

# **REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 11-05-2020**

**Mødedato** Mandag d. 11. maj 2020 kl. 14:15

**Mødested** Webex

## Indholdsfortegnelse

|                                                                                                    |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Områdefornyelse Lemvig – 1.5. Forbedret adgang til Lemvig sø + del af 4.1 Trafik og adgangsforhold | 3  |
| Lemvig Sødal. Ud i naturen - midt i byen.....                                                      | 5  |
| Høring af ny miljøkonsekvensrapport og udkast til afgørelse.....                                   | 7  |
| Beslutning om proces for offentlig høring og 2 lokalplaner vedr. Juelsgaardvej 11 og Solitudevej 6 | 8  |
| Ansøgning om landzonetilladelse til opførelse af fire gylletanke.....                              | 11 |
| Vandforsyningsplan.....                                                                            | 13 |
| Generalforsamling i Sammenslutningen af Vestlige Limfjordshavne.....                               | 15 |
| Frigivelse af anlægsmidler til opførelse af nyt toiletbygning Rådhusgade.....                      | 16 |
| Revidering af parkeringsbekendtgørelse.....                                                        | 17 |
| Budgetopfølgning pr. 31. marts 2020 for Teknik- og Miljøudvalgets område.....                      | 18 |
| Orientering fra udvalgsformanden og afdelingen.....                                                | 19 |
| Lukket: Betaling af grundskyld.....                                                                | 20 |
| Årsrapport 2019 for Lemvig Gasdistribution A/S.....                                                | 21 |
| Generalforsamling 11. maj 2020 - Lemvig Gasdistribution A/S.....                                   | 23 |

# **Punkt 1: Områdefornyelse Lemvig – 1.5. Forbedret adgang til Lemvig sø + del af 4.1 Trafik og adgangsforhold mv. (trafikale forhold ved Enghavevej) - dispositionsforslag til godkendelse**

01.11.20P16-6-16

## **Resume**

Som en del af områdefornyelsen "Lemvig på bagsiden", skal der skabes opholdsmuligheder og forbedret adgang til Lemvig Sø samt arbejdes med forskønnelse og optimering af trafikale forhold ved Enghavevej. Dispositionsforslag på omdannelserne er udarbejdet og fremlægges på mødet. Da omdannelserne kræver godkendelse fra hhv. Fredningsnævnet (Lemvig Sø) og Vejdirektoratet (vejprojekt) ønskes dispositionsforslagene politisk godkendt før viderebehandling af sagen.

## **Sagsfremstilling**

### *1.2. "Forbedret adgang til Lemvig sø samt opholdsmuligheder ved og omkring søen":*

Det offentlige areal ved Lemvig Sø er i dag for mange udgangspunkt for ruten rundt om søen. Adgangsforholdene herfra til søen er ikke de bedste og broens nuværende udformning tager ikke hensyn til de yngste besøgende. Et løft af området vil dels kunne sikre bedre tilgængelighed og dels udnytte en allerede eksisterende attraktions potentiale fuldt ud. Gennemførelsen af dette projekt samtænkes med områdefornyelsesprojekterne 4.1 "Trafik og adgangsforhold mv." og 1.2 "Området mellem Hotel Lidenlund, Rema 1000, Bio-Huset og IM Genbrug". Disse projekter er med til at sikre den videre forbindelse fra søen og dermed afgørende for styrkelsen af adgangen fra byen til søen. Der arbejdes også med to andre projekter ved søen, dels et nyt kunstværk og dels styrkelse af naturoplevelser i søens sydlige ende.

Selve Lemvig Sø er omfattet af Fredningskendelse for Lemvig Sødal og Lemvig Sø og desuden udpeget som §3-sø. Derfor kræver projektet dels dispensation fra Fredningsnævnet og dels fra Naturbeskyttelseslovens §3. For at sikre at projektet er realiserbart er det hensigtsmæssigt tidligt i processen at ansøge Fredningsnævnet. Det fremlagte dispositionsforslag ønskes derfor politisk godkendt, så ansøgning til Fredningsnævnet kan fremsendes (se videre proces nederst).

*Trafikale forhold ved Enghavevej (del af 4.1 Trafik, p- og adgangsforhold ved Kvickly-torvet, ved Enghavevej samt analyse og plan for nutidig information og skiltning generelt):*

Dispositionsforslaget er udarbejdet med udgangspunkt i en trafikworkshop, som blev afholdt i februar 2020, med deltagelse af rådgivere, Vejdirektoratet og administrationen. Den foreslåede løsning indebærer, at renoveringen af den eksisterende parkeringsplads gennemføres således, at bl.a. adgang til det kommende sundhedshus giver mulighed for, at området på sigt kan videreudvikles. Enghavevej er en statsvej og forslaget skal derfor godkendes af Vejdirektoratet. For at sikre at projektet er realiserbart, er det hensigtsmæssigt tidligt i processen at ansøge Vejdirektoratet om godkendelse. Fremlagte dispositionsforslag, der fastlægger principperne for omdannelsen, ønskes derfor politisk godkendt, så ansøgning til Vejdirektoratet kan fremsendes (se videre proces nederst).

