

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 20-02-2023

Mødedato Mandag d. 20. februar 2023 kl. 14:00

Mødested Udvalgsværelse 3

Indholdsfortegnelse

Revideret cykelstiplan til 3. behandling.....	3
Dispensation til mindre terrænregulering ved opførelse af nyt sommerhus på Skovstjernevej 24, Gjø	5
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 8 til Lemvig Kommuneplan og Lokalplan 234 - ladeinfrastruktur m.m	7
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 9 til Lemvig Kommuneplan og Lokalplan 235 - Ferie og fritidsområ	10
Orientering om indkomne høringssvar fra debatfasen vedr. biogasanlæg ved Ramme.....	12
Kommunens indsats på tilsyns- og godkendelsesområdet i 2022.....	14
Ansøgning om fritagelse for grundskyld - Rammevej 3.....	15
Ansøgning om fritagelse for grundskyld - Hjulmagervej 1 og Langelinie 10.....	16
Midttrafik - Mobilitetsplan 2023-2026.....	17
Orientering fra udvalgsformanden og afdelingen.....	19
Underskriftsside.....	20

Punkt 1: Revideret cykelstiplan til 3. behandling

05.04.00P15-1-21

Resume

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på mødet den 14. november 2022, at administrationen skulle revidere forslaget til en ny cykelstiplan på baggrund af de indkomne forslag fra sogne- og borgerforeninger og øvrige interessenter. Forslag til Cykelstiplan 2022 fremlægges til beslutning om prioriterede cykelstiprojekter for perioden 2023-2026.

Sagsfremstilling

Administrationen inviterede i foråret 2022 sogne- og borgerforeninger, interessenter m.fl. til at komme med input til cykelstiplanen. Administrationen har efterfølgende modtaget input fra i alt 27 foreninger og interessenter. Administrationen har gennemgået forslagene, som blev fremvist til udvalgsrådet d. 29. august 2022.

Administrationen har, efter udvalgets drøftelse af indkommende forslag d. 29. august 2022, samt udvalgets yderligere drøftelse af cykelstiplanen d. 14. november 2022, revideret cykelstiplanen og kortbilagene. Der foreligger nu et forslag til cykelstiplan 2022, se bilag 1. Vedhæftet dagsordenen, er også bilag 2, der viser eksisterende cykelstier. Bilag 3 viser eksisterende cykelstier samt alle nye forslag til fremtidige cykelstier, herunder også forslag til cykelstier langs statsvejene. Bilag 4 viser en beskrivelse af de cykelstiprojekter, som indstilles prioriteret udført i perioden 2023-2026

Der skal derfor prioriteres cykelstiprojekter for perioden 2023-2026.

Hvis der forventes afsat 1.500.000 kr. i budgetterne 2024-2026 til cykelstier og der er på nuværende tidspunkt er 5.800.000 kr. fra tidligere afsatte midler, giver dette 10.300.000 kr. til anlæggelse af cykelstier for perioden 2023-2026

Med en forhåbning om tilskud fra Statens cykelstipulje og Trafiksikkerhedspulje, kan det samlede beløb for perioden 2023-2026 være omkring 16-17.000.000 kr.

Den videre proces

Administrationen foreslår, at cykelstiplanen, på baggrund af indholdet i bilagene og udvalgets politiske godkendelse, sendes i høring hos interessenterne.

Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Vejloven.

Vision, politikker og strategier

Cykelstiplanen er i tråd med Kommunens strategier for turisme, friluftsliv, bæredygtig velfærd, udvikling af bæredygtige bymiljøer, trafiksikkerhed og tilgængelighed.

Økonomi

Der er i budgettet samlet følgende økonomi til anlæggelse af cykelstier.

Stipulje - Rådighedsbeløb: 2.800.000 kr.

Stipulje 2022: 1.000.000 kr.

Pulje til cykelstier - kommunale midler budget 22: 500.000 kr.

Stipulje 2023: 1.500.000 kr.

I alt 5.800.000 kr.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

at det besluttes at de i bilag 4 foreslåede projekter anføres i cykelstiplanen til gennemførelse i perioden 2023-2026

at det samlede forslag til cykelstiplan 2022 sendes i høring.

