

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 02-02-2026

Mødedato Mandag d. 02. februar 2026 kl. 08:30

Mødested Udvalgsværelse 3

Indholdsfortegnelse

Orientering om den boligsociale indsats i Lemvig Kommune.....	3
Principiel stillingtagen om tiloversblevne bygninger ved jordfordeling.....	5
Principiel stillingtagen om tiloversblevne bygninger ved nedlæggelse af minkproduktion.....	7
Tilskud til indretning af byrum efter nedrivning - Gåskærvej 12.....	9
Tilskud til frivillige nedrivninger.....	11
Godkendelse af retningslinjer for opsætning af private ladestandere langs offentlige og private fælles arealer.....	13
Ansøgning til cykelpuljen 2026 og puljen til beslutningsgrundlag 2026.....	15
Maskinpuljen og Borgerforeningspuljen 2026.....	17
Krydset Ringkøbingvej/Saturnvej anlægsprojekt.....	19
Asfaltudbud 2026.....	21
Endelig vedtagelse af Lokalplan 245A - Sommerhusområde ved Bjergehusvej og Neerlandiavej, Vejlby.....	23
Anmodning om anlægsbevilling til etablering af kvælstofvådområde ved Ramme Å.....	25
Områdefornyelse i Lemvig - forhøjelse af budget.....	27
Anmodning om anlægsbevilling - Reparation af broer og bygværker.....	29
Afslutning af anlægsregnskaber 2025 - Teknik og Miljø.....	30
Afslutning af anlægsprojekt - Cykelsti til Lærkevej i Ramme.....	32
Kollektiv Trafik - retningslinjer.....	33
Køreplanlægning 2026/2027.....	35
Frivilligbusser - beskrivelse og status.....	37
Projektforslag fra Lemvig Varmeværk - varmepumpe og transmissionsledning.....	39
Orientering om mulighed for høring vedrørende placering af skulptur Den Store Havfrue på havnecykelstien.....	41
Vedtagelse af reviderede vedtægter - Geopark Vestjylland.....	43
Godkendelse af takster for miljøsagsbehandling.....	44
Orientering fra udvalgsformand og afdelingen.....	46
Lukket: Kondemnering og påbud om nedrivning af ejendom.....	47
Lukket: Erhvervsudvikling.....	48
Lukket: Opkøb og nedrivning af ejendomme.....	49
Underskriftsside.....	50

Punkt 1: Orientering om den boligsociale indsats i Lemvig Kommune

01.11.00P35-1-19

Resumé

I 2010 tog Lemvig Kommune et vigtigt skridt i kampen mod forfaldne boliger med etableringen af en indsats støttet af Statens indsatspulje. Denne indsats har gjort det muligt at fjerne nogle af de mest problematiske boliger fra landdistrikterne og dermed bidrage til social ansvarlighed og en generel forskønnelse af kommunen.

Punktet har til formål at orientere Udvalget om indsatsen generelt. Vedhæftet er administrationsgrundlag for dårlige boliger i Lemvig Kommune, som beskriver tilgangen til indsatsen.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller:

- At der orienteres om den boligsociale indsats.

Sagen afgøres endeligt af

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Orientering gives.

Sagsfremstilling

Baggrunden for indsatsen er den stigende fraflytning fra Lemvig Kommune, som har efterladt mange boliger tomme og ubeboede. Uden vedligeholdelse forfalder disse boliger gradvist og skaber et nedslidt og frastødende billede i de ramte områder.

Desværre har problemet også en anden dimension med spekulanter opkøb af forfaldne boliger. Deres mål er ikke at renovere dem, men at udleje dem til resourcesvage lejere, ofte uden eller med lavt indskud. Det er uigennemskueligt for lejerne, at varmeudgiften ofte er høj i de dårligt isolerede boliger og transportmulighederne med offentlig transport i landsbyerne og landdistrikterne er begrænset.

For at imødegå denne udfordring udvidede Lemvig Kommune i 2013 indsatsen mod dårlige boliger med ansættelsen af en boligsocial medarbejder. Denne medarbejder har den centrale rolle at tage sig af beboerne i de problematiske boliger og koordinere indsatsen mellem de forskellige kommunale afdelinger.

Samlet set udgør indsatsen mod dårlige boliger i Lemvig Kommune en ambitiøs og nødvendig strategi for at tackle et komplekst problem ved at kombinere social støtte til beboerne, fjernelse af forfaldne boliger og bekæmpelse af boligspekulanter. Indsatsens hensigt er at bidrage til en mere attraktiv kommune.

Dårlige boliger kan være en stor belastning for et lokalsamfund. De kan sænke ejendomsværdierne, tiltrække kriminalitet og skabe en generel følelse af forfald og usikkerhed.

Nedrivning af disse bygninger kan være en effektiv løsning på problemerne. Her er nogle af de positive virkninger, der kan ses:

- **Forbedret livskvalitet:** Nedslidte boliger kan påvirke beboernes livskvalitet negativt, blandt andet som følge af utilstrækkelige boligforhold og øget risiko for sundhedsproblemer. Ved at nedrive sådanne bygninger skabes mulighed for bedre og sundere boliggrammer, hvilket kan styrke borgernes trivsel og velbefindende.
- **Stimulering af lokaludvikling:** Nedrivning af forfaldne boliger kan skabe plads til nye boligmuligheder eller grønne arealer. Dette kan føre til øget økonomisk aktivitet og skabe et mere attraktivt område for beboere og besøgende.
- **Forbedret områdefremtoning:** Når nedslidte boliger fjernes, løftes det visuelle indtryk af området, hvilket kan medføre højere ejendomsværdier for de omkringliggende ejendomme.
- **Reducering af sociale udgifter:** Ved at fjerne de dårligste boliger på udlejningsmarkedet, hindres mulighederne for tilflytning af socialt belastede familier, som potentielt kan medføre store sociale udgifter for kommunen.

- **Reduceret kriminalitet:** Forfaldne boliger kan ofte tiltrække kriminalitet og anden uønsket aktivitet. Ved at fjerne disse bygninger kan man skabe et mere trygt og sikkert miljø for borgerne.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven.

Politikker og strategier

Indsatsen understøtter en bæredygtig udvikling af byer og landdistrikter, og er dermed i overensstemmelse med Lemvig Kommunes strategier for Landdistrikter og Byer, Bosætning og Turisme.

Bilag

Administrationsgrundlag for dårlige boliger i Lemvig Kommune 1.3

Punkt 2: Principiel stillingtagen om tiloversblevne bygninger ved jordfordeling

01.11.00P35-1-19

Resumé

I forbindelse med jordfordeling under Den Grønne Trepert, opstår der situationer, hvor eksisterende bygninger bliver tilovers. Det kan være stuehuse og landbrugsbygninger, som efter omlægningen ikke længere har en funktion, og som måske ligger uhensigtsmæssigt i forhold til de nye natur- og landskabsprojekter.

Landsbypuljen kan i nogle tilfælde give mulighed for helt eller delvist at nedrive de bygninger, der bliver tilovers. Praksis for hidtidig tildeling af tilskud fremgår af vedhæftede administrationsgrundlag.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller:

- At der tages stilling til, hvorvidt Landsbypuljemidlerne kan anvendes til tilskud til nedrivning af bygninger som følge af Grøn Trepert og jordfordeling.

Sagen afgøres endeligt af

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Udsættes.

Sagsfremstilling

Administrationen vurderer, at der er behov for en principiel stillingtagen til, hvordan kommunen fremover håndterer tiloversblevne bygninger i forbindelse med treparts-jordfordeling, herunder om det skal være muligt at give støtte til nedrivning via Landsbypuljen.

Den centrale beslutning for udvalget er derfor, om kommunen fremover skal benytte landsbypuljen aktivt og dermed yde tilskud til nedrivning, eller om lodsejere selv skal afholde udgifterne i forbindelse med jordfordelingen.

En klar praksis er nødvendig for at sikre:

- Ensartede afgørelser,
- Effektiv gennemførelse af trepartsprojekterne,
- Optimal udnyttelse af landsbypuljemidlerne.

Praksis er i dag, at Lemvig Kommune kun yder tilskud til nedrivning af stuehuse, der vurderes som væsentligt nedslidte og eventuelt sundhedsfarlige, og at der samtidig stilles krav, om at lodsejer selv skal afholde udgifterne til nedrivning af al øvrig byggeri på ejendommen. Hvis lodsejer ikke ønsker denne løsning, kan kommunen anvende kondemnering som redskab, forudsat at boligen opfylder betingelserne.

Økonomiske konsekvenser

Tilskuddet til nedrivninger kan finansieres af landsbypuljemidlerne med statsrefusion på 60 %.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven.

Politikker og strategier

Indsatsen understøtter en bæredygtig udvikling af byer og landdistrikter, og er dermed i overensstemmelse med Lemvig Kommunes strategier for Landdistrikter og Byer, Bosætning og Turisme.

Bilag

Administrationsgrundlag for dårlige boliger i Lemvig Kommune 1.3

Punkt 3: Principiel stillingtagen om tiloversblevne bygninger ved nedlæggelse af minkproduktion

01.11.00P35-1-19

Resumé

I forbindelse med nedlæggelsen af minkproduktionen opstår der situationer, hvor bygninger på de tidligere minkfarme bliver tilovers. Det kan være stuehuse eller andre bygninger, som efter afviklingen ikke længere har en funktion, og som ofte står tomme eller ligger uhensigtsmæssigt i forhold til den fremtidige anvendelse af arealet.

Landsbypuljen kan i nogle tilfælde give mulighed for helt eller delvist at nedrive de bygninger, der bliver tilovers. Praksis for hidtidig tildeling af tilskud fremgår af vedhæftede administrationsgrundlag.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller:

- At der tages stilling til, hvorvidt Landsbypuljemidlerne kan anvendes til tilskud til nedrivning af bygninger som følge af nedlæggelse af minkproduktion.

Sagen afgøres endeligt af

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Udsættes.