*Fællesproces for sø- og trafikprojekt:*

Når dispositionsforslagene er politisk godkendt og Vejdirektoratets og Fredningsnævnets afgørelser foreligger, skal projektet videreudvikles i et skitseprojekt. Skitseprojektet vil blive præsenteret for områdets interessenter forud for endelig politisk godkendelse i Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget. Anlægsstart er planlagt til foråret 2021 og forventes afsluttet september 2021.

Begge dispositionsforslag er præsenteret for den politiske styregruppe for områdefornyelse Lemvig på møde den 7. maj 2020 og beslutningen herfra fremlægges på mødet sammen med forslagene.

## **Sagen afgøres endelig af**

Teknik- og Miljøudvalget.

## **Lovgrundlag**

Lov om byfornyelse og udvikling af byer nr. 1228 af 3. oktober 2016.

Forslaget lever op til målsætning for Strategi for Landdistrikter og Byer om udvikling af interessante byrum, så Lemvig sikres som bæredygtigt bymiljø for både borgere og turister.

## **Økonomi**

Økonomi og HR udtaler, at der er i områdefornyelsesprogrammet afsat:

2,4 mio. kr. til områdefornyelsen: 1.2 "Forbedret adgang til Lemvig Sø samt opholdsmuligheder ved og omkring søen"

Samlet 3,6 mio. til områdefornyelsen: 4.1 "Trafik, p- og adgangsforhold v/Kvickly-torvet, v/Enghavevej + analyse og plan for nutidig information og skiltning generelt"

Samlet 1,8 mio kr. til 2.1 "Begrøning, LAR-løsninger mv."

Økonomi & HR oplyser, at der indtil nu er forbrugt:

16.000 kr. af anlægsbudgettet for 1.2 "Forbedret adgang til Lemvig Sø samt opholdsmuligheder ved og omkring søen"

2.246.000 kr. af anlægsbudgettet for 4.1 "Trafik, p- og adgangsforhold v Kvickly-torvet, v Enghavevej + analyse og plan for nutidig information og skiltning generelt"

292.000 kr. af anlægsbudgettet for 2.1 "Begrøning, LAR-løsninger mv."

Den årlige drift på områdefornyelsen estimeres i projektet i samråd med Vej & Park. Områdefornyelsesmidler kan ikke anvendes til driftsudgifter og anden finansiering er ikke anvist.

Økonomi har derudover ingen yderligere bemærkninger, idet der er anvist finansiering.

## **Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,**

- at dispositionsforslag for 1.2. "Forbedret adgang til Lemvig sø samt opholdsmuligheder ved og omkring søen" godkendes med henblik på udarbejdelse af dispensationsansøgning til Fredningsnævnet.
- at dispositionsforslag for "Trafikale forhold ved Enghavevej" (del af 4.1 "Trafik, p- og adgangsforhold ved Kvickly-torvet, ved Enghavevej samt analyse og plan for nutidig information og skiltning generelt") godkendes med henblik på udarbejdelse af ansøgning til Vejdirektoratet.

## **Beslutning**

Indstillingerne følges. Ole Byskov deltog ikke i sagens behandling.

## **Bilag**

Tidsplan rev 060520 - Lemvig Sø og trafikprojekt ved Enghavevej

T&M - 110520 oplæg

## **Punkt 2: Lemvig Sødal. Ud i naturen - midt i byen**

01.05.15P20-1-18

### **Resume**

Kommunalbestyrelsen har i anlægsbudgettet for 2019 afsat en ramme på 500.000 kr. til at skabe rekreative forbindelser mellem nyudstykningsne bag Jem & Fix og den øvrige by via Sødalen og Lemvig Sø. På baggrund af Lemvig Kommunes projektforslag er der ultimo 2019 opnået tilsagn om 924.000 kr. fra Miljøstyrelsens Friluftspulje.

Et tilpasset projekt søges nu godkendt, og anlægsbevillingen søges godkendt og frigivet med henblik på ansøgning om dispensation fra fredning og efterfølgende anlæggelse af projektet.

### **Sagsfremstilling**

Vådorrådeprojektet i Lemvig Sødal har et stort rekreativt potentiale, og det er derfor tidligere besluttet, at området skal åbnes op for byens borgere og bidrage til at binde boligområdet bag Jem & Fix sammen med den øvrige by. Kommunalbestyrelsen afsatte således en ramme på 500.000 kr. i anlægsbudget 2019. Efterfølgende har Lemvig Kommune erhvervet de mere end 8 hektar projektjord i Sødalen fra Landbrugsstyrelsen.