Beslutning

Sagen drøftet. Punktet genoptages på møde den 27. februar 2023.

Bilag

Bilag 1 - Cykelstiplanen 2022

Bilag 2

Bilag 3

Bilag 4 - Cykelstiprojekter 2023-2026

Punkt 2: Dispensation til mindre terrænregulering ved opførelse af nyt sommerhus på Skovstjernevej 24, Gjeller Odde

01.02.05P25-1-23

Resume

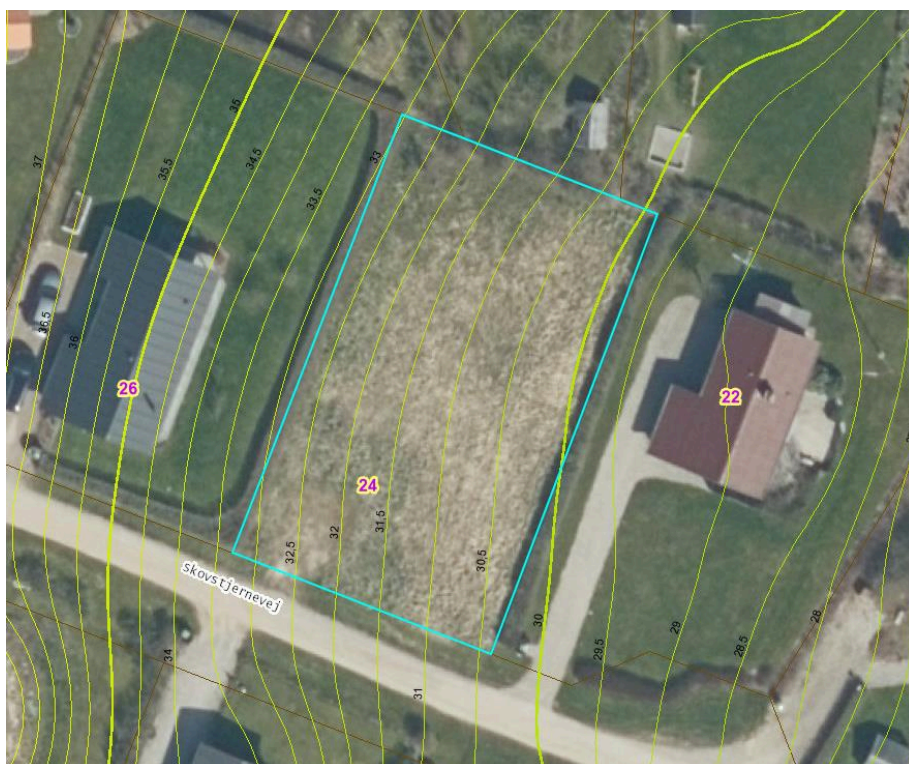
Etablering af nyt sommerhus på Skovstjernevej kræver dispensation til terrænregulering. I nabohearing er der indkommet indsigelse fra naboerne.

Det indstilles, at der meddeles tilladelse til det ansøgte byggeri med de ansøgte gulvkoter, da grunden er meget skrånende og da sommerhuset opføres med en mindre højde end tilladt i lokalplanen.

Sagsfremstilling

Der er ansøgt om tilladelse til opførelse af nyt sommerhus på 83 m² på Skovstjernevej 24, Gjeller Odde.

Jf. gældende lokalplan 138, § 9.1 må der ikke laves terrænregulering uden kommunens særlige tilladelse.



Grunden Skovstjernevej 24 vist med højdekurver.

Der er gennemført en nabohearing. I den forbindelse, har naboerne på Skovstjernevej 22 og 26 fremsendt en indsigelse til det ansøgte, som er vedlagt i bilag. Naboerne mener, at det nye sommerhus er placeret for højt i forhold til terrænet, som er en stærkt skrånende grund med et fald på 3 meter fra det østlige til det vestlige skel. Ansøger har reduceret byggeriet, så der kun bebygges med 10% af grunden. Desuden har ansøger fremsendt følgende bemærkninger til indsigelsen: Som det fremgår af situationsplanen, ligger gulvkote under højeste terrænkote på grunden. I bygningens længde, ligger niveauplan ca. 65-49 cm under terrænkoten 0,5 meter fra skellet mod vest, hvorfor ansøger ikke mener det fornuftigt at sænke niveauplanet yderligere.