Sagsfremstilling

Administrationen vurderer, at der er behov for en principiel stillingtagen til, hvordan kommunen fremover håndterer de bygninger, der bliver tilovers i forbindelse med nedlæggelsen af minkproduktionen. Staten står for nedrivningen af selve minkproduktionsanlæggene, men øvrige bygninger – såsom stuehuse, udhuse og øvrige driftsbygninger – kan fortsat stå tilbage uden funktion og ofte i en nedslidt eller ubenyttet tilstand.

Den centrale beslutning for udvalget er derfor, om kommunen fremover skal yde tilskud til nedrivning af sådanne bygninger, eller om lodsejer selv skal afholde udgifterne, når bygningerne ikke er omfattet af Statens nedrivningsordning.

En klar praksis er nødvendig for at sikre:

- Ensartede afgørelser,
- Effektiv håndtering af sager i forbindelse med den nedlagte minkproduktion,
- Optimal udnyttelse af landsbypuljemidlerne.

Praksis i dag er, at Lemvig Kommune kun yder tilskud til nedrivning af stuehuse, der vurderes som væsentligt nedslidte og eventuelt sundhedsfarlige, og at der samtidig stilles krav, om at lodsejer selv skal afholde udgifterne til nedrivning af al øvrigt byggeri på ejendommen. Hvis lodsejer ikke ønsker denne løsning, kan kommunen anvende kondemnering som redskab, forudsat at boligen opfylder betingelserne.

Økonomiske konsekvenser

Tilskuddet til nedrivninger kan finansieres af landsbypuljemidlerne med statsrefusion på 60 %.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven.

Politikker og strategier

Indsatsen understøtter en bæredygtig udvikling af byer og landdistrikter, og er dermed i overensstemmelse med Lemvig Kommunes strategier for Landdistrikter og Byer, Bosætning og Turisme.

Bilag

Administrationsgrundlag for dårlige boliger i Lemvig Kommune 1.3

Punkt 4: Tilskud til indretning af byrum efter nedrivning - Gåskærvej 12

01.11.26G01-1-25

Resumé

Byfornyelsesloven giver mulighed for at etablere byrum på nedrivningstomter. Vandborg-Ferring Fælleshus ansøger om tilskud til at etablere et nyt byrum på grunden, hvor den tidligere mejeribygning lå.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller:

- At der gives støtte til etablering af byrum af landsbypuljen.

Sagen afgøres endeligt af

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Indstilling godkendt.

Sagsfremstilling

Vandborg-Ferring Fælleshus har indsendt en ansøgning om tilskud til etablering af et byrum på grunden Gåskærvej 12, 7620 Lemvig, hvor den tidligere mejeribygning har været beliggende. Projektet skal bidrage til at forskønne området og skabe bedre rammer for ophold og parkering.



Det ansøgte projekt omfatter følgende elementer:

- Opsætning af stakit mod nabogrunden mod vest
- Markering af eksisterende parkeringspladser med fodhegn

- Opsætning af to bord/bænke-sæt
- Etablering af beplantning til et grønt opholdsareal

De samlede udgifter til projektet udgør 81.375 kr. Fælleshuset har i forvejen modtaget 20.000 kr. fra VE-puljen til projektet. Den resterende finansiering udgør dermed 61.375 kr.

Der lægges op til, at kommunen yder et tilskud på 50 % af den resterende udgift, svarende til **30.688 kr.**

Økonomiske konsekvenser

Tilskuddet til etablering af byrum ydes af landsbypuljemidlerne med statsrefusion på 60 %.

Økonomi og HR har ingen yderligere bemærkninger, da der er anvist finansiering.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven.

Politikker og strategier

Indsatsen understøtter en bæredygtig udvikling af byer og landdistrikter, og er dermed i overensstemmelse med Lemvig Kommunes strategier for Landdistrikter og Byer, Bosætning og Turisme.

Punkt 5: Tilskud til frivillige nedrivninger

01.11.00P35-1-19

Resumé

For at styrke den boligsociale indsats arbejder Lemvig Kommune målrettet på at fjerne skæmmende og forfaldne bygninger, som ellers bidrager til visuelt forfald og påvirker de omkringliggende områder negativt.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller:

- At der gives støtte til nedrivning af de nævnte ejendomme.

Sagen afgøres endeligt af

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Indstilling godkendt.

Sagsfremstilling

Administrationen har modtaget ansøgninger om tilskud til nedrivning af følgende ejendomme:

- Fjaltringbyvej 25, Fjaltring, 7620 Lemvig
- Fjaltringbyvej 27, Fjaltring, 7620 Lemvig
- Harpøtvej 20, Skalstrup, 7570 Vemb
- Brogade 57A, Bækmarksbro, 7660 Bækmarksbro
- Lomborgvej 154, Lomborg, 7620 Lemvig - (Jordfordeling)
- Bloksgårdvej 4, Rom, 7620 Lemvig - (Nedlagt minkproduktion)

Ejendommene overholder Byfornyelseslovens krav om at være opført før 1960 og være væsentligt nedslidt.

Derudover opfylder ejendommene mindst et af de politisk vedtagne kriterier, for hvem der kan modtage tilskud til nedrivning:

- Boliger i dårlig stand med risiko for sundhedsfare, som har været beboet indenfor de seneste 3 år, uanset beliggenhed (Boligsocial-Indsats)
- Skæmmende boliger beliggende synligt i byer, ved asfalterede veje, ved turistområder eller ved vandre-/cykelstier (Bygningsforskønnelse)
- Særligt skæmmende og forfaldne erhvervsbygninger, hvor erhvervet er nedlagt, og som er beliggende synligt i byer, ved hoved- og indfaldsveje eller ved turistområder (Nedlagt erhverv)

Der er vedlagt bilag med bygningsoplysninger for hver ejendom til dette dagsordenspunkt.

Økonomiske konsekvenser

Tilskud til nedrivninger kan ske fra landsbyuljemidlerne med statsrefusion på 60 %.

Økonomi og HR har ingen yderligere bemærkninger, da der er anvist finansiering.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven.

Politikker og strategier

Indsatsen understøtter en bæredygtig udvikling af byer og landdistrikter, og er dermed i overensstemmelse med Lemvig Kommunes strategier for Landdistrikter og Byer, Bosætning og Turisme.

Bilag

Visuel registrering - nedrivning - Fjaltringbyvej 25

Visuel registrering - nedrivning - Fjaltringbyvej 27

Visuel registrering - nedrivning - Harpøtvej 20

Visuel registrering - nedrivning - Brogade 57A

Visuel registrering - nedrivning - Lomborgvej 154

Visuel registrering - nedrivning - Bloksgårdvej 4

Administrationsgrundlag for dårlige boliger i Lemvig Kommune 1.3

Punkt 6: Godkendelse af retningslinjer for opsætning af private ladestandere langs offentlige og private fællesveje

05.01.50P21-1-24

Resumé

Flere borgere har påbegyndt opladning af elbiler ved at føre lade kabler over fortov og vejareal uden forudgående tilladelse. Dette skaber udfordringer for trafiksikkerhed, tilgængelighed og vedligeholdelse af kommunale arealer. Kommunen har derfor udarbejdet retningslinjer, der skal sikre en ensartet og sikker praksis for etablering af ladeløsninger på offentlig vej og private fællesveje. Retningslinjerne skal fremover danne grundlag for sagsbehandling og tilladelser.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller

- At sagsfremstillingen og tilhørende bilag godkendes, og at administrationen bemyndiges til at igangsætte den nødvendige procedure med virkning fra 1. marts 2026.

Sagen afgøres endeligt af

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Indstilling godkendt.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget drøftede sagen d. 11 august 2025. Efter dette møde, blev det besluttet af administrationen skulle fremvise sagen igen, med bilag som beskriver hvorledes sager omkring ladestandere ønskes behandlet.

Kommunen oplever en stigende tendens til, at borgere etablerer opladningsmuligheder for elbiler ved at føre kabler fra deres ejendom og ud over fortov og vejareal – ofte uden at søge om tilladelse. Dette medfører risiko for skader på belægning, faldulykker og nedsat tilgængelighed for fodgængere og personer med handicap.

Formålet med retningslinjerne er at sikre:

- Trafiksikkerhed og tilgængelighed for alle trafikanter,
- Beskyttelse af kommunens infrastruktur,
- En ensartet og gennemsigtig sagsbehandling,
- At borgerne informeres om krav og ansvar ved etablering af lade-løsninger.

Retningslinjer og krav:

- Tilladelse er påkrævet: Det er ikke tilladt at føre kabler over vejareal uden forudgående tilladelse fra vejmyndigheden.
- Opladning på egen grund foretrækkes: Hvis det vurderes muligt at oplade på egen matrikel, gives der som udgangspunkt ikke tilladelse.
- Tekniske krav til anordningen:
 - Skal ligge i niveau med fortovet og være skridsikker,
 - Må ikke udgøre fare for fodgængere,
 - Skal være robust og vejrbestandig,
 - Må ikke krydse cykelstier eller planlagte cykelbaner.
- Placering og udførelse:
 - Kabeltræk skal ske i korteste og mest direkte linje,
 - Installation skal udføres håndværksmæssigt korrekt (jf. DS475),
 - Kørestolsbrugere og andre trafikanter med særlige behov skal kunne passere uhindret.

- Servitut og ansvar:
 - På kommunevej skal der tinglyses en servitut, som overfører ansvaret til den til enhver tid værende ejer,
 - Ejeren afholder alle udgifter til etablering, vedligehold og evt. fjernelse,
 - Kablet må ikke ligge på vejarealet, når det ikke er i brug.

Ansøgningsproces:

Ansøgning sendes til Vej og Park og skal indeholde:

- Målfast oversigtstegning med placering af anordning,
- Materiale beskrivelse,
- Forslag til servituttekst (hvis relevant).

Opfølgning og håndhævelse:

Kommunen vil fremover føre tilsyn med ulovlige installationer og kan kræve fjernelse, hvis retningslinjerne ikke overholdes. Tilladelser gives kun, hvis alle krav er opfyldt.

Udvalget bedes drøfte, om de foreslåede retningslinjer for etablering af ladekabler over vejareal kan godkendes, og om der skal iværksættes en informationskampagne for at oplyse borgerne om de nye retningslinjer og ansøgningsproceduren.

