingsplan for hele sydområdet. Planen skal generelt analysere og udlægge spor for den ønskede udvikling i hele sydområdet – med hensyn til arealforvaltning, bosætning, kommunal service, borgerdrevne initiativer, samt samspillet imellem VE -anlæg og

lokalområderne. I den forbindelse kan projekt nr. 9, 13 og 15, samt Klimaparken i Donskær, vise sig at rumme potentialer, som endnu ikke er afdækket og vurderet endeligt.

På baggrund af de tre ovennævnte forhold indstiller administrationen at projekterne 9, 13 og 15 sættes i bero, og genbehandles i 2026, når udviklingsplanen for sydområdet og omlægningsplanen jf. grøn trepart er gennemført.

Beslutning

Et flertal af udvalget bestående af Steffen Damsgaard, Bent Graversen, Chris Olesen, Susanne Pallestoft og Arne Noe fastholder tidligere indstilling, at der ikke arbejdes videre med ansøgning nr. 13. Peter Borup Sørensen tager forbehold. Lars Snebjerg deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Rapport spørgeskema for Høvsøre

20240819 Høvsøre2_forproces.pdf

Supplerende oplysninger til ansøgningen - Høvsøre 2_0.pdf

VE-anlæg Solcellepark Høvsøre 2

Fraværende Lars Snebjerg

Punkt 10: Ansøgningsrunde 2023 - Endelig udvælgelse - Ansøgning nr. 15

01.00.00P19-8-24

Resume

Ansøgning nr. 15 om 5 vindmøller på Nees Hede har de sidste ca. 8 måneder gennemgået et forløb for yderligere kvalificering bl.a. med henblik på at opnå tilstrækkelig lokal opbakning. Ansøgningen har været drøftet lokalt og en forbedret ansøgning er indsendt. Nu skal ansøgningen behandles endeligt.

Sagsfremstilling

Ansøgning nr. 15 om 5 vindmøller på Nees Hede blev besluttet prioriteret og sendt til yderligere kvalificering på møde i Kommunalbestyrelsen den 20. december 2023. De sidste ca. 8 måneder har ansøger gennemgået et forløb for yderligere kvalificering af ansøgning bl.a. med henblik på at opnå tilstrækkelig lokal opbakning.

Det er ikke på forhånd defineret præcist, hvilken grad af lokal opbakning der skal opnås, da ansøgninger samt ansøgningsområderne er forskellige. Lemvig Kommune har opfordret alle ansøgere til at drøfte og kvalificere ansøgningerne sammen med lokalområdet.

Politiske drøftelser af begrebet lokal opbakning har givet anledning til en opdeling i tre grupper med følgende kendetegn:

- De helt nære – partsbegrebet i Forvaltningsloven. Væsentlig individuel interesse. Skal i direkte kontakt med udviklerne. Kan typisk ikke repræsenteres af borgerforeninger.
- Lokalområdet – en samling af interessenter som kan godtgøre at de har en objektiv interesse i projektet. Ikke blot en principiel / politisk holdning til VE mv. Vil ofte kunne repræsenteres af borgerforeninger. Borgerforening skal i kontakt med udviklere.
- Lokalt udviklingsperspektiv. Projekter, som påkalder sig at have en afledt effekt på f.eks. områdets erhvervsudvikling, beskæftigelse, samfundsudvikling mv. Styrken af det lokale udviklingspotentiale vurderes af Lemvig Kommune – administration og politisk niveau. Lemvig Kommune skal have kontakt og dialog med udviklere.

Løbende indkomne holdningstilkendegivelser

Lokale borgere har gennem hele forløbet indsendt holdninger, underskriftsindsamlinger, spørgsmål og kommentarer til ansøgningen og processen. Ansøgningen er samtidigt løbende blevet justeret, hvilket gør det vanskeligt at anvende alle holdningstilkendegivelserne i dag. Grundlæggende kan det dog siges, at den primære holdning til ansøgningen i det indsendte, har været overvejende kritisk eller decideret imod projektet. De budskaber, der optræder oftest i holdningerne, er bekymringer for fremtiden for lokalområdet og kommunen, hvor det frygtes at nye anlæg vil fjerne boliger og skabe hindringer for at nye vil flytte til. Herudover er der holdninger til mængden og omfanget af VE-anlæg i Lemvig Kommune, hvor flere udtrykker den holdning, at der er tilstrækkelig allerede.