Da både nabogrundene og Skovstjernevej 24 er meget skrånende, har ansøger placeret sommerhuset i niveauplanet ud mod vejen, som ligger 36 cm over terræn mod nord, for at kunne skabe et vandret areal foran huset, og for at kunne bremse mest muligt overfladevand og dermed beskytte ny bebyggelse bedst muligt. Jf. Lokalplan 138 må bygningen opføres med

en max højde på 5 meter. Det ansøgte byggeri har en højde, som er 53,6 cm lavere end det tilladte. Taghøjden er desuden den samme, selv om der i bygningen er et niveauspring med to trapper. Se vedlagte facadetegning.

På den baggrund anbefales det, at der meddeles dispensation til den ansøgte placering med gulvkote på 31,7 og 32,17.

Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Planloven.

Vision, politikker og strategier

Byggeriet bidrager til Kommunalbestyrelsens strategi om at sikre fortsat vækst med fokus på udvikling af Vestkysten og overnatningsområder med øget kapacitet.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

at der meddeles tilladelse til det ansøgte jf. Planloven med dispensation jf. § 9.1 i Lokalplan 138 til etablering af nyt sommerhus på Skovstjernevej 24 med gulvkoter i henholdsvis 31,7 og 32,17 som ansøgt.

Beslutning

Indstillingen følges.

Bilag

Indsigelse fra Skovstjernevej 22 og 26

101 A - Situationsplan_1

201 A - Stueplan

402 A - Facader mod vest og øst

Punkt 3: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 8 til Lemvig Kommuneplan og Lokalplan 234 - ladeinfrastruktur m.m. ved Lemvig Station, Midtjyske Jernbaner

01.02.05P16-1-22

Resume

Efter 8 ugers offentlig høring af forslag til tillæg nr. 8 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 og forslag til Lokalplan 234 begge planer omhandlende ladeinfrastruktur m.m. ved Lemvig Station, Midtjyske Jernbaner indstilles det, at planerne vedtages endeligt.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog på møde den 30. november 2022, sag nr. 3, forslag til tillæg nr. 8 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 - ladeinfrastruktur m.m. ved Lemvig Station. Desuden blev forslag til Lokalplan 234 - ladeinfrastruktur ved Lemvig Station, Midtjyske Jernbaner vedtaget. Samtidig vedtog Kommunalbestyrelsen, at det efter gennemført miljøscreening af begge planer jf. § 10 i bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer vedtages, at der ikke skal laves miljøvurdering af de to forslag, og at begge planer sammen med miljøscreeningen udsendes i 8 ugers offentlig høring.

Planerne har været offentliggjort i perioden fra den 7. december 2022 til den 1. februar 2023.

Rammeområdet i Kommuneplantillæg nr. 8 udlægges for at muliggøre elladeinfrastruktur for busser og tog ved stationsområdet samt opsætning af solenergianlæg på terræn og bygninger, samt eksisterende drift med anvendelse til busterminal, jernbanestation, rangerterræn m.m. Tillægget gør det også muligt, at der i stationsbygningen, Banegårdsvej 2 evt. kan etableres liberale erhverv, kontor og serviceerhverv.

Lokalplan 234 gør det muligt at udvikle stationsområdet med ladeinfrastruktur i Lemvig By med innovativ lade-hub, hvor både busser, tog og biler kan blive opladet. Samtidig kan der etableres solcellepaneler på tage og terræn til egenproduktion af grøn bæredygtig strøm samt et oplagringssystem for strøm på stationære batterier. Lokalplanen gør det også muligt at kunne fortage nødvendige udvidelser ved den nuværende værkstedsbygning. Ved Fabriksvej kan der indrettes overdækket busholdeplads til opladning af regionens busser. På taget kan der opsættes solceller.

Indsigelser og høringssvar

Der er indkommet i alt 5 indsigelser og bemærkninger. Alle til Lokalplan 234, som er vedlagt som bilag til sagen.

En genbo til området hvor der må opsættes solcellepaneler langs med Godsbanevej, foreslår et der etableres en blandet beplantning, med både buske og træer. Da der kun er begrænset plads og da planterne skal stå på nordsien af hegn/støjafskærmningen for kommende solceller, vil der ud over manglende plads heller ikke kunne skabes gode vækstbetingelser.