Økonomiske konsekvenser

Alle omkostninger i forbindelse med etablering, vedligeholdelse, tinglysning samt en eventuel fjernelse af anordningen påhviler ansøgeren.

Lovgrundlag

Vejloven.

Politikker og strategier

Trafiksikkerhed og Tilgængelighed.

Tidligere politisk behandling

Teknik- og Miljøudvalget, den 11. august 2025.

Bilag

opsætning af ladestander og ladekabel over vej

Punkt 7: Ansøgning til cykelpuljen 2026 og puljen til beslutningsgrundlag 2026

05.04.06Ø34-2-25

Resumé

Punktet har til formål at afklare, hvordan der ønskes ansøgt til Vejdirektoratets cykelstipulje 2026 og Puljen til beslutningsgrundlag 2026 for cykelstipulje projekter 2027. Ansøgningsfristen er 31. marts 2026.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller

- at det besluttes, om Lemvig Kommune skal indsende ansøgning til cykelstipuljen 2026.
- at det besluttes, om der skal søges midler fra Puljen til beslutningsgrundlag 2026 med henblik på at forberede ansøgning til cykelstipuljen 2027.

Sagen afgøres endeligt af

Teknik- og Miljøudvalget:

Beslutning

Udvalget besluttede at ansøge cykelstipuljen til følgende projekter:

Nørre Nisum - Lemvig (Nisumvej)
Rom - Bækmarksbro (Ringkøbingvej)
Bækmarksbro By (Brogade)

Der ansøges om tilskud fra Puljen til beslutningsgrundlag 2026.

Sagsfremstilling

Vejdirektoratet administrerer en statslig pulje til cykelprojekter som led i Infrastrukturplan 2035. For 2026 er der afsat 135,6 mio. kr. til medfinansiering af kommunale anlægsprojekter, der fremmer cyklisme. Puljen har til formål at skabe bedre forhold for cyklister gennem ny infrastruktur og sammenhængende cykelstinet.

Tilskudsprocent og prioritering:

- Tilskud til anlægsprojekter: op til 40 %
- Projekter, der forbedrer trafiksikkerheden på skoleveje: op til 50 %
- Tværkommunale projekter: op til 50 %

Vejdirektoratet prioriterer projekter ud fra:

- Bedre sammenhæng i cykelinfrastrukturen på tværs af kommunegrænser
- Styrket pendling og fremkommelighed
- Forbedret trafiksikkerhed, især på skoleveje
- Projekter med størst effekt for flest cyklister

Pulje til beslutningsgrundlag:

Der er afsat en særskilt pulje til projektering for kommuner med under 25.000 indbyggere. Kommuner kan søge op til 200.000 kr. til udarbejdelse af projektforslag, som kan danne grundlag for senere ansøgning til cykelstipuljen.

Ansøgningsfrist:

Projektforslag skal være Vejdirektoratet i hænde senest 31. marts 2026 kl. 12.00.

Det konkrete projekt, der forventes søgt om i 2026, er "Forbedret cykelforbindelse fra Bækmarksbro til Rom", som er et prioriteret projekt i listen over cykelstipulje projekter i perioden 2023-2026 (bilag nr. 1), og som er kvalificeret via sidste års "Puljen til beslutningsgrundlag". Projektet "Forbedret cykelforbindelse fra Bækmarksbro til Rom" forventes fremlagt for udvalget på mødet den 10. marts 2026.

Økonomiske konsekvenser

Følgende midler er afsat i kommunens budget:

- Cykelsti Fjaltring-Trans: 1.689.000 kr.
- Cykelstiprojekter 2024 – Strandvejen og Flyvholmvej: 1.000.000 kr.
- Stipulje (2022-2026) : 9.611.000 kr.

Lovgrundlag

Vejloven.

Politikker og strategier

Cykelstiplanen understøtter kommunens strategier for turisme, friluftsliv, bæredygtig velfærd, udvikling af bæredygtige bymiljøer, trafiksikkerhed og tilgængelighed.

Bilag

Cykelstiprojekter 2023-2026

Cykelstiplanen 2022

Punkt 8: Maskinpuljen og Borgerforeningspuljen 2026

04.01.11P21-1-25

Resumé

Administrationens foreslår, at den sammenlagte maskin- og borgerforeningspulje videreføres i 2026. Den samlede pulje udgør 750.000 kr.

Fordelingen sker efter et opdateret fordelingsprincip, hvor vægtningen mellem grundbeløb og indbyggertal er justeret, men fordeles stadig til sogne- og borgerforeninger – baseret på befolkningstal i lokalområderne.

Formålet er fortsat at sikre en enkel, gennemsigtig og retfærdig fordeling af midlerne til drift og vedligehold af fællesarealer, maskiner, toiletbygninger, legepladser og andre fælles faciliteter.

Ordnningen evalueres igen i løbet af 2026 med henblik på eventuelle justeringer i 2027.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller:

- At maskinpuljen og borgerforeningspuljen videreføres som én samlet model for 2026.
- At der gives en anlægsbevilling på 550.000 kr. til maskinpuljen 2026.
- At anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i budget 2026 og at rådighedsbeløbet frigives.
- At borgerforeningspuljen på 200.000 kr. anvendes som driftspulje uden særskilt frigivelse.
- At midlerne fordeles efter det reviderede fordelingsprincip (jf. bilag)

Sagen afgøres endeligt af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget

Beslutning

Indstilling anbefalet.

Sagsfremstilling

I 2025 blev maskinpuljen og borgerforeningspuljen sammenlagt som en forsøgsordning. Erfaringerne viser, at ordningen har gjort fordelingen af midler mere overskuelig både administrativt og for foreningerne, ligesom den har understøttet en mere ensartet behandling på tværs af lokalområderne.

Den samlede pulje består af:

- Maskinpuljen (550.000 kr.), som er en anlægspulje
- Borgerforeningspuljen (200.000 kr.), som er en driftspulje

På baggrund af evalueringen foreslås ordningen videreført uændret i 2026.

Den samlede pulje for 2026 udgør 750.000 kr., hvilket blandt andet giver mulighed for:

- fortsat understøttelse af drift og vedligehold af fællesarealer
- reparation og indkøb af maskiner
- støtte til legepladser, toiletbygninger og mindre anlægstiltag
- fleksibel anvendelse via Lokalrådet til projekter uden for øvrige foreningers ressource

Fordelingsnøglen baseres igen på befolkningstal fra Danmarks Statistik (2025K2). Hver forening modtager et grundbeløb og et tillægsbeløb baseret på indbyggertal og særlige lokale forhold.

Økonomiske konsekvenser

Økonomi & HR har ingen bemærkninger, da der er anvist finansiering.

Politikker og strategier

- Sagen understøtter visionen om en bæredygtig kommune baseret på handlekraft og forpligtende fællesskaber samt de tværgående politikker for Fritid, Frivillighed og Sundhed, Erhverv, Natur og Infrastruktur og Børn, Voksne og Ældre.
- Indsatsen bidrager til at styrke lokalsamfund, frivillighed og rammebetingelserne i landdistrikter i tråd med strategierne for bosætning, fritid, civilsamfund og landdistriktsudvikling.

Tidligere politisk behandling

Teknik- og Miljøudvalget, den 23. september 2025

Bilag

Maskinpuljen og borgerforeningspulje 2026

Punkt 9: Krydset Ringkøbingvej/Saturnvej anlægsprojekt

05.01.02P20-1-23

Resumé

Teknik- og Miljøudvalget har tidligere besluttet, at krydset Ringkøbingvej/Saturnvej ombygges til et signalreguleret kryds. Administrationen har nu udarbejdet det endelige projekt materiale for udformningen. Når udvalget har godkendt udformningen, vil projektet blive sendt i høring hos nærliggende virksomheder og berørte lodsejere.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller:

- At den endelige udformning af projektet for ombygning af krydset Ringkøbingvej/Saturnvej godkendes.
- At projektet kan igangsættes umiddelbart efter licitationsresultatet uden yderligere godkendelse fra udvalget, såfremt det kan gennemføres inden for den afsatte økonomi med efterfølgende orientering til udvalget.

Sagen afgøres endeligt af

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Indstilling godkendt.

Sagsfremstilling

Lemvig Kommune er i gang med at udvikle et nyt erhvervsområde syd for Lemvig, ved Ringkøbingvej og Lemvigvej. Ringkøbingvej er en af de primære indfaldsveje til byen og betjener trafik fra syd og øst, herunder Holstebro. Det eksisterende kryds Ringkøbingvej/Merkurvej/Saturnvej er i dag et vigepligtsreguleret F-kryds med flere svingbaner, men uden signalregulering. Krydsudformningen er kompleks og opleves utryk af trafikanter, især fra sidevejene, fordi det er svært at overskue alle trafikstrømme.

En trafikanalyse viser, at der i dag ikke er kapacitetsproblemer, men der er uhensigtsmæssigheder i forhold til trafiksikkerhed og tryghed. F-kryds med høj grad af kanalisering anbefales generelt ikke, da de har en høj ulykkesrisiko. Borgerne har også givet udtryk for, at krydset er svært at orientere sig i. Der er registreret få uheld, men udformningen vurderes som uhensigtsmæssig.

Med udbygningen af erhvervsområdet forventes en markant stigning i trafikmængden. Trafikken er fremskrevet til 2035 med en vækst på 1,1 % pr. år, og området vil omfatte boliger og industri. Kapacitetsberegninger viser, at den nuværende geometri ikke kan håndtere den fremtidige trafik – der opstår kritisk trængsel og midlertidigt trafikalt sammenbrud, især på Merkurvej. Derfor er det nødvendigt at ombygge krydset.