Administrationen har i 2019 udarbejdet et projektforslag, som er opdelt i 3 delprojekter (se bilag).

- Delprojekt 1 etablerer stiadgang fra boligområdet til vådområdet.
- Delprojekt 2 skaber sammenhængende, rekreative stier i vådområdet.
- Delprojekt 3 indeholder rekreative elementer på kanten af Lemvig Sø og dermed også bedre adgang til søen.

På baggrund af Lemvig Kommunes projektforslag er der ultimo 2019 opnået tilsagn om 924.000 kr. fra Miljøstyrelsens Friluftspulje.

Nuværende grundejere i boligområdet bag Jem & Fix og potentielle købere har imidlertid frabedt sig en natursti med offentlig adgang på boligområdets østside. Da Lemvig Kommune ikke har en tinglyst ret til etablering af stien, og vi i øvrigt har forståelse for grundejernes indsigelser, vil delprojekt 1 ikke blive etableret i sin oprindelige form. I første omgang bortfalder trampestier og grusstier mellem boligområdet og sødalen, således at beboerne i området skal via cykelsti eller gangsti ud til Sønderbjerg for at komme i sødalen. I forbindelse med fremtidige udstykninger i området, vil vi undersøge mulighederne for at skabe en naturstiforbindelse som binder boligområdet og Sødalen sammen uden at være til gene for beboerne.

Det samlede projekt kræver Fredningsnævnets dispensation fra Sødalsfredningen. Tilpasningen af projektet vil desuden kræve en godkendelse fra Miljøstyrelsen som tilsagnsgiver. Under forudsætning af, at begge dele kan opnås, forventer administrationen, at projektet kan være anlagt til sæsonen 2021.

### **Sagen afgøres endelig af**

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

### **Lovgrundlag**

Politik for erhverv, natur og infrastruktur.

### **Økonomi**

Økonomi og HR har ingen bemærkninger, da der er anvist finansiering.

### **Andre konsekvenser**

Gennemførelse af projektet vil give Lemvigs borgere og besøgende adgang til en bynær naturoplevelse af meget høj kvalitet.

## **Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,**

- At det tilpassede projekt godkendes som beskrevet.
- At en anlægsbevilling på 500.000 kr. til rekreativt projekt i Lemvig Sødal godkendes.
- At anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i budget 2019 på 500.000 kr., og at rådighedsbeløbet frigives.

## **Tidligere Politisk Behandling**

Projektforslaget blev fremlagt og drøftet på møde i Teknik- og Miljøudvalget den 25. februar 2019.

## **Beslutning**

Indstillingerne anbefales. Ole Byskov deltog ikke i sagens behandling.

## **Bilag**

Lemvig Sødal, projektbeskrivelse

Lemvig Sødal, tilsagn om tilskud fra Friluftspuljen

Lemvig Sødal, Kortbilag, tilpasset

## **Punkt 3: Høring af ny miljøkonsekvensrapport og udkast til afgørelse**

01.02.20P17-1-19

### **Sagsfremstilling**

Lemvig Kommune har den 5. maj modtaget et høringsbrev fra Energistyrelsen, hvor en ny Miljøkonsekvensrapport for Vesterhav Nord Havmøllepark og udkast til etableringstilladelse sendes i offentlig høring i otte uger, indtil den 30. juni 2020.

Høringsbrevet er vedlagt som bilag.

På baggrund af Miljøkonsekvensrapporten er det Energistyrelsen vurdering, at projektet ikke medfører uacceptable miljøpåvirkninger og at miljøpåvirkningerne er fyldestgørende belyst i miljøkonsekvensrapporten. Udkastet til etableringstilladelsen er et tillæg til den eksisterende tilladelse fra den 22. december 2016.

Miljøkonsekvensrapporten med tilhørende visualiseringsrapport og udkast til etableringstilladelsen kan læses [HER](#)

### **Sagen afgøres endelig af**

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

### **Lovgrundlag**

Miljøvurderingsloven.

### **Økonomi**

Ikke vurderet.

### **Andre konsekvenser**

Ikke vurderet

### **Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,**

- sagen til orientering og med beslutning om at sende et hørings svar.

### **Supplerende sagsfremstilling**

Energistyrelsen sendte et udkast af miljøkonsekvensrapporten for Vesterhav Nord Havmøllepark i stjerne høring i Lemvig Kommune den 28. februar 2020 med en frist til at komme med bemærkninger den 2. april. Lemvig Kommune sendte i den forbindelse et administrativt hørings svar med samme bemærkninger, som den indsendte til den oprindelige miljøkonsekvensrapport.