Danmarks Naturfredningsforening (DN) samt Dansk Ornitologisk Forening (DOF) kommenterer beplantning på samme hegn/støjafskærmning, og foreslår at der i lokalplanen stilles krav til beplantning, så der skal plantes planter, der også er til gavn for insekter og bier, og som er danske hjemmehørende arter. Dette er ændret i Lokalplanens § 10.3.

En nabo tæt på Lemvig Station foreslår, at busser ledes en anden vej til kommende busholde- og ladeplads, så der ikke bliver indkørsel fra Rolighedsvej. Trafik uden for lokalplanområdet kan kun reguleres via vejmyndigheden i samråd med politiet. Vejafdelingen er gjort opmærksom på dette. Dette har ikke medført ændringer i planen.

Foreningen bag Bjergbanen foreslår, at der gøres plads til omlægning af spor og et hegn flyttes. Lokalplanen er ikke til hinder for, at Bjergbanen kan genoptage driften, og Midtjyske Jernbaner har oplyst kommunen om, at man er velvillig til at finde løsninger, når der foreligger et finansieret projekt for genskabelse af Bjergbanen. Indsigelsen har ikke betydet, at der er ændret i lokalplanens indhold.

Endelig har den virksomhed, som er genbo til kommende bus-holdeplads og -ladestation fremkommet med en del bemærkninger og bekymringer til realisering af lokalplanens indhold, som de finder kan få negativ påvirkning på fabrikkens fremtidige drift og udvikling, samt rekruttering af vidensmedarbejdere. Dantrafo mener, der bør laves en egentlig miljørapport (VVM) inden forslag til Lokalplan 234 vedtages. Der er i forbindelse med udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 8 og Lokalplan 234, gennemført en screening af projektet jf. Miljøvurderingsloven. Desuden har Lemvig Kommune lavet en tilsvarende screening af selve projektet. Begge de gennemførte screeninger har ikke givet anledning til, at der kan stilles krav om en sådan miljøvurdering (VVM-pligt).

Der er ud over mindre redaktionelle justeringer kun lavet ændringer i Lokalplanens § 10.3 vedr. krav til beplantning og begrønning af hegn/støjafskærmning omkring området til opsætning af solceller ved Godsbanevej.

På den baggrund indstilles det, at begge planer vedtages endeligt.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Planloven.

Vision, politikker og strategier

Projektet understøtter bl.a. mål om vækst, udvikling og nye forretningsområder på Thyborøn Havn og på Lemvigbanen. Projektet understøtter også kommunens mål for klima og grøn omstilling via udvikling af grønne teknologier i Lemvig Kommune.

Andre konsekvenser

Ved realisering af projektet ved Lemvig Station vil der ved overgangen fra fossile drivmidler primært diesel og benzin til primært el-drevne tog og busser, og med lokalt produceret strøm fra solceller, ske en mindre reduktion af kommunens samlede CO₂-udledninger.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at forslag til tillæg nr. 8 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 - Ladeinfrastruktur m.m. ved Lemvig Station, Midtjyske Jernbaner vedtages endeligt
- at forslag til Lokalplan 234 - Ladeinfrastruktur m.m. ved Lemvig Station, Midtjyske Jernbaner vedtages endeligt

Supplerende sagsfremstilling

VVM-screening af selve projektet og Lemvig Kommunes VVM-afgørelse er påklaget af Dantrafo til Miljø- og Fødevarerklagenævnet den 8. januar 2023. Sagen er endnu ikke afgjort af Klagenævnet.

Tidligere Politisk Behandling

Kommunalbestyrelsen den 30. november 2022, sag nr. 3.

Beslutning

Indstillingerne anbefales.