Den valgte løsning er ombygning af krydset til et signalreguleret kryds med to faser uden separate svingfaser. Projektet indebærer følgende forbedringer:

- Øget trafiksikkerhed: Ombygning fra vigepligtsreguleret F-kryds til signalregulering reducerer konflikter og mindsker risikoen for uheld.
- Bedre kapacitet og fremkommelighed: Signalregulering sikrer en mere effektiv afvikling af trafikstrømme, også med den forventede vækst.
- Lukning af adgangsvej til Jem & fix: Skaber bedre overskuelighed og færre konflikter.
- Etablering af separate svingbaner på Merkurvej: Forbedrer afviklingen for trafik til og fra erhvervsområdet.
- Bibeholdelse af cykelbaner: Sikrer fortsat mulighed for cykeltrafik, dog med opmærket løsning mellem ligeud- og højresvingspor.

Økonomiske konsekvenser

Der er givet en anlægsbevilling på 5 mio. kr. til projektet. Beløbet finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i budget 2025. Økonomi og HR har ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Vejloven.

Politikker og strategier

Infrastruktur og Mobilitet.

Tidligere politisk behandling

Kommunalbestyrelsen, den 18. december 2024.

Bilag

Krydset Ringkøbingvej-Saturnvej

Punkt 10: Asfaltudbud 2026

88.04.30G01-1-26

Resumé

Vej & Park har udarbejdet en oversigt over de vejstrækninger, der påtænkes sendt i udbud i 2026. Som følge af at Kommunalbestyrelsen har afsat ekstra midler i budget 2025 og 2026, bliver udbuddet større end normalt.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller:

- At de anførte strækninger sendes i udbud.
- At der gives en anlægsbevilling på 9.000.000 kr. til asfaltering af veje i 2026.
- At anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i budget 2025 og at rådighedsbeløbet frigives.
- At der gives en anlægsbevilling på 9.000.000 kr. til neddækning af kombi-belægning med overfladebehandling i 2026.
- At anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i budget 2026 og at rådighedsbeløbet frigives.
- At arbejdet kan igangsættes umiddelbart efter licitationsresultaterne, uden yderligere godkendelse fra udvalget, såfremt det kan gennemføres inden for den afsatte økonomi.

Sagen afgøres endeligt af

Teknik- og Miljøudvalget for så vidt angår udsendelse af udbud samt igangsætning umiddelbart efter licitationsresultaterne.

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget for så vidt angår anlægsbevilling og frigivelse.

Beslutning

Indstilling anbefalet.

Sagsfremstilling

Vej & Park har udarbejdet en samlet oversigt over de vejstrækninger, der påtænkes sendt i udbud i 2026. Da Kommunalbestyrelsen i budget 2025 og 2026 har afsat ekstra midler til asfaltvedligeholdelse, bliver årets udbud større end normalt.

Asfaltarbejderne deles i to udbud:

- ét for overfladebehandling,
- og ét for almindeligt slidlag/kombi-belægning, idet de to typer arbejder kan udføres af forskellige entreprenører og kræver forskellige processer.

Omfanget af udbuddene er følgende:

- Til overfladebehandling udbydes 38 veje - se bilag 1.
- Til almindeligt slidlag eller kombi-belægning udbydes 12 veje og 2 stier i byområder samt 6 veje og 1 cykelsti i landområder - se bilag 2.

I alt bruges cirka 21 millioner på overfladebelægning og almindelig slidlag/kombi-belægning.

Derudover bruges 3,5 mio. kr. til vejstriber, kantfyld langs nyasfalterede veje samt almindelig rabatvedligehold.

Der lægges desuden nyt asfalt ved Jeka Fish på Lemvig Havn. Asfalteringen finansieres af havnens driftskonto og indgår derfor ikke i de almindelige asfaltmidler.

Udførelsesperioden for begge udbud er 1. april til 1. november 2026.

Licitation for begge udbud afholdes den 17. marts 2026.

Af bilag 3 fremgår en samlet liste, over de foreslåede udbudte strækninger.

Økonomiske konsekvenser

Udgifterne til asfaltarbejdet afholdes af Vej & Parks driftsbudget, samt af de bevilgede anlægskroner. Der er i anlægsbudgettet for 2025 afsat 9 millioner kr. til asfaltering af veje. I anlægsbudgettet for 2026 er afsat 9 millioner kr. til neddækning af kombi-belægninger.

Politikker og strategier

Strategi for Infrastruktur og Mobilitet.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort over OB belægning - Lemvig Kommune

Bilag 2 - Oversigtskort over Slidlag & Kombi- Lemvig Kommune

Bilag 3 - samlet liste over asfaltarbejde 2026

Punkt 11: Endelig vedtagelse af Lokalplan 245A - Sommerhusområde ved Bjergehusvej og Neerlandiavej, Vejlbj

01.02.05P16-5-25

Resumé

Efter gennemført 4-ugers offentlig høring af forslag til Lokalplan 245A, indstilles det overfor Økonomi- og Erhvervsudvalget samt Kommunalbestyrelsen, at lokalplanen vedtages endeligt.

Der er kun indkommet bemærkninger til sagen fra Kystdirektoratet.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller:

- At Lokalplan 245A - Sommerhusområde ved Bjergehusvej og Neerlandiavej, Vejlbj med de gennemførte tekniske korrektioner vedtages endeligt.

Sagen afgøres endeligt af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning

Indstilling anbefalet.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog på et møde den 26. november 2025 (sag nr. 3) at sende forslag til Lokalplan 245A med tilhørende miljøscreening i en 5-ugers offentlig høring.

For at undgå flere dokumenter omhandlende samme område og samle bestemmelserne i én ny samlet lokalplan, fremlægges hermed et ny forslag til Lokalplan 245A for samme område.

I lokalplanen er bestemmelsen i § 6.12 ændret fra:

"Sekundære bygninger skal placeres med en minimumsafstand på 2,5 meter til skel. Overdækkede terrasser skal dog have en afstand på minimum 5 meter til skel.

Overdækket terrasse må kun lukkes på én side ud over facaden, som den er sammenbygget med."

I lokalplanen er bestemmelsen i § 6.12 ændret til:

"Sekundære bygninger skal placeres med en minimumsafstand på 2,5 meter til skel. Overdækkede terrasser skal dog have en afstand på minimum 5 meter til skel.

Overdækkede terrasser må lukkes på max 3 sider. Den sidste side må derfor ikke lukkes hverken med en hel- eller halvmur eller fx et glasparti eller lign."

Sagen har været udsendt i offentlig høring fra den 28. november 2025 til den 2. januar 2026. Lemvig Kommune har kun modtaget bemærkninger fra Kystdirektoratet til sagen. Bemærkningerne som alene er vejledende vedlægges som bilag til sagen.

Der er i lokalplanens redegørelse på side 12 indsat følgende ny tekst, som forholder sig til problemstillingen omkring klimasikring.

"Klimatilpasning

Lokalplanen er ikke til hinder for, at der inden for området kan etableres diger eller der foretages forstærkning af nuværende diger eller gennemføres foranstaltninger, som kan hindre at området oversvømmes i forbindelse med f.eks. ekstreme vejr-hændelser eller opstigende grundvand.

Området har i mange år været beskyttet mod oversvømmelser fra Ferring Sø, ved et eksisterende dige delvis uden for lokalplanområdet med en højde på 1,15 - 1,50 meter.

Ved høj vandstand i Ferring Sø kan der i kortere perioder stå vand på overfladen på arealet mellem diget og Ferring Sø.

Der er oprettet et Vejlby Pumpelag med tinglyst pligt til medlemskab for grundejere i området. Pumpelaget sørger for, at grundvandsspejlet i området sænkes via pumper og et særskilt rørsystem. Det gør, at området er ”tørt” og uden oversvømmelser på overfladen.

På den baggrund vurderes der ikke at være behov for yderligere klimatiltag på nuværende tidspunkt."

Området er omfattet af Vejlby Pumpelag og veje/grunde kan derfor om nødvendigt tilkobles pumpelagets eksisterende rørsystemer, så f.eks. opstigende grundvand undgås.

NOMI4S har efter vedtagelse af forslaget givet udtryk for, at NOMI4S ønsker mulighed for, at der på Bjergehusvej på et fællesareal tæt på Strandvejen kan etableres endnu en miljøstation. Se markering på bilag 2. Placeringen har indgået i den gennemførte høring.

Lovgrundlag

Planloven.

Politikker og strategier

Lokalplanen bidrager til realisering af Lemvig Kommunes mål for "Udvikling af bæredygtige og attraktive nye og eksisterende sommerhusområder med naturen som vigtigt identitetsskabende designparameter".

Tidligere politisk behandling

Kommunalbestyrelsen vedtog på et møde den 26. november 2025 (sag nr. 3) at sende forslag til Lokalplan 245A med tilhørende miljøscreening i en 5-ugers offentlig høring.

Bilag

Endelig LP 245A

Bemærkninger fra Kystdirektoratet

Oversvømmelser - retninglinjekort fra Lemvig Kommuneplan

Punkt 12: Anmodning om anlægsbevilling til etablering af kvælstofvådområde ved Ramme Å

00.30.08P19-9-25

Resumé

Der anmodes om anlægsbevilling og frigivelse af midler til at etablere et kvælstofvådområde langs Ramme Å. Projektet er en del af omlægningsplanen for Nissum Fjord, og udgifterne dækkes af EU og Staten.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller:

- At der gives en udgiftsanlægsbevilling på 90,3 mio. kr. til etablering af et vådområdeprojekt ved Ramme Å.
- At der gives en indtægtsanlægsbevilling på 90,3 mio. kr., da alle projektudgifter refunderes af Staten og EU ved projektafslutningen.
- At rådighedsbeløbene frigives til anvendelse.

Sagen afgøres endeligt af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget

Beslutning

Indstilling anbefalet.