Fra Neesområdet har flere tilkendegivelser indeholdt en frustration over manglende kommunale visioner og fremtidsplaner for området fra Kommunens side.

Borgermøder

Der har været afholdt et kommunalt borgermøde samt et cafemøde med det formål at få vurderet i hvilken grad, den lokale opbakning er opnået. Mødet blev afholdt den 10. juni 2024 dels i Skalstrup forsamlingshus og dels i Tangsøcenteret. Der var et rigtigt pænt fremmøde og en god dialog mellem ansøger, kommune og fremmødte fra lokalområdet. Den overvejende holdning fra de fremmødte borgere var kritisk eller imod ansøgningen. De holdninger, der blev fremført, drejede sig primært om den store mængde af boliger, der fjernes eller ikke kan bruges, grundet det allerede planlagte solcelleprojekt samt hvis et vindmølleprojekt gennemføres. Flere udtrykte ligeledes undren og bekymring over, at der skal placeres flere energianlæg i et område, hvor der allerede er en del. Flere kommentarer omhandlede derudover generelle bekymringer for sognets fremtid.

Spørgeskema

Af indkomne holdningstilkendegivelser og af udsagn på borgermødet har det ikke været muligt at tyde, hvilken holdning, de, der bor tættest på ansøgningsområdet, har. Administrationen går ud fra, at dette skyldes, at flere har lavet aftaler med ansøger eller, at arealerne tæt på ansøgningsområdet er ejet af ansøger selv.

Administrationen har udsendt en spørgeskemaundersøgelse til de nærmeste lodsejere til ansøgningsområdet, for at undersøge holdningen til ansøgningen blandt disse. Udsendelseslisten er udarbejdet ud fra en 2 km zone rundt om ansøgningsområdet tilpasset landskab, skov mv. Dette betyder, at 172 unikke adresser har modtaget spørgeskemaet. For ansøgning nr. 15 er der indkommet 108 besvarelser, hvoraf 81 er indenfor området og 27 er udenfor området.

Svarene i spørgeskemaet er anonymiseret og kan give en del af billedet på, hvilken holdning der findes blandt de nærmeste til ansøgningsområdet.

	Inkomne besvarelser	Giver udtryk for at have en aftale med ansøger
Nr. 15 – Vindmøller på Nees Hede		
Meget negativ	27	1
Negativ	17	1
Neutral	9	5
Positiv	4	3
Meget positiv	24	21

Holdninger til ansøgningen fra besvarelser indenfor området

Vi har fået svar fra ca. halvdelen af lodsejerne indenfor arealet. Hvor mange af disse der også bor her vides ikke. Ansøger ejer som nævnt arealer indenfor zonen, og udgør en betydelig del af de positive svar.

Administrationens vurdering

Baseret på hele forløbet, indkomne holdningstilkendegivelser, spørgeskema og borgermøder, vurderes det samlet set, at der ikke kan siges at være lokal opbakning til projektet.

Ansøgning nr. 15 er dermed ikke moden til, at planlægning kan igangsættes.

Bekymringerne i lokalområdet vurderes dog ikke kun møntet på VE-anlæg, men også på den generelle udvikling i befolkning, serviceniveau og kommunal prioritering.

Nees området er karakteriseret ved flere forhold:

Området har igennem de sidste 100 år oplevet en markant jævn nedgang i befolkningstal.

Området rummer et stort - men uforløst potentiale for udvikling af natur, landskab, ”grøn livsstil” og bosætning, f.eks. gennem skovrejsning, naturgenopretning, reetablering af jordtillæg til de jord-løse ejendomme i området, omplacering af udtjente boliger, nye finansieringsmodeller for ejendoms køb og renoveringer, turismeudvikling mv.

Klimatiske forhold bl.a. på Nees Hede samt den grønne omstilling af samfundet generelt gør, at fremtiden byder på forsatte nødvendige drøftelser af en ændret arealanvendelse på betydelige arealer i området.

Ansøger har tilbudt lokalområdet at få lavet en lokal udviklingsplan til at støtte op om lokal anvendelse af de midler, der bliver tilgængelige via den grønne pulje fra solcelleprojektet, der allerede er vedtaget. Lemvig Kommune er blevet oplyst om, at lokalområdet har accepteret tilbuddet og at arbejdet på den lokale udviklingsplan vil blive sat i gang snarligt.

Samtidigt åbner aftalerne fra ”den grønne trepart” og fra regeringens landdistriktsudspil også nye muligheder og kommende værktøjer, som kan bringes i spil omkring områdets udvikling.