Bilag

Endelig Kommuneplan tillæg 8 Lemvig Kommuneplan 2021-33

Endelig LP 234 - Ladeinfrastruktur ved Lemvig Station, Midtjyske Jernbaner

Oversigt indsigelser med administrationens bemærkninger - LP 234

Indsigelse 1 fra ejer af Godsbanevej 18 - Carina Lauritsen og Keld Madsen

Indsigelse 2 fra Helene Jønsson - Rolighedsvej 1, Lemvig

Indsigelse 3 fra Paul Paulsen - Bjergbanen

Indsigelse 4 fra DN og DOF - Lemvig - forslag LP 234

Indsigelse 5 fra Dantrafo v adm. direktør Ivan Gram

Punkt 4: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 9 til Lemvig Kommuneplan og Lokalplan 235 - Ferie og fritidsområde, Nyvang, Lemvig

01.02.05P16-12-21

Resume

Efter 8 ugers offentlig høring af forslag til tillæg nr. 9 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 og forslag til Lokalplan 235 begge for ferie- og fritidsformål, Nyvang, Lemvig, indstilles det, at planerne vedtages endeligt.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 30. november 2022, sag nr. 4, forslag til tillæg nr. 9 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 og forslag til Lokalplan 235 begge til Ferie- og fritidsformål - Nyvang, Lemvig. Samtidig vedtog Kommunalbestyrelsen at begge planer sammen med miljøscreeningen sendes i 8 ugers offentlig høring.

Planerne har være fremlagt til høring i perioden fra den 2. december 2022 til den 1. februar 2023, og naboerne er blevet informeret om de to forslag.

Formålet med Kommuneplantillæg nr. 9 og Lokalplan 235 er bl.a. at skabe mulighed for etablering af hytter til overnatning, etablering af indendørs og udendørs fritidsfaciliteter i form af padeltennis, fodboldgolf, minigolf og lignende.

Området omfattet af Lokalplan 235 ligger i den vestlige del af Lemvig by på Nyvang og udgør ca. 2 ha.

I tillæg til Kommuneplan nr. 9 ændres områdets status til nyt rammeområde til rekreative formål. Lokalplanen giver mulighed for, at der kan etableres udendørs padelbaner og at der i en mindre hal kan etableres en 18-hullers adventure minigolfbane. Med planen skabes der også mulighed for opførelse af en række hytter, der sammen med den tidligere administrationsbygning kan anvendes til udlejning og overnatning i en kortvarig periode, og der kan på udearealer etableres yderligere fritidsfaciliteter.

Som en forudsætning for ibrugtagning, skal der inden etableres en kombineret jord- og støjvold langs med jernbanen Lemvig-Thyborøn, som afgrænser området mod syd. Lokalplanen giver mulighed for, at der på sydsiden af denne jordvold kan opsættes solceller.

Der er i høringsperioden kun indkommet svar fra Vejdirektoratet. Vejdirektoratet har ikke indsigelser til planerne, men gør opmærksom på, at evt. øget trafik i fremtiden på statsvejen Lemvigvej, kan medføre mere trafikstøj. Dog bemærker Vejdirektoratet, at den krævede jord- og støjvold også vil bidrage til at dæmpe evt. fremtidig trafikstøj. Bemærkningerne er vedlagt i bilag.

Der er kun lavet mindre redaktionelle justeringer i Lokalplan 235. Det anbefales, at de to planer vedtages endeligt.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Planloven.

Vision, politikker og strategier

Planlægningen understøtter Kommunalbestyrelsens strategier for bl.a. udvikling af events og aktiviteter, turisme samt udvikling af overnatningsmuligheder.

Andre konsekvenser

Ved realisering af planerne skabes der nye muligheder for at borgere og turister kan være aktive, have samvær samt overnatning på ny måde i forhold til hotel eller sommerhusovernatning.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at tillæg nr. 9 - Ferie- og fritidsområde - Nyvang, Lemvig til Lemvig Kommuneplan 2021-33 vedtages endeligt
- at Lokalplan 235 - Ferie- og fritidsområde - Nyvang, Lemvig vedtages endeligt

Tidligere Politisk Behandling

Sagen er senest behandlet af Kommunalbestyrelsen på møde den 30. november 2022, sag nr. 4.

Beslutning

Indstillingerne anbefales.

Bilag

Vejdirektoratets bemærkninger til Lemvig Kommunes forslag til lokalplan 235 Ferie- og fritidsområde - Nyvang, Lemvig og tilhørende forslag til kommuneplantillæg

Endelig - KP-tillæg nr. 9 - Ferie- og fritidsformål, Nyvang

Endelig - LP 235 Erhvervs- og fritidsformål, Nyvang, Lemvig.