Supplerende sagsfremstilling

Lemvig Kommune er i dialog med KL og Ministeriet for Grøn Trepert omkring følgende:

- Trepertsmidler til omlægningsprojekters påvirkning af kommunens anlægsbudget/anlægsramme. Trepertsmidler er som udgangspunkt ikke med i anlægsbudgettet, da udgifterne udlignes med de kommende indtægter fra staten, men kommunens anlægsramme opgøres som bruttobeløb og dermed opstår der tvivl om beregningsmetoden og muligheden for at Lemvig Kommune kan overholde anlægsrammen.
- Udgifter til mellem finansiering af omlægningsprojekterne. Det er tale om ret store projekter, som forventes at medføre et stort træk i kommunens kassebeholdning i perioden fra at udgifterne afholdes og indtil kommunen modtager den statslige finansiering. Ifølge KL er der grundlæggende tale om en likviditetsforskydning, som kunne løses med en betinget og klart afgrænset låneadgang - dette er dog ikke noget der vægtes højt fra statslig side jf. ØA26. Alternativt kunne løsningen være a conto udbetalinger af tilskuddet, hvilket den nuværende løsning heller ikke giver mulighed for.

Sagsfremstilling

Der anmodes om anlægsbevilling til at etablere et kvælstofvådområdet langs Ramme Å. Projektets primære formål er at mindske kvælstofudledningen fra området, da projektområdet indeholder store arealer, som potentielt kan vådlægges. Dertil kommer, at området indeholder store mængder tørvejord, der også vil kunne vådlægges og dermed reducere klimagasudledningen. Lemvig Kommune har modtaget tilsagn om økonomisk støtte fra EU (via Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø) på knap 90,3 millioner til etablering af vådområdet. Hertil kommer knapt 82 millioner kr. (der bestyres af Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø) til kompensation til lodsejere samt til køb, salg og kompensation for værdiforringelse af arealer i en jordfordeling.

Projektet strækker sig i ådalen langs Ramme Å mellem udløbet i Nissum Fjord og Ramme by samt tilløbene Rysensten Bæk og Øster Å - se vedlagte kort. Projektarealet er på ca. 500 ha, og der er 41 lodsejere i projektområdet. Hvis projektet gennemføres, fjernes der ca. 30 tons kvælstof om året og ca. 2.100 tons CO2 ækvivalenter.

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø vil forhandle med samtlige lodsejere i projektområdet, og projektet realiseres kun hvis der kan indgås frivillig aftale med lodsejerne. Lodsejerne kan vælge at indgå aftale om at lade deres arealer indgå i vådområdet mod kompensation efter faste takster eller efter værditab. Alternativt kan de sælge projektarealerne til Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø. Uanset hvad de vælger, kan de deltage i jordfordelingen.

Hvis alle lodsejerne ønsker at deltage i projektet, og jordfordelingen bliver gennemført, kan projektets anlægstiltag udføres med Lemvig Kommune som bygherre. Anlægsarbejdet omfatter i hovedtræk fjernelse af dige og pumpehus ved Ramme Å's udløb i fjorden, afskæring og omlægning af dræn, opfyldning af grøfter samt genslyngning af dele af Ramme Å.

Hvis projektet realiseres, tinglyses en deklaration på arealerne om dyrkningsrestriktioner, og Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø sælger arealerne igen.

På baggrund af den tekniske forundersøgelse og den ejendomsmæssige forundersøgelse skønnes projektet at have god mulighed for at blive gennemført.

Økonomiske konsekvenser

Økonomi og HR udtaler at idet samtlige projektudgifter refunderes af Staten og EU, vil Lemvig Kommune have udlæg på op til 90,3 mio. kr. i projektperioden. Der vil i perioden være træk på de likvide aktiver, som modsvares af en tilgang til de likvide aktiver, når projektet er færdigt. Bevillingen vil således have karakter af udlæg indtil projektafslutning.

Lovgrundlag

Aftale om et Grønt Danmark, Aftale om implementering af et Grønt Danmark. Omlægningsplan vedtaget af den Grønne Trepart for Nisum Fjord og godkendt i bl.a. Lemvig Kommunalbestyrelse.

EU's Vandrammedirektiv. Lov om vandplanlægning. Vandområdeplanernes målsætninger.

Politikker og strategier

Politik for natur, erhverv og infrastruktur, strategi for natur og friluftsliv.

Tidligere politisk behandling

Forundersøgelsen af et muligt vådområde ved Ramme Å har været politisk behandlet af Kommunalbestyrelsen den 31. januar 2024.

Forundersøgelsen er afsluttet og danner grundlag for nærværende anmodning

Bilag

Ramme Å kvælstofvådområde

Punkt 13: Områdefornyelse i Lemvig - forhøjelse af budget

01.11.20P20-2-24

Resumé

Program for områdefornyelsen i Lemvig ("Liv i Lemvig") blev vedtaget på kommunalbestyrelsens møde den 28. maj 2025. Programmet indeholder et budget på i alt 6,0 mio. kr. og er finansieret med midler fra den såkaldte Bymidtepulje (statsmidler udgør 60 % og kommunale midler 40%) og tidligere afsatte og frigivne kommunale midler.

Kommunen har derudover søgt og fået andel i bymidtepuljen i 2024-2025 og forventer også at få tildelt midler i 2026. Bymidtepuljen kan udelukkende benyttes til byfornyelsesindsatser i Lemvig by. Der er med de tildelte midler i 2024-2025 dermed mulighed for at forhøje budgettet til områdefornyelsen i Lemvig med i alt 2.580.000 kr. (kommunale og statslige midler).

I budget 2026 er der afsat 3,0 mio.kr. til den kommunale andel af Landsby- og Bymidtepuljerne.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller:

- At der gives en anlægsbevilling på netto 1.032.000 kr. bestående af en udgifts anlægsbevilling på 2.580.000 kr. og en indtægts anlægsbevilling på 1.548.000 kr. til anlægsprojekt nr. 590 Fornyelse af Bymidter.
- At ovenstående anlægsbevilling finansieres med 1.032.000 kr. fra bevillingen til Landsby- og Bymidtepulje 2026.
- At rådighedsbeløbene frigives til anvendelse.

Sagen afgøres endeligt af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning

Indstilling anbefalet.

Sagsfremstilling

Staten har afsat en særlig pulje til fornyelse af bymidter i perioden 2022-2027. Puljen udgør i alt 180 mio. kr. og rammen udmøntes hvert år efter en fordelingsnøgle ud fra en række objektive kriterier. Rammen er målrettet byer mellem 4.000 og 20.000 indbyggere. Staten refunderer 60 % af kommunens udgifter. Lemvig Kommune kan kun benytte midlerne i Lemvig Bymidte. Den tildelte ramme skal være anvendt indenfor to år fra tildelingen - f.eks. ved vedtagelse af program for områdefornyelse.

Kommunalbestyrelsen har vedtaget program for områdefornyelse for Lemvig Bymidte i maj 2025. Områdefornyelsesprogrammet indeholder en række indsatser, der skal være med til at sætte retning for byens udvikling og danne grundlag for fremtidige investeringer i bymidten. Centralt for områdefornyelsen er udarbejdelse af en strategisk fysisk udviklingsplan, som grundlag for en efterfølgende konkretisering og prioritering af de fysiske indsatser. Der er i programmet afsat et budget på i alt 6,0 mio. kr. fordelt på en række indsatser.

Der skal være truffet en politisk beslutning om, hvordan midlerne for 2024-2025 skal anvendes inden den 16. marts 2026. Der er på denne baggrund udarbejdet et forslag til forhøjet budget, hvor midlerne er fordelt på de enkelt indsatser. (Jf. bilag 1 og 2).

Programmet godkendt af Kommunalbestyrelsen på mødet den 28. maj 2025 kan tilgås her:

<https://dagsordener.lemvig.dk/vis/pdf/bilag/b8057634-43ab-4546-be62-ed82b4ef4b5b/?redirectDirectlyToPdf=false>

Økonomiske konsekvenser

Økonomi og HR har ingen bemærkninger, da der er anvist finansiering.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven

Politikker og strategier

Områdefornyelsen understøtter strategien for "Landdistrikter og Byer" i.f.t. indsatser om udvikling af bæredygtige bymiljøer og kvalitet i de fysiske miljøer.

Tidligere politisk behandling

Kommunalbestyrelsen, den 28. maj 2025.

Bilag

Bilag 1 Forslag til forhøjet budget 2026 med kommunal og statslig andel

Bilag 2 Oversigt oprindeligt budget og forslag til forhøjet budget fordelt på indsatser

Punkt 14: Anmodning om anlægsbevilling - Reparation af broer og bygværker

05.03.06G01-1-25

Resumé

Der ansøges om frigivelse af anlægsbevilling til reparation af broer og bygværker.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller:

- at der gives en udgiftsanlægsbevilling på 5.000.000 kr. til reparation af broer og bygværker
- at anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på 5.000.000 kr. i budget 2026
- at rådighedsbeløbet frigives til anvendelse

Sagen afgøres endeligt af

Kommunalbestyrelsen, via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning

Indstilling anbefalet.

Sagsfremstilling

I forbindelse med budget 2026 blev der afsat midler til reparation af broer og bygværker.

Administrationen arbejder sammen med rådgiveren, som planlægger at påbegynde en generel inspektion af broerne i februar/marts. Efterfølgende vil der blive udarbejdet udbudsmateriale til udførelse af broreparationsarbejder i 2026.

Administrationen ansøger derfor om frigivelse af 5.000.000 kr. til realisering af projektet.

Økonomiske konsekvenser

Økonomi og HR har ingen bemærkninger, da der er anvist finansiering.

Lovgrundlag

Planloven og Vejloven.

Politikker og strategier

Infrastruktur og Mobilitet.

Punkt 15: Afslutning af anlægsregnskaber 2025 - Teknik og Miljø

00.32.04S00-1-26

Resumé

En række anlægsprojekter er afsluttet, og regnskaberne ønskes derfor godkendt. De enkelte projekters regnskab fremgår af vedlagte bilag.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller:

- At anlægsregnskaberne godkendes og at anlæggene afsluttes uden yderligere bemærkninger eller berigtigelser.
- At det samlede mindre forbrug på 101.302 kr. tilgår kassebeholdningen.

Sagen afgøres endeligt af

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Indstilling godkendt.