### **Beslutning**

Udvalget besluttede, at der udarbejdes et hørings svar, som tager udgangspunkt i de tidligere hørings svar, indsendt af Lemvig Kommune. Arne Noe ønsker tilføjet, at rækken af møller med fordel kan rykkes ca 4,5 km nordpå. Udkast til hørings svar forelægges Teknik- og Miljøudvalget på næste møde. Ole Byskov deltog ikke i sagens behandling.

### **Bilag**

Høringsbrev fra Energistyrelsen

## **Punkt 4: Beslutning om proces for offentlig høring og 2 lokalplaner vedr. Juelsgaardvej 11 og Solitudevej 6 i Ferring**

01.02.05P16-4-20

### **Resume**

På Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 26. august 2019 besluttede udvalget at igangsætte nyt plangrundlag for ejendommen Juelsgårdvej 11 i Ferring. Ferring Borgerforening havde på samme møde foretræde for udvalget om projektet. På mødet besluttedes det også, at der forud for udarbejdelsen af lokalplanforslaget skulle afholdes et borgermøde i Ferring, hvor der skulle orienteres om projektet for Juelsgaardvej 11 og om et andet projekt, der var på vej for ejendommen Solitudevej 6.

Projektet for Solitudevej forelå klar i marts 2020, hvorefter det var planen at afholde borgermødet den 1. april. COVID19 restriktionerne betød dog, at mødet blev aflyst. Ved dagsordenens udsendelse kendes regeringens nye udmeldinger om forsamlings størrelser endnu ikke. Såfremt det bliver muligt at afholde et borgermøde inden for 14 dage lægges der derfor op til at afholde det i denne periode. Alternativt lægges der op til at foretage en skriftlig høring.

Samtidig indstilles det, at der igangsættes udarbejdelse af nyt plangrundlag for ejendommen Solitudevej 6, Ferring.

### **Sagsfremstilling**

Juelsgårdvej 11, Ferring

Projektet omfatter matr. nr. 24a Ferring By, Ferring. Ejendommen har et areal på 8.614 m<sup>2</sup>. Indtil ca. 2016 har der tidligere ligget en større landbrugsejendom "Juelsgård" på grunden, som nu er revet ned.

Der ønskes opført 1-2 boliger på hver ca. 400 m<sup>2</sup> på ejendommen. Den ene i første omgang med overnatningsfaciliteter på hotellignende vilkår.

På hotellignende vilkår vil sige, at der indrettes en reception og der etableres mulighed for at servere ét hovedmåltid, f.eks. morgenmad i form af direkte levering/servering eller eksempelvis i samarbejde med campingpladsen eller anden leverandør.

Det er oplyst, at byggeriet søges opført i traditionelle byggematerialer og med arkitektonisk respekt for områdets karakteristika og med en maksimal bygningshøjde på 6 meter.

Teknik- og Miljøudvalget vedtog senest på mødet den 26. august 2019 at afholde et borgermøde om projektet og at igangsætte udarbejdelse af lokalplan for Juelsgårdvej 11 i Ferring.

Situationsplan, plan- og facadetegninger for byggeriet er vedlagt som bilag.

Solitudevej 6, Ferring

Projektet omfatter 2 parceller matr. nr. 19h og 16v begge Ferring By, Ferring. Ejendommen har et samlet areal på 15.348 m<sup>2</sup>. Ejendommen lagde tidligere grund til Ferring skole, der nu er nedrevet.

Ejer af Solitudevej 6 i Ferring har ansøgt kommunen om tilladelse til opførelse af op til 9 boliger på ejendommen.

Boligerne søges opført i en størrelse på mellem 250 og 300 m<sup>2</sup>, og med en tilhørende grundstørrelse på ca. 1.400-1.499 m<sup>2</sup>. Boligerne placeres, så der fra dele af boligerne er udsigt over Vesterhavet.

De 9 boliger ønskes opført omkring en adgangsvej og en sø, som placeres i midten af bebyggelsen.

Det ansøgte vil kræve, at der udarbejdes ny lokalplan for området.

Situationsplan, illustrationer m.m. fremgår af bilag.

Som bilag vedlægges også udkast til høringsbrevet for begge projekter.

#### Tidsplan

Projektforslaget for Juelsgårdvej 11 fremlægges i høring i maj, hvorefter et lokalplanforslag for ejendommen fremlægges for udvalg og Kommunalbestyrelsen i juni måned. Herefter fremlægges lokalplanforslaget i høring i 8 uger, hvorefter det allertidligst kan endeligt vedtages af Kommunalbestyrelsen i starten af oktober 2020.

Projektforslaget for Solitudevej 6 fremlægges i høring i maj, hvorefter et lokalplanforslag for ejendommen fremlægges for udvalg og Kommunalbestyrelsen i august måned. Herefter fremlægges lokalplanforslaget i høring, hvorefter det allertidligst vil kunne endeligt vedtages af Kommunalbestyrelsen i november 2020.

## **Sagen afgøres endelig af**

Teknik- og Miljøudvalget.