Punkt 5: Orientering om indkomne høringsvar fra debatfasen vedr. biogasanlæg ved Ramme

01.02.05P16-23-22

Resume

Orientering om at Lemvig Kommune har modtaget ni høringsvar i forbindelse med udsendelse af et debatoplæg for et biogasanlæg ved Ramme.

Sagsfremstilling

Lemvig Kommune udsendte et debatoplæg i perioden 12. januar til 26. januar 2023 til indkaldelse af idéer og forslag til den kommende planlægning af et biogasanlæg ved Ramme. Debatfolderen indeholdt også en indkaldelse af idéer og forslag til afgrænsningen af miljørapporten og miljøkonkvensrapporten. Debathæftet er vedlagt som bilag.

I høringsperioden modtog Lemvig Kommune ni høringsvar fra borgere, Danmarks Naturfredningsforening, DOF Lemvig, De Kulturhistoriske Museer Holstebro og Viborg Stift. Høringsvarene vedrører overvejende de trafikale forhold i området, anlæggets placering og derved påvirkning af landskab, kulturmiljø, turisme og eventuelle gener i form af støj, lugt og støv fra anlægget. Oversigt over høringsvar inkl. administrationens bemærkninger dertil er vedlagt som bilag.

Det er administrationens vurdering, at høringsvarene grupperer sig i ovenævnte emner, som administrationen vil bringe med ind i det videre arbejde. Her vil der blive taget stilling til omfanget af en evt. redegørelse for emnerne i et afgrænsningsnotat og redegjort for emnerne i miljøvurderingerne i det omfang, det findes relevant.

Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Planloven.

Vision, politikker og strategier

Det ansøgte er i overensstemmelse med visionen i Lemvig Kommunes DK2020-Klimahandlingsplan om bl.a. afgang af gylle.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

sagen til orientering.

Tidligere Politisk Behandling

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 8. august 2022 traf et flertal af udvalget beslutning om, at planprocessen for et biogasanlæg ved Ramme igangsættes. Imod stemte Arne Noe med den begrundelse, at et biogasanlæg af denne type og størrelse skal visionært tænkes ind en kommende lokalplan for et nyt industriområde i tilknytning til den nye transformerstation på Volder Mark. Her skal indtænkes anlæg a la Kåstrups Green Lab i Skive Kommune. Susanne Pallestoft deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning

Orientering givet.

Bilag

Oversigt over indkomne høringssvar til planlægningen af og miljøvurderingerne for et biogasanlæg ved

Debat hæfte - Indkaldelse af idéer og forslag

1 Høringssvar debatfase - Planlægning for et biogasanlæg ved Energipark Ramme

2 Høringssvar debatfasen - Biogasanlæg ved Energipark Ramme

3 Høringssvar debatfase DN Lemvigs ideer og forslag til hhv. miljøkonsekvens- og miljørapporten for evt. biogasanlæg v.
.pdf

4 Høringssvar debatfase - Indkaldelse af idéer og forslag Biogasanlæg ved Energipark Ramme, Lemvig kommune

5 Høringssvar debatfase - vedr. Energipark Ramme

6 Høringssvar debatfase - Ang .Indkaldelse af Ide'er, forslag og synspunkter biogasanlæg

7 Høringssvar debatfase - Etablering af biogasanlæg Vandborgvej 83

8 Høringssvar debatfase - Energipark Ramme

9 Høringssvar debatfasen - Kommentarer vedr. planlægning af biogasanlæg ved Energipark Ramme

Punkt 6: Kommunens indsats på tilsyns- og godkendelsesområdet i 2022

09.00.00K07-1-23

Resume

Kommunen har levet op til de fastsatte krav til miljøtilsyn i 2022.

Sagsfremstilling

Kommunerne laver hvert år en indberetning til Miljøstyrelsen med en opgørelse over kommunens indsats på miljøtilsyn og miljøgodkendelser.

Oversigten bruges til at dokumentere, at vi lever op til Miljøstyrelsens krav til antal gennemførte tilsyn. Samtidig kan data bruges til at sammenligne kommunerne.