Sagsfremstilling

- Følgende anlægsprojekters regnskab skal godkendes af Teknik- og Miljøudvalget.
 - 513 - Forsyning til stadepladser på Lemvig Havn
 - 555 - Forundersøgelse - Grydsbæk, Karbæk & Nr. Budsgård
 - 559 - Forundersøgelse - Mellemløb Sønder Sund Byn
 - 526 - Forundersøgelse - Ramme Å og DybeÅ/Sletdalsgrøft
 - 549 - FTV - Fælles teknisk vedligehold 2024
 - 432 - Landsbypulje 2020
 - 489 - Landsbypulje 2021
 - 326 - Lavbundsprojekt Damhus Å
 - 283 - Lavbundsprojekt Strand Enge
 - 369 - Lemvig Sø - ad on på P-Projekt
 - 548 - Maskinpulje 2024
 - 576 - Maskinpulje 2025
 - 307 - Områdefornyelse Klinkby, Tørringhuse, Houe
 - 528 - Vandløbsrestaurering i Dybe Å
 - 478 - Vedligeholdelsesplan - Havn & Marina 2022
 - 439 - Veserne - Forundersøgelse af fosforvådområde
 - 578 - Vinter/Julelys i Havnegade - udskiftning
 - 473 - Skatepark reparation

Økonomiske konsekvenser

Økonomi og HR bemærker, at der er et samlet mindre forbrug på 101.302 kr. på anlæggene som ønskes afsluttet.

Det samlede mindre forbrug forslås at tilgå kassebeholdningen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Politikker og strategier

Lemvig Kommunes økonomistyringsprincipper.

Bilag

T&M anlægsregnskaber 2025

Punkt 16: Afslutning af anlægsprojekt - Cykelsti til Lærkevej i Ramme

00.32.04S00-1-26

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller:

- At de 200.000 kr., der var målrettet cykelstien på Lærkevej, tilbageføres til cykelstipuljen.

Sagen afgøres endeligt af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning

Indstilling anbefalet.

Sagsfremstilling

På Kommunalbestyrelsesmødet d. 24. juni 2020, blev der godkendt en anlægsbevilling 200.000 kr. som supplement til et cykelstiprojekt på Lærkevej i Ramme. Projektet blev derudover finansieret via områdefornyelsesmidler fra det områdefornyelsesprojekt, som var i gang på daværende tidspunkt. Anlægsomkostningerne kunne imidlertid afholdes inden for budgettet af områdefornyelsen, og de 200.000 kr. kom ikke i spil til projektet i Ramme. Det foreslås derfor at tilbageføre de 200.000 kr. til cykelstipuljen.

Økonomiske konsekvenser

Økonomi og HR har ingen bemærkninger.

Punkt 17: Kollektiv Trafik - retningslinjer

13.05.16P00-1-24

Resumé

I anledning af ny køreplan for kollektiv trafik for skoleåret 26/27 fremlægges retningslinjer for planlægning af den kollektive trafik til godkendelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller:

- At de anførte retningslinjer for planlægning af den kollektive trafik godkendes.

Sagen afgøres endeligt af

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Indstilling godkendt.

Det undersøges, hvad udgiften vil være til kørsel fra dør til dør med overholdelse af "45 minutters reglen".

Sagsfremstilling

Lemvig Kommune har kontrakt med Brande Buslinier om at køre den kollektive trafik i kommunen, med kontraktstart 1. august 2025. Kontrakten løber i 5 år og slutter 31. juli 2030, men med mulighed for forlængelse i 2 gange 1 år.

Der er 14 busruter samt svømmekørsel fra flere skoler, som køres af 12 busser i alt.

Forslag til køreplaner til kommende skoleår udarbejdes i starten af kalenderåret og kommer som hovedregel i høring marts/april.

Folkeskoleelever og forældre informeres via Aula. Høringen offentliggøres i Lokalavisen, på kommunens hjemmeside samt sendes pr. mail til folkeskolerne, friskolerne, Lemvig Gymnasium samt VIA, Nørre Nisum.

Hovedprincippet i planlægningen af kollektiv trafik er, at kørsel planlægges efter kørselsberettigede elever til folkeskolerne. Øvrige passagerer (ikke kørselsberettigede elever til folkeskole, friskoleelever og ungdomsuddannelser) må køre med, men der køres kun begrænset omkørsel i forhold til ikke-kørselsberettigede elever. Planlægningen foretages i samarbejde med folkeskolerne, så der er overensstemmelse med køreplaner og ringetider i det omfang, det kan lade sig gøre.

Den samlede transporttid fra den kørselsberettigede elev stiger på første offentlige transport og til eleven stiger af ved sidste stoppested må maksimalt udgøre 45 minutter, som besluttet af Kommunalbestyrelsen i forbindelse med vedtagelse af Budget 2025.

I nuværende køreplan blev der derudover planlagt kørsel fra/til Lemvig til friskolerne i Fjaltring og Bøvlingbjerg. Fabjerg Friskole betjenes af den regionale rute 33 (en køreplan, der skal evalueres af Region Midt i efteråret 2026). Elever fra Lemvig til Alt-i-et Friskolen i Klinkby kan benytte bussen, som kører til friskolerne i Fjaltring og Bøvlingbjerg.

Når der planlægges, anvendes toget som 1. prioritet. Dernæst de lokale busser, som bringer passagerer til togstationer eller skoler. I visse tilfælde anvendes de regionale ruter 33 (Lemvig-Struer) og 24 (Lemvig-Holstebro). I særlige tilfælde anvendes vognen fra den visiterede kørsel i forhold til at befordre kørselsberettigede elever til folkeskolerne.

Der er i skoleåret 25/26 opsamling i lokalområderne med bus til Nørre Nisum Skole, Tangsø Skole og Ramme Skole.

Overbygningselever fra Ramme skoledistrikt samles op med busser i lokalområdet og køres til Ramme Station, hvorfra man kører videre med tog. Lomborg betjenes med bus til Lemvig.

Overbygningselever fra Tangsø skoledistrikt samles op med busser i lokalområdet og køres til Tangsø Skole, hvorfra én bus kører til Lemvig. Der kører bus, da den maksimale transporttid på 45 minutter ikke kan overholdes med toget.

Overbygningselever fra Nørre Nisum skoledistrikt samles op med busser i lokalområdet og køres til Nørre Nisum Skole, hvorfra én bus kører til Lemvig

Elever på Tangen Skole og Børnecenter skifter kvartalsvis mellem afdelingen i Thyborøn og afdelingen i Harboøre. Som transport mellem de 2 skoler anvendes tog. Der købes togkort til eleverne for hver periode. Elever fra Thyborøn og Harboøre til 10. klasse og ungdomsuddannelser kan tage toget til Lemvig.

Økonomiske konsekvenser

Ændringer i ovenstående principper kan have økonomisk betydning, som vil skulle beregnes i forhold til evt. tiltag/ændringer.

Lovgrundlag

Folkeskolelovens § 26 samt bekendtgørelse nr. 688 af 20. juni 2014 om befordring af elever i folkeskolen

Politikker og strategier

Mobilitet og infrastruktur.

Punkt 18: Køreplanlægning 2026/2027

13.05.16P15-1-26

Resumé

Køreplaner for skoleåret 2026/2027 skal planlægges nu og sendes i høring i løbet af marts/april måned.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller:

- At nuværende køreplaner sendes i høring
- At der indsættes rutebus om morgenen på strækningen Ramme- Bøvlingbjerg - Bækmarksbro - Vilhelmsborg Kro
- At der tages stilling til evt. tiltag i forhold til nuværende budgetoverskud på 800.000 kr.

Sagen afgøres endeligt af

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Indstilling godkendt.

Der tages på nuværende tidspunkt ikke endelig stilling til budgetoverskuddet.

Sagsfremstilling

Køreplaner for skoleåret 2026/2027 planlægges nu og sendes i høring i løbet af marts måned eller i begyndelsen af april.

I indeværende skoleår køres der ca. 5.900 køreplantimer.

Administrationen påtænker at sende nuværende køreplaner med eventuelle tilretninger i høring. Nuværende køreplaner kan ses på kommunens hjemmeside: <https://lemvig.dk/selvbetjening-og-service/vej-og-park/kollektiv-trafik/koereplaner-2025-2026>

Udgiften til ren busdrift er ca. 7,5 mio. kr., hvortil der i Budget 2026 er afsat 8,3 mio. kr., hvilket giver et budgetoverskud på 800.000 kr.

Hvis der ønskes planlagt ekstra ruter kan det oplyses, at en køreplantime koster ca. 650 kr., hvilket for 200 dage svarer til 130.000 kr. årligt, forudsat der ikke skal indsættes yderligere bus i vognparken. Hvis der skal indsættes en ekstra bus for at køre en ny rute, koster det yderligere ca. 280.000 kr. årligt.

Den samlede udgift på 7,5 mio. kr. kan ændres, hvis der opstår et øget/formindsket kørselsbehov som følge af kørselsberettiget elev udenfor de nuværende ruter.

Der kører i dag en "lukket" rute fra Bøvlingbjerg via Bækmarksbro til stoppested ved Vilhelmsborg Kro, hvorfra der omstiges til rute 24 Lemvig - Holstebro. Bussen kører kun om morgenen, hvor den passer med mødetid kl. 8.00 i Holstebro. Om eftermiddagen henvises der til at bruge Plustur på den sidste del af rejsen (fra Vilhelmsborg Kro). Administrationen foreslår at indsætte en almindelig rutebus på morgenturen, som annonceres på rejseplanen. Det vil gøre det mere synligt for potentielle passagerer at finde og benytte turen. Udgiften til denne omlægning forventes at være udgiftsneutral.

Økonomiske konsekvenser

Økonomi og HR oplyser, at der er i forbindelse med budgetvedtagelsen er afsat i alt 500.000 kr. over en 3-årig periode, som er øremærket til mobilitetsforsøg. Heraf er de 200.000 kr. afsat i 2026. Der er pt ikke taget stilling til nye forsøgsprojekter.

Lovgrundlag

Lov om trafikskaber og bekendtgørelse nr. 682 af 21. december 1978.

Politikker og strategier

Infrastruktur og mobilitet.