## **Lovgrundlag**

Planloven.

## **Økonomi**

Ikke vurderet.

## **Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,**

- at der foretages en skriftlig orientering/høring om projekterne, med mindre der kan holdes borgermøde i uge 20 eller 21
- at der igangsættes udarbejdelse af nyt plangrundlag for ejendommen Solitudevej 6, Ferring
- at den skitserede tidsplan tilstræbes efterfulgt

## **Tidligere Politisk Behandling**

Sagen er tidligere behandlet på møde i Teknik- og Miljøudvalget den 12. august 2019, sag nr. 2 og to gange på udvalgsrådet den 26. august 2019, sag nr. 1 og 6.

## **Beslutning**

Et flertal af udvalget bestående af Steffen Damsgaard, Bent Graversen, Chris Olesen, Søren V. Jensen, Troels Skovmose og Ole Byskov besluttede at der foretages en skriftlig orientering og høring om projekterne og at der igangsættes udarbejdelse af nyt plangrundlag for ejendommen Solitudevej 6, Ferring og at tidsplanen tilstræbes efterfulgt. Imod stemte Arne Noe. Arne Noe ønskede følgende til afstemning: Høringssvarene forelægges Teknik- og Miljøudvalget, inden der evt. igangsættes et nyt plangrundlag for Solitudevej 6. For dette stemte Arne Noe, imod stemte Steffen Damsgaard, Bent Braversen, Chris Olesen, Søren V. Jensen, Troels Skovmose og Ole Byskov.

## **Bilag**

Situationsplan - Juelsgårdvej 11 - Ferring

Plantegning - Juelsgårdvej 11 - Ferring

Facadetegning - Juelsgårdvej 11 - Ferring

Forslag til bebyggelse - Solitudevej 6 - Ferring

Høringsbrev af 4-5-2020

# **Punkt 5: Ansøgning om landzonetilladelse til opførelse af fire gylletanke**

01.03.03P19-18-20

## **Resume**

Der ansøges om at opføre fire gylletanke på nærmeste mark ved siden af biogasanlægget på Overbyvej 23, 7620 Lemvig.

## **Sagsfremstilling**

I november 2019 ansøgte Lemvig Biogas om tilladelse til placering af fire nye gylletanke på Pillevej 12 og Gammel Landevej 11, inden for lokalplanområde. Lemvig Kommune gav dispensation til etablering af fire gylletanke i den sydlige del af lokalplanområdet, hvor en del af arealet er omfattet af fortidsmindebeskyttelseslinjerne og skovbyggelinje. Dispensationen er påklaget til Miljø- og Fødevareklagenævnet af Slots- og Kulturstyrelsen vedrørende fortidsmindebeskyttelseslinjerne.

Klagenævnet har endnu ikke afgjort sagen.

Lemvig Biogas ansøger, på grund af den forventede klagebehandlingstid, om at opføre de fire gylletanke på nærmeste mark ved siden af biogasanlægget på Overbyvej 23, 7620 Lemvig.

Denne placering ligger uden for lokalplan nr. 160, og placering af gylletankene i det åbne landskab vil kræve en landzonetilladelse iht. Planloven. Ansøgning er vedlagt som bilag.

Ansøgningen har i perioden d. 24. marts til d. 29. april været sendt i naboorientering.

Lemvig Kommune har modtaget en samlet indsigelse fra 20 naboer og 1 selvstændig indsigelse samt høringssvar fra Lemvig Biogas efter naboorientering.

Naboerne er bekymrede over lugtgener og påvirkningen af udsigten. Begge indsigelser og høringssvar er vedlagt som bilag.

Lemvig Biogas har efterfølgende, i forbindelse med naboorienteringen og indsigelserne, ansøgt om tilladelse til alternative placeringer af fire gylletanke på matr. nr. 6 h og 6 k, Rom By, Rom, der ligger inden for Erhvervsområde Rom, såfremt at der ikke opnåes tilladelse på Overbyvej 23. Arealerne er ejet af Lemvig Kommune.

Arealerne vest for biogasanlægget består af omgravede areale (brunskraveret på kortbilag). I forbindelse med en tidligere udvidelse af biogasanlægget er der lavet jordbundsundersøgelser for at konstatere, om arealerne vil kunne bære gylletanke. Dette er ikke umiddelbart muligt.

## **Sagen afgøres endelig af**

Teknik- og Miljøudvalget.

## **Lovgrundlag**

Planloven.

## **Økonomi**

Ingen.

## **Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,**

- at der jf. Planlovens § 35 og ud fra en konkret vurdering af de lokale og landskabelige forhold meddeles landzonetilladelse, eller
- at der arbejdes videre med alternative placeringer

## **Beslutning**

Udvalget besluttede, at der ses nærmere på andre placeringer. Sagen behandles herefter igen. Ole Byskov deltog ikke i sagens behandling.