Lemvig Kommune har levet op til de fastsatte krav til tilsynsfrekvenser, og har samtidig har overholdt tidsfrister for miljøgodkendelser og -tilladelser.

Af den vedhæftede oversigt over indsatsen på området, fremgår fordelingen af de enkelte tilsyn på virksomheder og landbrug, ligesom det fremgår hvor meget, der er opkrævet i brugerbetaling.

Den opkrævede brugerbetaling ligger på niveau med tidligere år, ca. 400.000 kr.

Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om miljøtilsyn.

Vision, politikker og strategier

Myndighedsarbejdet med miljøtilsyn og godkendelser tilrettelægges, så det bedst muligt harmonerer med målsætningerne for kommunens erhvervsliv.

Økonomi

Brugerbetalingen bidrager til finansieringen af Natur- og Miljøafdelingen.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

sagen til orientering.

Beslutning

Orientering givet.

Bilag

Tilsynsindberetning 2022

Punkt 7: Ansøgning om fritagelse for grundskyld - Rammevej 3

25.02.08Ø47-1-23

Resume

Ansøgning om fritagelse for grundskyld - Rammevej 3.

Sagsfremstilling

Bonnet Borgerforening har erhvervet Rammevej 3 ved købsaftale af 9. januar 2023.

Grunden er ubebygget, idet Lemvig Kommune tidligere har foranlediget kondemnering og nedrivning af de bygninger, der var på grunden.

Bonnet Borgerforening har erhvervet grunden med henblik på at bygge legeplads og mødested for byens borgere og hvem der ellers ønsker at benytte stedet, hvorfor brugen af

grunden på Rammevej 3 er i overensstemmelse med Bonnet Borgerforenings almennyttige formål.

Grunden skal bl.a. indgå i det projekt, der er søgt byfornyelsesmidler til gennem Lemvig Kommune.

Sagen afgøres endelig af

Økonomi- og Erhvervsudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Ejendomsskattelovens § 8 c).

Økonomi

For 2023 er grundskylden 996,80 kr.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- At der gives § 8-fritagelse for kommunal grundskyld for ejendommen Rammevej 3.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Anmodning om fritagelse for grundskyld på Rammevej 3

Punkt 8: Ansøgning om fritagelse for grundskyld - Hjulmagervej 1 og Langelinie 10

25.02.08Ø47-2-23

Resume

Ansøgning om fritagelse for grundskyld - Hjulmagervej 1 og Langelinie 10.

Sagsfremstilling

Begge grunde er erhvervet af Bonnet Borgerforening ved købsaftale den 18. december 2022 og er i gang med at blive tinglyst.

Ejendommen beliggende Hjulmagervej 1 er det tidligere vandværkshus, som Borgerforeningen har overtaget til brug for almennyttige formål, herunder evt. opbevaring af borgerforeningens materiel.

Ejendommen beliggende Langelinie 10, er en ubebygget grund, som borgerforeningen vil bruge til almennyttige formål, evt. ved etablering af en hundelufteskov eller legeplads. Der har tidligere været

etableret vandboring på grunden.

Brugen af ejendommene er dermed i overensstemmelse med Bonnet Borgerforenings almennyttige formål.

Sagen afgøres endelig af

Økonomi- og Erhvervsudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Ejendomsskattelovens § 8 c).

Økonomi

Hjulmagervej 1 - grundskylden i 2023 er 218,40 kr.

Langelinie 10 - grundskylden i 2023 er 632,80 kr.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at der gives § 8-fritagelse for kommunal grundskyld for ejendommene Hjulmagervej 1 og Langelinie 10.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Ansøgning - Hjulmagervej 1 og Langelinie 10

Punkt 9: Midttrafik - Mobilitetsplan 2023-2026

13.05.16K04-1-23

Resume

Midttrafiks bestyrelse sender forslag til Midttrafiks Mobilitetsplan 2023-2026 i høring hos kommuner og Region Midtjylland. Høringsfristen er 1. marts 2023.

Sagsfremstilling

Midttrafik står som trafikelskab som en central spiller i det samlede mobilitetsbillede. De arbejder tæt sammen med deres ejere om at udvikle den kollektive trafik, så den drives bæredygtigt og effektivt, med målet om at skabe mest mulig værdi for borgerne, indenfor den økonomiske ramme. Derfor har de i samarbejde med ejerkredsen udarbejdet en mobilitetsplan, som skal danne grundlag for udviklingen af den kollektive trafik i de kommende 4 år.