Administrationen anbefaler derfor samlet set, at der i samarbejde med området udarbejdes en helhedsorienteret kortlægning af områdets behov og muligheder med hensyn til bosætning, hensyn til natur, landskab, erhverv, kommunal service, VE-anlæg mv.

Således vurderes det ikke, at ansøgning nr. 15 skal forkastes endeligt, men i stedet skal afvente en forudgående helhedsorienteret plan for området, hvor det bl.a. afklares om yderligere VE anlæg kan bidrage positivt til områdets udvikling.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Vision, politikker og strategier

Muligheden for at skabe yderligere energiproducerende anlæg understøtter Lemvig Kommunes strategi for erhverv og grøn omstilling, hvor Lemvig Kommune ønsker fortsat at være en af Danmarks frontløbere inden for klima og energi, hvor der skabes gode rammevilkår, tænkes nyt og tiltrækkes arbejdskraft og arbejdspladser. En fremtid med grønne brændstoffer, biogas, solceller og vindmøller er central i Lemvig Kommunes erhvervsudvikling.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- At arbejdet for ansøgning nr. 15 i udgangspunktet sættes i bero.
- At Lemvig Kommune tager initiativ til en helhedsorienteret kortlægning og planlægning for området, og at det i den forbindelse afklares endeligt, om yderligere VE anlæg i området kan bidrage positivt hertil. Dette arbejde skal i størst muligt omfang udføres i tæt dialog og samarbejde med området.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 26. august 2024, pkt. 4:

Et flertal af udvalget bestående af Steffen Damsgaard, Chris Olesen, Susanne Pallestoft, Bent Graversen, Lars Snejbjerg og Arne Noe besluttede at anbefale indstillingerne.

Peter Borup Sørensen undlod at stemme.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 2. september 2024, pkt. 7:

Indstillingerne anbefalet.

Lone Pilgaard Sørensen og Jens Lønberg tager forbehold.

Supplerende sagsfremstilling

Efter sagens behandling i Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget er der sket følgende:

Lemvig Kommune har modtaget en liste med 71 underskrifter som bakker positivt op omkring projektet på Fjordsidevej – projekt nr. 9. Det er nye røster i forhold til de signaler, der er kommet frem på borgermødet og ved skriftlige henvendelser til områdets beboere og lodsejere.

Grøn trepart stiller krav til kommunerne om, at der i løbet af 2025 skal udarbejdes en såkaldt omlægningsplan, som beskriver de omlægninger af arealanvendelsen, der er nødvendige for at opnå klima- og kvælstofmål. Det forventes at blive en ret omfattende plan, som i vid udstrækning vil berøre de områder, hvor der er udtrykt interesse for opstilling af VE-anlæg. Der kan muligvis være synergier imellem de tiltag, som omlægningsplanen skal omhandle og VE-anlæg, ved at tænke en grad af multifunktionalitet ind.

Lemvig Kommunes budgetforlig for 2025 afsætter penge til udarbejdelse af en udviklingsplan for hele sydområdet. Planen skal generelt analysere og udlægge spor for den ønskede udvikling i hele sydområdet – med hensyn til arealforvaltning, bosætning, kommunal service, borgerdrevne initiativer, samt samspillet imellem VE -anlæg og lokalområderne. I den forbindelse kan projekt nr. 9, 13 og 15, samt Klimaparken i Donskær, vise sig at rumme potentialer, som endnu ikke er afdækket og vurderet endeligt.

På baggrund af de tre ovennævnte forhold indstiller administrationen at projekterne 9, 13 og 15 sættes i bero, og genbehandles i 2026, når udviklingsplanen for sydområdet og omlægningsplanen jf. grøn trepart er gennemført.

Beslutning

Et flertal af udvalget bestående af Steffen Damsgaard, Bent Graversen, Chris Olesen, Susanne Pallestoft og Arne Noe fastholder tidligere indstilling:

- At arbejdet for ansøgning nr. 15 i udgangspunktet sættes i bero.
- At Lemvig Kommune tager initiativ til en helhedsorienteret kortlægning og planlægning for området, og at det i den forbindelse afklares endeligt, om yderligere VE anlæg i området kan bidrage positivt hertil. Dette arbejde skal i størst muligt omfang udføres i tæt dialog og samarbejde med området.