## **Bilag**

Anmeldelse af 4 gylletanke i erhvervsområde

Lemvig Biogas høringssvar efter naboorientering

Indsigelse - Overbyvej 22

Naboindsigelser

Ansøgning - Overbyvej 23

## **Punkt 6: Vandforsyningsplan**

13.02.00P15-1-08

### **Resume**

Lemvig Kommune har udarbejdet et forslag til vandforsyningsplan for perioden 2019-2029. Planen sætter rammerne for vandforsyningsstrukturen og angiver retningslinjer for administrationen. Planen har været i offentlig høring, og der er ikke kommet bemærkninger. Efter høringsperioden er afsluttet, er der lavet faktuelle ændringer i planen, da nogle private vandværker er nedlagt.

### **Sagsfremstilling**

Vandforsyningsplanen skal sikre borgere og virksomheder rent drikkevand til en rimelig pris. Forsyningen skal ske fra vandværker og enkeltindvinders egne anlæg. Der lægges vægt på, at vandet har en kvalitet, der lever op til kvalitetskravet for drikkevand.

De sidste år har LVS overtaget flere private vandværker. Der er derfor blevet rettet i høringsversionen, så disse vandværker ikke længere optræder. I planen angives, at LVS's fremtidige værker er Klosterheden, Engbjerg og Engbjerg II. De øvrige værker nedlægges/er nedlagt i 2020.

Erhvervene sikres så vidt muligt vand til markvanding og produktion. Til markvanding kan der gives differentierede vandmængder afhængig af afgrøde og indvindingens påvirkning af omgivelserne.

Ikke erhvervsmæssig vandindvinding tillades som udgangspunkt kun i områder, hvor der ikke er kollektive eller erhvervsmæssige interesser. Vandværkernes grundlag for forsyning sikres ved, at der inden for det naturlige forsyningsområde ikke gives nye tilladelser til enkeltindvindere.

Planen har været i offentlig høring og er sendt til offentlige myndigheder og vandværksbestyrelserne. Der er ikke indkommet ændringsforslag i høringsperioden.

### **Sagen afgøres endelig af**

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

### **Lovgrundlag**

Vandforsyningsloven, Bekendtgørelse om vandforsyningsplanlægning.

Politik for erhverv, natur og infrastruktur.

### **Økonomi**

Ingen.

### **Andre konsekvenser**

Ingen.

### **Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,**

- at Vandforsyningsplan 2019-2029 godkendes

### **Tidligere Politisk Behandling**

Teknik og miljøudvalget 9. april 2019, punkt 1, hvor det besluttedes, at forslag til plan sendes i høring.

## **Beslutning**

Indstillingen anbefales. Ole Byskov deltog ikke i sagens behandling.

## **Bilag**

Vandforsyningsplan 2019-2029, Lemvig Kommune

Vandforsyningsplan 2019-2029, Lemvig Kommune, bilag 1 Forenklet drikkevandskontrol

Vandforsyningsplan 2019-2029, Lemvig Kommune, bilag 2 Vandværksgennemgang 2018

## **Punkt 7: Generalforsamling i Sammenslutningen af Vestlige Limfjordshavne**

08.00.00P35-2-19

### **Sagsfremstilling**

Sammenslutningen af Vestlige Limfjordshavne afholder generalforsamling mandag, den 25. maj 2020 kl. 10.00. Mødested og form oplyses senere.

Dagsorden og bilag samt nærmere oplysninger om mødested fremsendes senest 8 dage før generalforsamlingen og evt. punkter, der ønskes behandlet, skal være indsendt senest 14 dage før generalforsamlingen.

Til mødet kan deltage de tekniske udvalg, de til havnen knyttede embedsmænd og havnechefer/havneansvarlige og evt. lokale folketingsmedlemmer.

### **Sagen afgøres endelig af**

Teknik- og Miljøudvalget.

### **Lovgrundlag**

Ingen.

### **Økonomi**

Ingen.

### **Andre konsekvenser**

Ikke vurderet.

### **Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,**

- at udvalget tager stilling til deltagelse i generalforsamlingen

### **Beslutning**

Udvalgsformanden deltager i generalforsamlingen. Ole Byskov deltog ikke i sagens behandling.

## **Punkt 8: Frigivelse af anlægsmidler til opførelse af nyt toiletbygning Rådhusgade**

00.30.08P19-6-20

### **Sagsfremstilling**

Der har været mange ønsker til et offentligt toilet i forbindelse med Rådhuset, Musikskolen og den østlige del af gågaden.

I forbindelse med områdefornyelsen i gården til Musikskolen og pladsen i Østergade, har et offentligt toilet været en del af projektet - uden det har været muligt at afholde udgiften til toilettet i områdefornyelsen. Det foreslåes derfor, at etablering af det nye toilet finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i budget 2020 på 500.000 kr., til offentlige toiletter. Udgiften til etablering af toilebygningen vil udgøre ca. 500.000 kr.