Punkt 19: Frivilligbusser - beskrivelse og status

13.05.00034-1-25

Resumé

Projektet "Frivilligbusser i Syd-Lemvig - Naboer i bevægelse, liv i landsbyerne" er et projekt forankret i Frivilligcenter Lemvig.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller:

- At der orienteres om projektet.

Sagen afgøres endeligt af

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Orientering givet.

Sagsfremstilling

I Regeringens landdistriktpolitiske udspil, som blev lanceret i august 2024, var der afsat en pulje på 20 mio. kr. til frivilligbusser. Puljen skulle udmøntes i 2024 og 2025. I begge år var der afsat 10 mio. kr.

På udvalgs møde den 28. april 2025 blev det besluttet, at Lemvig Kommune i samarbejde med Frivilligcentret skulle søge om tilskud til projektet Frivilligbusser i "Syd-Lemvig – Naboer i bevægelse, liv i landsbyerne".

Projektet blev bevilget 900.000 kr. fra Trafikstyrelsens pulje, samt 152.500 kr. fra Region Midtjylland.

Administrationen har modtaget nedenstående status fra Frivilligcentret:

Status på "Frivilligbusser i Syd-Lemvig -Naboer i bevægelse, liv i landsbyerne"

Frivilligcenter Lemvig er projektleder på projektet.

Status på projektet:

Minibusser: Der har været flere møder med Byens Bil i Ringkøbing, hvilket sikrer adgang til de nødvendige køretøjer i projektperioden. Vi afventer endelig leasingaftale, men vi er lovet at bilerne er klar i løbet af feb/marts. Det bliver 2 stk. VW ID Buzz.

Vi har drøftet ladeløsninger med Lemvig kommune og vi afventer også et mulig oplæg fra Byens Bil, som også har mulighed for at levere en løsning.

Arbejdsgruppen: Samtidig er der afholdt møde med arbejdsgruppen, hvor fremdrift, opgaver og næste skridt i projektet blev drøftet. Der var repræsentanter fra alle lokalområder på nær Nees-Skalstrup men de har meldt tilbage at de bakker op, og gerne vil deltage i projektet.

Kort opsummering af mødet:

Arbejdsgruppen er meget positive og glæder sig til at komme i gang. Derudover blev der drøftet behovet for en fleksibel, lokal transportløsning, der kan supplere den eksisterende kollektive trafik. Der er særligt fokus på børn og unge, som oplever udfordringer med lange ventetider og manglende forbindelser, men også på ældre, pensionister og foreninger med behov for transport.

En model med de to minibusser drøftes, så der både kan være fast kørsel og on-demand ture uden at skabe konflikter. Frivillige chauffører ses som en central del af løsningen, men kræver klare rammer, vagtplaner og praktisk koordinering. Transporten vurderes ikke kun som en praktisk løsning, men også som et middel til at styrke fællesskab og tryghed i

lokalområdet.

Der er aftalt et nyt møde i starten af 26, hvor der skal drøftes rekruttering og kommunikation.

Kommunikationsmateriale og rekruttering af frivillige:

Arbejdet med kommunikationsmateriale er igangsat. I den forbindelse er der afholdt møder med unge for at inddrage deres perspektiver, samt møde med Ældresagen for at sikre, at materialet også er målrettet ældre borgere. Derudover har der været møde med grafiker med henblik på udformning og visuelt udtryk af materialerne. Grafiker har også deltaget i møderne for at få indblik i perspektiver.

Der er lavet udkast som skal drøftes med arbejdsgruppen, når materialet er på plads, bliver der i gang sat en målrettet kampagne for at rekruttere frivillige. Der er allerede et korps på omkring 10 frivillig som har tilmeldt sig.

Andet:

Der har været drøftelser vedrørende ladeløsninger, herunder placering, kapacitet og praktisk anvendelse i relation til projektets behov. Det er ikke taget endelige beslutninger herom.

Projektet har haft besøg af transportministeren, som blev orienteret om projektets formål, indhold og foreløbige erfaringer.

Der gennemført test af platformen til booking for at sikre, at den fungerer brugervenligt og understøtter den ønskede drift. Der er i gang med at blive opbygget en hjemmeside til projektet, som også kommer til at fungere som platform for booking.

Forsker på KU Lise Herslund har fået midler til at undersøge b.la. vores projekt:

Projektet undersøger frivillighedens betydning i landdistrikter, hvor velfærdsstat og marked trækker sig tilbage. Særligt fokuseres der på frivilligbusser som en mulig løsning på mobilitets- og transportudfordringer i hverdagslivet på landet.

Gennem kortlægning af frivillige aktiviteter, hverdagslivsstudier og et casestudie af frivilligbusser i Lemvig og Ringkøbing-Skjern kommuner analyserer projektet, hvordan frivillighed kan understøtte adgang til transport, fællesskab og et godt liv på landet – og hvilke betingelser der skal være til stede for, at frivilligbusser kan fungere bæredygtigt.

Økonomiske konsekvenser

Lemvig Kommune støtter projektet med 152.500 kr., med mindre der opnås tilskud fra øvrige bidragsydere. Frivilligcentret står for at søge evt. supplerende finansiering.

Politikker og strategier

Infrastruktur og mobilitet.

Tidligere politisk behandling

Teknik- og Miljøudvalget, den 28. april 2025.

Punkt 20: Projektforslag fra Lemvig Varmeværk - varmepumpe og transmissionsledning

13.03.01P19-1-25

Resumé

Kommunalbestyrelsen principgodkendte som varmemyndighed 30. april 2025 projektforslag fra Lemvig Varmeværk vedr. etablering af varmepumpe og transmissionsledning. Det var en principgodkendelse, fordi godkendelsen var afhængig af salget af Lemvig Biogas. Der er nu ved at blive indgået en aftale om salg af Lemvig Biogas, hvorved projektforslaget nu skal endelig godkendes - dog betinget af at Lemvig Biogas bliver solgt. Kommunalbestyrelsen skal sørge for, at projektet ud fra en konkret vurdering er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt. Projektet viser en positiv samfundsøkonomi i forhold til den salgsaftale, der er ved at blive aftalt vedr. salg af Lemvig Biogas.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller:

- At projektforslaget fra Lemvig Varmeværk godkendes, med vilkår om salg af Lemvig Biogas
 - at biogasleverancen til Lemvig Varmeværk ophører
 - at naturgasmotor ved værket i Klinkby tages ud af drift
 - at der installeres en 10 MW luft/vand-varmepumpe ved værket i Lemvig på Vestavej
 - at der etableres en transmissionsledning fra værket i Lemvig på Vestavej til værket i Klinkby
- At projektforslaget falder bort senest 1. november 2026, hvis salg af Lemvig Biogas ikke er gennemført
- At ekspropriation sker efter regler i Lov om offentlige veje, hvis der ikke opnås frivillige aftaler med de berørte lodsejere

Sagen afgøres endeligt af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning

Indstilling anbefalet.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen blev 29. januar 2025 orienteret om, at der er igangsat en proces med salg af Lemvig Biogas, som medfører flere myndighedsopgaver og andre opgaver. En af myndighedsopgaverne er, at Kommunalbestyrelsen som varmemyndighed skal godkende projektforslaget fra Lemvig Varmeværk, når Lemvig Varmeværk skal have en anden varmforsyningskilde til erstatning for biogassen. Det forventes, at ny ejer af Lemvig Biogas, vil opgradere biogassen til naturgasnettet. Det giver god mening, fordi biogassen i relation til den grønne omstilling mere hensigtsmæssigt skal anvendes til andre formål end varmforsyning - f.eks. den tunge transport og fremstillingsvirksomhed. Kommunalbestyrelsen principgodkendte som varmemyndighed 30. april 2025 projektforslag fra Lemvig Varmeværk vedr. etablering af varmepumpe samt en transmissionsledning. Det var en principgodkendelse, fordi godkendelsen var afhængig af salget af Lemvig Biogas

Lemvig Varmeværk anvender i dag biogas på de to værker i Lemvig (Vestavej og Industrivej) og på værket i Klinkby. Biogassen skal ved værkerne under Lemvig Varmeværk i dag anvende biogassen som første prioritet i henhold til biogasleveringsaftalerne mellem hhv. Lemvig Gasdistribution og Lemvig Biogas samt Lemvig Gasdistribution og Lemvig Varmeværk. Lemvig Biogas sælger biogassen til Lemvig Gasdistribution, som sælger det videre til Lemvig Varmeværk. Lemvig Gasdistribution er ejet af Lemvig Kommune.

Værket i Klinkby, som i dag ikke er fysisk forbundet med værket i Lemvig, har udover biogas også mulighed for at anvende naturgas. De to værker i Lemvig anvender udover biogas også flis samt i et mindre omfang bioolie og el (elkedel). På værket i Nørre Nissum kan der ved spidslastsituationer anvendes naturgas, men værket i Nørre Nissum forsynes primært af varme fra de to værker i Lemvig.

Projektforslaget fra Lemvig Varmeværk udgør en 10 MW varmepumpe ved værket i Lemvig ved Vestavej, en transmissionsledning fra værket i Lemvig ved Vestavej til Klinkby og nedlæggelse af naturgasmotoren i Klinkby samt ophør af forpligtigelsen med at anvende biogassen som første prioritet. Projektforslaget viser en positiv samfundsøkonomi og projektforslaget er tillige mere fordelagtig end de eksisterende forhold (0-alternativet). I projektforslaget fra april 2025 var det en forudsætning, at proventet, som Lemvig Varmeværk ville få ved salg af Lemvig Biogas mindst skulle være 26,6 mio. kr., hvor det nu fremgår, at proventet kan dække alle investeringerne på 96,9 mio. kr. i projektforslaget vedr. varmepumpe og transmissionsledning. Derved forbedres selskabsøkonomien betydeligt i projektforslaget. Vedlagt er projektforslaget samt en udgave af projektforslaget, hvor ændringer i forhold til projektforslaget fra april 2025, der blev principgodkendt, fremgår.

Projektforslaget har været sendt i høring til: Gasselskabet Evida A/S, elnetselskabet NOE, Lemvig Biogas, Lemvig Gasdistribution og de berørte lodsejere. Der har alene været positive høringssvar med undtagelse af en berørt lodsejer (høringssvar vedlagt).