Peter Borup Sørensen tager forbehold. Lars Snejbjerg deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Rapport spørgeskema for Nees Hede

samlet forbedret ansøgning

Ansøgning 15 - Klimapark Nees Hede

Fraværende Lars Snejbjerg

Punkt 11: Harmonisering af offentlige- og private fællesveje

05.01.30P20-1-24

Resume

Administrationen foreslår, at der skal ske en harmonisering af vejene i Lemvig Kommune. Harmoniseringen af vejene skal følge en række principper, som giver en større ensartethed i forhold til om vejene er private fællesveje eller om de er offentlige veje.

Sagsfremstilling

Harmoniseringen skal på sigt munde ud i en ændring af vejenes status, så de følger samme principper. Med følgende harmonisering, gives der ensartede vilkår for vejforholdene i Lemvig Kommune, hvilket giver ens behandling af borgernes henvendelser omkring private fælles og offentlige veje.

Klassificeringen af vejene skal følge en række principper, som giver en større ensartethed i forhold til om vejene er private fællesveje eller om de er offentlige veje.

I vurderingen af hvilke veje, der skal være henholdsvis offentlige veje og private fællesveje, indgår Vejloven samt sammensætningen af de veje, der i dag allerede er private fællesveje.

Af Vejloven fremgår det at veje, hvor mere end 50 % af trafikken er gennemkørende, ikke bør være private fællesveje, men optages som offentlige veje. Ved eksisterende veje kan det foregå på baggrund af en trafiktælling.

Med baggrund i Vejloven kan følgende veje derfor som udgangspunkt ikke omklassificeres:

- veje, der indgår i det primære vejnet i Lemvig Kommune
- veje med rutebusser. Der skal dog foretages en konkret vurdering, da der kan være undtagelser på særlige steder.
- veje, der ikke er trafikveje, men udgør en væsentlig færdselsåre med gennemkørende trafik i det lokale vejnet. Dog undtaget veje, der er stamveje i lukkede områder.
- veje, der kan udgøre en vigtig omkørselsrute, hvis det nærliggende trafikvejnet bliver utilgængeligt.

De nuværende private fællesveje er typisk boligveje og stamveje ind i lukkede områder, der både kan være bolig- og erhvervsområder. Veje i ny udstykninger af samme karakter som førnævnte vil oftest få status af privat fællesveje via lokalplaner.

Kriterierne for harmonisering af vejnettet, hvor veje omklassificeres til private fællesveje, og overdrages til vejenes primære brugere er, at der er tale om veje, som overvejende betjener de tilstødende ejendomme. Som eksempel kan nævnes lukkede veje, stamveje i et lukket område eller veje som ville kunne lukkes uden trafikale og betjeningsmæssige konsekvenser for andre end beboerne på vejen.

Herunder følger opstillede kriterier, for hvornår en vej skal være henholdsvis offentlig vej og privat fællesvej.

Kriterier for offentlige veje:

- veje, som forbinder byer, bydele og bysamfund
- gennemgående veje, som betjener anden trafik end den lokale
- veje i centrum
- større industriveje
- veje, som krydser kommunegrænsen, og som har status som offentlig vej i nabokommunen
- stamveje, som betjener flere (lokalplan-) områder og er lange (efter et forholdsprincip)
- adgangsveje til offentlige parkeringspladser

- veje, som er meget præget af turistattraktioner (vurdering af hver enkelt vej)
- veje, som benyttes af regional- samt lokalbus (rutebusser) (skolebusser må godt køre ad private fællesveje)
- veje, som er facadeløse
- veje, som er adgangsvej til følgende offentlige formål

- skoler/sfo
- daginstitutioner
- bosteder/plejehjem
- haller
- parker og større grønne områder
- havne
- sundhedshuse

Kriterier for private fællesveje:

- boligveje
- stamveje, som betjener få områder
- blinde veje
- veje, som begynder og ender ved en offentlig vej, men som pga. vejens forløb ikke forventes brugt som gennemgående vej, uanset antallet af ejendomme
- veje, som dublerer bedre veje

Følgende steder kan også betjenes af private fællesveje, medmindre vejene er offentlige efter de øvrige kriterier for offentlig vej:

- kirker/præstegårde
- spise- og overnatningssteder
- sognegårde/forsamlingshuse
- offentlige toiletter
- campingpladser
- nationalparker
- renseanlæg
- veje, som er en del af national/regional cykelrute
- veje, som er en del af et overordnet prioriteret stinet, også selvom vejen benyttes som adgang til en kommunal foranstaltning, som f.eks. en tunnel.