Toilettet placeres udfor Rådhusgade 1 og opføres som en træbeklædt bygning. I forbindelse med opførelse af toiletbygningen vil der blive etableret en overdækning til cykler, ligesom der vil blive etableret et skur/overdækning til container til pap, papir m.m. ved Claudis Have - udgiften til dette kan indeholdes i det afsatte rådighedsbeløb.

Afledte driftsudgifter til det offentlige toilet dækkes af Vej og Parks driftsbudget.

### **Sagen afgøres endelig af**

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

### **Lovgrundlag**

Ikke vurderet.

### **Økonomi**

Økonomi og HR har ingen bemærkninger, da der er anvist finansiering.

### **Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,**

- At der godkendes en anlægsbevilling på 500.000 kr. til opførelse af et offentligt toilet samt overdækning til cykler m.m.
- At anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i budget 2020 på 500.000 kr., og at rådighedsbeløbet frigives.

### **Beslutning**

Indstillingerne anbefales. Ole Byskov deltog ikke i sagens behandling.

## **Punkt 9: Revidering af parkeringsbekendtgørelse**

05.09.00P21-1-14

### **Resume**

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på sit møde den 7. oktober 2019, at det reviderede forslag til Bekendtgørelse om standsning og parkering i Lemvig Kommune, sendes i høring.

### **Sagsfremstilling**

Lemvig Kommunes bekendtgørelse er blevet revideret, da den nuværende bekendtgørelse ikke stemmer overens med reglerne i Færdselsloven.

I forhold til den nuværende parkeringsbekendtgørelse er følgende ændret:

- §2,a teksten ændres, så der ikke længere står noget om beboelse.

Forslaget har været i høring hos Midt- og Vestjyllands Politi, Handicaprådet, Ældrerådet. Derudover har forslaget været at finde på kommunens hjemmeside. Der er ikke indkommet høringssvar.

### **Sagen afgøres endelig af**

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

### **Lovgrundlag**

Færdselsloven.

### **Økonomi**

Ingen.

### **Andre konsekvenser**

Ikke vurderet.

### **Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,**

- At den reviderede Bekendtgørelse om standsning og parkering i Lemvig Kommune godkendes.

### **Beslutning**

Indstillingen anbefales. Ole Byskov deltog ikke i sagens behandling.

### **Bilag**

Bekendtgørelse om standsning og parkering i Lemvig Kommune

# **Punkt 10: Budgetopfølgning pr. 31. marts 2020 for Teknik- og Miljøudvalgets område**

00.30.14G01-4-20

## **Resume**

Direktøren for Teknik & Miljø fremsender budgetopfølgning pr. 31. marts 2020 for Teknik- og Miljøudvalgets område.

## **Sagsfremstilling**

Direktøren for Teknik & Miljø sender budgetopfølgning og direktørerklæring for Teknik- og Miljøudvalgets område pr. 31. marts 2020.

På baggrund af opfølgning af økonomien, ultimo marts 2020, forventes Teknik- og Miljøudvalgets område, på driftssiden, at udvise et merforbrug på 2.800.000 kr. ved årets afslutning. Merforbruget skyldes primært manglende finansiering af gennemført energibesparelse, manglende lejeintægt samt stigende udgifter til affaldshåndtering.

## **Sagen afgøres endelig af**

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## **Lovgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse.

## **Økonomi**

Økonomiopfølgningen på Teknik- og Miljøudvalgets område udviser et forventet merforbrug på driften på 2.800.000 kr. i forhold til det korrigerede budget inden overførsler.

Der ansøges ikke om tillægsbevillinger på nuværende tidspunkt, da det forventes at resultatet er i balance ved årets udgang.

## **Andre konsekvenser**

Ingen.

## **Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,**

- at budgetopfølgningen godkendes.
- at budgetopfølgningen sendes til godkendelse i Kommunalbestyrelsen

via Økonomi og Erhvervsudvalget.

## **Beslutning**

Indstillingerne anbefales. Ole Byskov deltog ikke i sagens behandling.

## **Bilag**

Budgetopfølgning 31.03.2020 T&M

## **Punkt 11: Orientering fra udvalgsformanden og afdelingen**

00.01.00G01-51-19

### **Sagsfremstilling**

Sagen afgøres endeligt af

**Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,**

evt. til orientering.

### **Beslutning**

Intet.

## **Punkt 12: Lukket: Betaling af grundskyld**

25.02.08Ø47-2-20

# Punkt 13: Årsrapport 2019 for Lemvig Gasdistribution A/S

24.00.01P35-3-19

## Resume

Det er revisionens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019, samt at resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret er i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Tillige er det revisionens opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

## Sagsfremstilling

I 2019 blev der produceret næsten den samme mængde biogas som i 2018 - 6,78 mio. m<sup>3</sup> i 2019 og 6,84 mio. m<sup>3</sup> i 2018. Der var i 2019 kun budgetteret med 5,9 mia. m<sup>3</sup> biogas.