Planen afspejler, at der de senere år har været tendens mod i højere grad at se på det samlede grønne mobilitetsbillede fremfor at fokusere på de enkelte transportmidler og ruter isoleret. Opgaven skal være, hvordan den enkelte borgers rejsebehov bedst kan løses, selve transportmidlet er mere underordnet. Fokus rettes mod sammenhængen mellem transportformer, og hvordan vi skaber mest mulig mobilitet og samfundsværdi for ressourcerne.

Mobilitetsplanen dækker tre temaer: Midttrafiks kerneprodukter, rejsens fysiske rammer samt samarbejde, information og kommunikation. Gennem disse temaer behandler planen de forskellige muligheder og udfordringer, som udviklingen giver i Midttrafiks område.

Midttrafiks kerneprodukter - indsatser i planperioden:

- fastholde strukturerne i det tilpassede hovednet
- prioritere ressourcer til hovednettet, når det er muligt, med ønske om en effektiv ressourceudnyttelse
- prioritere korrespondancer mellem hovednetsruter og øvrige ruter samt sikre, at der er gode fødelinjer
- rådgive ejerne i forhold til grøn omstilling af den kollektive trafik
- sikre effektiv ressourceudnyttelse ved at sammentænke by-, lokal- og regionalruter i betjening af bybusbyerne
- implementere den harmoniserede model for Flextrafik
- tilpasse den kollektive trafikbetjening i forhold til efterspørgslen og bruge både bus og Flextrafik til at sikre mobiliteten i regionen

Herudover indeholder planen som nævnt indsatser for rejsens fysiske rammer samt samarbejde, information og kommunikation.

Midttrafik indleder planen med følgende:

Planen er blevet til i samarbejde og skal understøtte fremtidigt samarbejde.

Vi kan kun nå vores mål, hvis vi samarbejder med vores ejere, der finansierer og afgør serviceniveauet for den kollektive trafik. Vi har alle en rolle at spille for at nå i mål med ambitionerne. Denne mobilitetsplan er derfor blevet til i tæt samarbejde med ejerne, de midtjyske kommuner og Region Midtjylland.

Ejerne har været involveret af flere omgange på hhv. administrativt niveau gennem netværket Fagligt Forum og i nedsatte følgegrupper, på ledelsesniveau i styregruppen for mobilitetsplanen og på politisk niveau i form af Midttrafiks bestyrelse. Ejerne har således været inviteret med i hele processen omkring udarbejdelsen af mobilitetsplanen, først til at sætte rammen for planens indhold og senere i forhold til at idéudvikle, konkretisere og kommentere denne. Det har med vores

øjne bidraget til en stærk plan, der favner bredt, og skabt et solidt grundlag for det fremtidige samarbejde om realiseringen af planen.

Mobilitetsplanen sendes nu i høring hos ejerne. Det er vores håb og tro, at det tætte samarbejde medfører, at ejerne vil følge medejerskab og bakke op om planens initiativer.

Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Lov om trafikkselskaber.

Vision, politikker og strategier

Planen er med til at sætte rammerne for strategien for infrastruktur og mobilitet.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

at der tages stilling til evt. hørings svar.

Beslutning

Udvalget tager mobilitetsplanen til efterretning.

Bilag

Høringsudkast - Midttrafikks Mobilitetsplan 2023-2026

Punkt 10: Orientering fra udvalgsformanden og afdelingen

00.01.10G01-22-20

Sagsfremstilling

Årligt møde mellem kommunens sommerhusgrundejerforeninger og Teknik- og Miljøudvalget skal fastlægges. Administrationen foreslår den 17. maj kl. 14.30, som er onsdag før Kr. Himmelfartsdag.

Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at der fastlægges en dato for møde med sommerhusgrundejerforeningerne
- evt. til orientering.

Beslutning

Møde med sommerhusgrundejerforeningerne afholdes den 17. maj 2023 kl. 14.30.

Punkt 11: Underskriftsside

85.02.02P35-33-19

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

referatet til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.