Eksempler på kriterier for privat fællesveje fremvises til udvalgsrådet.

Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Bekendtgørelsen af lov om offentlige veje.

Vision, politikker og strategier

Sikre sammenhæng i trafiknettet, samt privatisering af boligveje og grusveje uden særlig offentlig interesse.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

at kriterierne for harmonisering af offentlige veje drøftes.

Beslutning

Sagen drøftet. Lars Snebjerg deltog ikke i sagens behandling.

Fraværende Lars Snebjerg

Punkt 12: Drejøvej - frigivelse af anlægsbevilling

13.06.04P20-2-24

Resume

Frigivelse af anlægsbevilling til byggemodningen Drejøvej etape 3, Thyborøn.

Sagsfremstilling

I forbindelse med budget 2024 blev der afsat midler til byggemodning af byggegrunde, heriblandt af 11 grunde ved Drejøvej, Thyborøn.

Lemvig Kommune har kun én byggegrund tilbage på Drejøvej, derfor er byggemodning af de 11 grunde nødvendigt. Med byggemodning af de 11 grunde, vil vi også afslutte byggemodningen af hele Drejøvej i Thyborøn.

Administrationen ansøger derfor om frigivelse af 3.500.000 kr. til realisering af byggemodningen.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen, via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Planloven og Vejloven.

Vision, politikker og strategier

Infrastruktur og Mobilitet.

Økonomi

Økonomi og HR har ingen bemærkninger, da der er anvist finansiering.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at der gives en udgiftsanlægsbevilling på 3.500.000 kr. til byggemodning af 11 grunde ved Drejøvej, Thyborøn
- at anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på 7.700.000 kr. i budget 2024
- at rådighedsbeløbet frigives til anvendelse

Beslutning

Indstillingerne anbefales. Lars Snebjerg deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Drejøjvej udstykningsskitse fra lokalplan nr 159.pdf

Fraværende Lars Snebjerg

Punkt 13: Aftale om opgaveoverførsel fra Lemvig Kommune til Nomi4S

00.17.20P27-3-11

Resume

I forbindelse med selskabsgørelse af forbrændingsaktiviteterne fra 1. januar 2025, skal der tages stilling til, hvordan udbuddet af det forbrændingsegnete affald skal foretages. Lemvig Kommune er medejer af Nomi4S, som står for indsamlingen af det forbrændingsegnete affald i ejerkommunerne. Der skal tages stilling til et forslag til en ændret samarbejdsaftale, som inkluderer at Nomi4S sørger for at udbyde det forbrændingsegnete affald fra Lemvig Kommune, i et fælles udbud sammen med de øvrige kommuner i Nomi4S.

Sagsfremstilling

Lemvig Kommune er medejer af Energnist I/S. Energnist står overfor en selskabsgørelse af forbrændingsaktiviteterne fra 2025, og bortfald af de kompetenceoverdragne forbrændingsegnete affaldsmængder fra ejerkommunerne, ligeledes fra 2025. Lemvig Kommune har overdraget hele den forbrændingsegnete affaldsmængde (8.000 ton i 2024).

Lemvig Kommune er medejer af Nomi4S I/S sammen med Skive, Struer og Holstebro kommuner. Nomi4S indsamler affaldet, og står allerede nu for den efterfølgende håndtering af det forbrændingsegnete affald fra Skive og Struer kommuner.

Ovenstående 2024 mængde er de anviste kompetenceoverdragne mængder (husholdninger og erhverv). Fra 2025 anvises det forbrændingsegnete erhvervsaffald ikke længere af kommunerne, ”det flyder frit i markedet”.

De samlede kompetenceoverdragne og anviste mængder vil være ca. halvdelen af ovenstående, og kun omfatte husholdningsdelen det vil sige ca. 4.000 ton fra Lemvig Kommune. Det er aftalt med kommunerne (Holstebro og Lemvig kommuner), at Nomi4s fortsat vil tilbyde at aftage af det forbrændingsegnete erhvervsaffald, der i dag omlastes i Rom. Erhverv kan således fortsat komme af med deres forbrændingsegnete erhvervsaffald, selvom det ikke bliver anvist af kommunerne. Lemvig Kommune ønsker at udbud- og kompetenceoverdragne de nuværende Energnist mængder, til Nomi4s i/s fra 1. januar 2025. Det er en mulighed for Lemvig Kommune, at den affaldsfraktion som Energnist tidligere har afsat til de forbrændingsanlæg som Energnist ejer, (kun husholdninger), kan indgå i det nuværende Nomi4s udbud af forbrændingsegnet affald. Energnist mængder (kun husholdninger) er nu tilføjet i Nomi4s forbrændingsudbud gældende fra 1. januar 2025. Der er i forbindelse med overdragelsen af denne opgave til Nomi4S, udarbejdet de nødvendige dokumenter/ tillægsaftaler til Samarbejdsaftalen. Herunder afklaring af omfang af den politiske godkendelse proces og Ankestyrelsens godkendelse.