I efteråret 2019 blev der fra Lemvig Biogas udbetalt en overdækning på 8,4 mio. kr. fra regnskab 2018 til Lemvig Gasdistribution, hvor hele beløbet blev videreoverført til Lemvig Varmeværk.

Regnskab 2019 for Lemvig Gasdistribution viser en overdækning på 121.252 kr., men primo 2019 var der en underdækning på 277.308, hvorved der ultimo 2019 var en underdækning på 156.053 kr., som indregnes i budget 2021.

Administrationsomkostningerne i 2019 var på 257.000 kr. mod 455.000 kr. i 2018, fordi der i 2018 blev betalt ca. 200.000 kr. for juridisk bistand vedrørende udarbejdelse af den nye gasleveringsaftale i 2017.

## Økonomi

Økonomi og HR har ingen yderligere bemærkninger.

## Andre konsekvenser

Ikke vurderet.

## Direktøren for Lemvig Gasdistribution A/S indstiller:

- at intern årsrapport 2019 behandles og godkendes samt underskrives
- at årsrapport 2019 indstilles til generalforsamlingens godkendelse samt underskrives
- at revisionsprotokol, side 36 – 39 godkendes og underskrives
- at regnskabsdata godkendes og anmeldes til Energitilsynet under forudsætning af generalforsamlings godkendelse af årsrapporten
- at Lemvig Biogas og Lemvig Varmeværk får kopi af årsrapporten

Direktøren for Lemvig Gasdistribution A/S indstiller: 11. maj 2020, pkt. 1:

- at intern årsrapport 2019 behandles og godkendes samt underskrives
- at årsrapport 2019 indstilles til generalforsamlingens godkendelse samt underskrives
- at revisionsprotokol, side 36 – 39 godkendes og underskrives
- at regnskabsdata godkendes og anmeldes til Energitilsynet under forudsætning af generalforsamlings godkendelse af årsrapporten
- at Lemvig Biogas og Lemvig Varmeværk får kopi af årsrapporten

Lemvig Gasdistribution A/S, 11. maj 2020, pkt. 1:

Indstillingerne anbefales.

## Beslutning

Indstillingerne følges.

# **Punkt 14: Generalforsamling 11. maj 2020 - Lemvig Gasdistribution A/S**

24.00.01P35-3-19

## **Resume**

I henhold til vedtægterne for Lemvig Gasdistribution A/S skal der afholdes generalforsamling for Lemvig Gasdistribution A/S inden 5 måneder efter regnskabsårets udløb.

## **Sagsfremstilling**

Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal omfatte:

- Valg af dirigent
- Forelæggelse af årsrapport til godkendelse
- Beslutning om anvendelse af overskud eller dækning af underskud i henhold til den godkendte årsrapport
- Valg af medlemmer til bestyrelsen
- Valg af revisor
- Eventuelt

Lovgrundlag, politikker

Årsregnskabsloven og Varmeforsyningsloven.

Til orientering var beslutningen i 2019:

Generalforsamlingen udpegede Bent Graversen som dirigent.

Regnskab blev forelagt og godkendt.

Underdækningen indregnes i næste års budget.

Teknik- og Miljøudvalget udgør fortsat bestyrelsen i henhold til Kommunalbestyrelsens beslutning.

Generalforsamlingen valgte BDO Revision som revisor.

Intet under eventuelt.

## **Økonomi**

Ikke vurderet.

## **Andre konsekvenser**

Ikke vurderet.

Sagen afgøres endeligt af

Generalforsamlingen for Lemvig Gasdistribution A/S (Teknik- og Miljøudvalget).

## **Bestyrelsen for Lemvig Gasdistribution A/S indstiller, at generalforsamlingen holdes i henhold til dagsordenen.**

- at generalforsamlingen afholdes i henhold til dagsordenen

Bestyrelsen for Lemvig Gasdistribution A/S indstiller, at generalforsamlingen holdes i henhold til dagsordenen. 11. maj 2020, pkt. 2:

- at generalforsamlingen afholdes i henhold til dagsordenen

Lemvig Gasdistribution A/S, 11. maj 2020, pkt. 2:

Generalforsamlingen udpegede Bent Graversen som dirigent.

Regnskab blev forelagt og godkendt.

Underdækningen indregnes i næste års budget.

Teknik- og Miljøudvalget udgør fortsat bestyrelsen i henhold til Kommunalbestyrelsens beslutning.

Generalforsamlingen valgte BDO Revision som revisor.

Intet under eventuelt.

### **Beslutning**

Generalforsamlingen afholdt.