Aftale om opgaveoverførsel fra Lemvig Kommune til Nomi4S er vedhæftet som bilag til denne sagsfremstilling. Der skal tages stilling til, om Lemvig Kommune ønsker at udbud- og kompetenceoverdragne de indsamlede forbrændingsegnete affaldsmængder til Nomi4s i/s fra 1. januar 2025.

Det skal oplyses, at Holstebro Kommune har en tilsvarende godkendelsesproces som forløber parallelt med den politiske behandlingsproces som findes i Lemvig Kommune, da de 2 kommuner står i tilsvarende situationer.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Lov nr. 745 om ændring af lov om Miljøbeskyttelse, lov om varmforsyning, lov om elforsyning og selskabsskatteloven.

(Ny organisering af affaldsforbrændingssektoren og konkurrenceudsættelse af forbrændingseget affald)

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- At det besluttes, at Lemvig Kommune skal kompetenceoverdrage alt det indsamlede forbrændingsegnete husholdningsaffald til Nomi4s i/s fra den 1. januar 2025, ved at tiltræde aftale om opgaveoverførsel fra Lemvig Kommune til Nomi4S vedr. håndtering af forbrændingseget affald indsamlet i Lemvig Kommune.

Beslutning

Indstillingen anbefales. Lars Snejbjerg deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Oplæg Aftale Lemvig tillæg til Samarbejdsaftalen 2024

Fraværende Lars Snejbjerg

Punkt 14: Fastsættelse af datoer for udvalgmøder i 2025 - Teknik- og Miljøudvalget

00.01.00A00-13-24

Sagsfremstilling

Administrationen foreslår følgende datoer for møder i Teknik- og Miljøudvalget i 2025 i udvalgsværelse 3 fra kl. 14.00 - 18.00.

- Mandag den 13. januar 2025
- Mandag den 27. januar 2025
- Mandag den 3. februar 2025 kl. 8.00 - 12.00
- Mandag den 24. februar 2025
- Mandag den 10. marts 2025
- Mandag den 24./31. marts 2025
- Mandag den 7. april 2025 kl. 8.00 - 12.00
- Mandag den 28. april 2025
- Mandag den 12. maj 2025
- Mandag den 26. maj 2025
- Tirsdag den 10. juni 2025
- Mandag den 23. juni 2025
- Mandag den 11. august 2025
- Mandag den 25. august 2025
- Tirsdag den 9. september 2025
- Mandag den 22. september 2025
- Mandag den 6. oktober 2025
- Mandag den 27. oktober 2025
- Mandag den 10. november 2025
- Mandag den 24. november 2025
- Mandag den 1. december 2025
- Mandag den 15. december 2025

Andre større arrangementer i 2025:

- Torsdag den 24. april 2025 og fredag den 25. april 2025 Klima og Miljø Topmøde.

Forslag til Teknik- og Miljøudvalgets besøgsdage 2025:

19. - 20. juni 2025

14. - 15. august 2025

Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at forslag til møder godkendes og at der fastlægges datoer for Teknik- og Miljøudvalgets besøgsdage.

Beslutning

Administrationens forslag til mødedatoer fastholdes, dog flyttes mødet den 27. januar til den 28. januar 2025. Udvalgets besøgsdage fastlægges til den 19. og 20. juni 2025. Lars Snebjerg deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Mødekalender 2025 - alle møder

Fraværende Lars Snebjerg

Punkt 15: Orientering fra udvalgsformanden og afdelingen

00.01.10G01-22-20

Sagsfremstilling

Evt. til orientering.

Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

evt. til orientering.

Beslutning

Intet. Lars Snebjerg deltog ikke i sagens behandling.

Fraværende Lars Snebjerg

Punkt 16: Underskriftsside

85.02.02P35-33-19

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

referatet til godkendelse.

Beslutning

Godkendt. Lars Snebjerg deltog ikke i sagens behandling.

Fraværende Lars Snebjerg