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven og Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektiv varmforsyningsanlæg.

Politikker og strategier

Politik for Erhverv, Natur og Infrastruktur, Klima og Grøn omstilling "Vi vil arbejde for at imødekomme klimaudfordringerne".

DK2020-Klimahandlingsplanen fra 2021.

Tidligere politisk behandling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 29. januar 2025 at forskellige myndighedsopgaver og andre opgaver i relation til salg af Lemvig Biogas igangsættes.

Kommunalbestyrelsen principgodkendte 30. april 2025 projektforslag fra Lemvig Varmeværk vedr. etablering af varmepumpe og transmissionsledning. Det var en principgodkendelse, fordi godkendelsen var afhængig af salget af Lemvig Biogas

Bilag

Projektforslag Lemvig Varmeværk 28012026.pdf

Projektforslaget med ændringsmarkeringer

Høringssvar fra lodsejer

Punkt 21: Orientering om mulighed for høring vedrørende placering af skulptur Den Store Havfrue på havneområdet

20.00.00A00-1-26

Resumé

I forbindelse med placering af skulptur Den Store Havfrue på havneområdet i Lemvig orienteres Teknik- og Miljøudvalget om mulighed for at sende høringssvar.

Vedhæftet er høringsmaterialet, bilag 1 og bemærkninger til placeringsforslagene ud fra et planfagligt perspektiv, bilag 2.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller:

- At vedlagte udkast til bemærkninger drøftes og indsendes som høringssvar.

Sagen afgøres endeligt af

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Såfremt Kommunalbestyrelsen vælger at takke ja til gaven vil et flertal af udvalget bestående af Bent Graversen, Henrik Grøn, Ole Kjærgaard, Jonas Munkholm Jensen, Peder Hummel og Peter Borup Sørensen stemme for en placering på Østmolen. Det forudsættes, at de økonomiske forhold for så vidt angår fundering og adgangsforhold afklares, inden der tages endelig stilling.

Et mindretal bestående af Trine Rønn ønsker ikke at modtage gaven og kan derfor ikke anvise foretrukket placering.

Sagsfremstilling

Høring vedrørende placering af skulpturen Den Store Havfrue.

Lemvig Kommune har modtaget tilbud om en donation af skulpturen Den Store Havfrue fra repræsentanter for det lokale erhvervsliv. Skulpturen er en 4 meter høj og 14 tons tung granitfigur. Donationen er begrundet i et ønske om at styrke turisme ved at tilbyde en seværdighed til Lemvig Kommune.

Forudsætninger for donationen er, at skulpturen skal placeres på havneområdet. Familie og Kulturudvalget har behandlet sagen på deres møde den 13. januar, og [sagsfremstillingen kan læses her](#).

Der er foreslået 5 konkrete placeringer, som nu sendes i høring hos Havnerådet, Teknik & Miljøudvalget, Lemvig Thyborøn Handel og Turisme samt virksomheder, institutioner og borgere m.fl. i umiddelbar nærhed til placeringerne, gavegivere og Realdania.

[Vil du sende et høringssvar, kan du udfylde formularen her med MitID](#)

Forslag til placeringer:

1. Ved start Strandvej/RESIST-huset
2. Ved Restaurant Isværket
3. Ved Restaurant Luna
4. Ved Kulhavnen
5. Ved Østmolen
6. Ingen af de foreslåede placeringer

Herover finder du et link til en digital formular, hvor du kan afgive dit høringssvar. Man logger ind på formularen ved brug af MitID. Her er det muligt at afkrydse 1 eller flere afkrydsningsmuligheder, som hver repræsenterer en mulig placering samt et felt ”ingen af de foreslåede placeringer”.

Der er ligeledes et fritekst felt, hvori der kan skrives en tekstkommentar.

Det er ikke muligt at uploade filer eller dokumenter. Der kan kun afgives ét høringssvar pr. MitID. Man kan ikke ændre eller rette svar. Efter indsendelse får man en kvittering i e-Boks på, at svaret er modtaget.

Svarene er ikke anonyme – navn og adresse vil fremgå af høringssvaret.

Høringsfrist tirsdag den 24. februar 2026

Herefter behandles sagen igen i Familie- og Kulturudvalget den 3. marts, som sender sagen videre med indstilling til behandling i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 16. marts. Sagen behandles endeligt på Kommunalbestyrelsesmødet den 25. marts 2026.

Bilag

Høringsmateriale - Den Store Havfrue

Bemærkninger til placering af Den Store Havfrue_Teknik & Miljø

Punkt 22: Vedtagelse af reviderede vedtægter - Geopark Vestjylland

00.17.15P24-1-24

Resumé

Bestyrelsen for Geopark Vestjylland fremsender reviderede vedtægter til godkendelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller:

- At reviderede vedtægter for Geopark Vestjylland godkendes.

Sagen afgøres endeligt af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning

Indstilling anbefalet.

Sagsfremstilling

Geoparken Vestjylland er i gang med at stifte en frivillig forening, der skal hjælpe med at løse flere af opgaverne i Geoparken. De frivillige i Geoparken er vigtige for, at Geoparken kan etablere nye faciliteter, stier og attraktioner mv. og afholde kommende events. Det skyldes, at sekretariatet ikke har bemanning til at varetage vedligeholdelse, opsyn og afvikling af events, der kræver mange hænder og hoveder på en gang. Den del skal den frivillige organisation tage vare på.

I praksis vil det også betyde, at investeringer især sker der, hvor der er frivillige til at tage ansvaret efterfølgende. Med det øgede ansvar har de frivillige ønsket, at de fremover fik to repræsentanter i bestyrelsen. Det har bestyrelsen godkendt og justeret vedtægterne derefter. Bestyrelsen fandt samtidig lejlighed til at omformulere tekstafsnittet omkring udpegningen af eksterne, så de ikke blev kategoriseret i to forskellige kompetence-grupper.

Hertil kommer, at Region Midtjylland, med de seneste reformer af regionens opgaver, træder ud af samarbejdet.

På den baggrund har Bestyrelsen for Geopark Vestjylland i henhold til vedtægterne fremsendt nye vedtægter til godkendelse, jf. vedtægternes § 12. De reviderede vedtægter er vedlagt som bilag.

Denne sag behandles i både Struer, Lemvig og Holstebro kommuner.

Der er i de fremsendte vedtægter alene ændringer under §4 – Bestyrelsen, stk. 1, 2 og 3.

Antallet af bestyrelsesmedlemmer ændres til 7-9 personer (før 7-10), bestående af:

- a. Et udpeget medlem fra hver af de tre aftalekommuner,
- b. 2 medlemmer, der repræsenterer lokalsamfundets interesser og frivillighed,
- c. Op til 4 medlemmer, der udpeges af den øvrige bestyrelse.

Bestyrelsesmedlemmer under a) og c) vælges for en 4-årig periode, mens medlemmer under b) vælges for en 1-årig periode.

Bilag

Reviderede Geopark Vestjylland vedtægter efter bestyrelsesbehandling 051225

Punkt 23: Godkendelse af takster for miljøsagsbehandling

09.00.00S29-1-26

Resumé

Der skal fastlægges takster for arbejde med miljøtilsyn, affaldstilsyn og tilladelser og godkendelser til virksomheder og husdyrbrug.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller:

- At taksterne for 2026 godkendes, og
- At taksterne fremover godkendes af Teknik- og Miljøudvalget og efterfølgende indgår som en del af takstbladet og godkendes i forbindelse med budgetbehandlingen.

Sagen afgøres endeligt af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning

Indstilling anbefalet.

Sagsfremstilling

Arbejde med udvalgte områder på miljøområdet er underlagt brugerbetaling efter princippet om, at forureningen betaler. Det betyder, at de virksomheder og husdyrbrug, som kommunen bruger mest tid på, også betaler en større andel af kommunens omkostninger på området.

De områder, som er pålagt brugerbetaling, er:

- Miljøtilsyn med virksomheder og husdyrbrug
- Tilladelser og godkendelser til etablering af og større ændringer på husdyrbrug
- Miljøgodkendelser til etablering og ændringer af godkendelsespligtige virksomheder
- Anmeldelser af etablering og ændringer på maskinværksteder

Der er desuden brugerbetaling på affaldstilsyn på virksomheder og husdyrbrug. Miljøstyrelsen leverer lister til kommunen over virksomheder, hvor der skal gennemføres affaldstilsyn. Der gennemføres endvidere affaldstilsyn i forbindelse med ordinære miljøtilsyn.

Kommunen skal fastsætte takster, der dækker alle egne omkostninger i forbindelse med brugerbetalingsbelagte opgaver. For at kunne fastlægge taksterne er der foretaget en gennemgang af de konkrete lønomkostninger m.v. for de medarbejdere, som udfører opgaverne. Hertil er lagt et overhead på 100 % til dækning af udgifter til blandt andet anskaffelse af biler, husleje, varme, IT-udstyr og servicefunktioner i sekretariatet.

For affaldstilsyn skal der, i modsætning til miljøtilsyn, opkræves betaling for kørsel. Der er derfor fastsat et fast gebyr til denne del, som tillægges affaldstilsynet. Der er valgt et fast gebyr for at undgå, at virksomheder og husdyrbrug stilles ringere som følge af lang afstand til rådhuset.

For arbejde med miljøtilsyn samt tilladelser og godkendelser foreslås en timetakst på 678,00 kr. i 2026.

For arbejde med affaldstilsyn foreslås en timetakst på 678,00 kr. samt et fast kørselsgebyr på 529,00 kr. i 2026.

Økonomiske konsekvenser

Økonomiafdelingen har ingen bemærkninger til de foreslåede takster.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 1466 af 28. november 2025 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., § 5, stk. 1

Bekendtgørelse nr. 1221 af 22. november 2024 om affaldstilsyn, § 10, stk. 1

Punkt 24: Orientering fra udvalgsformand og afdelingen

00.01.10G01-17-25

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller:

- At dato for møde med sommerhusgrundejerforeningen fastsættes til 4. juni 2026.
- evt. til orientering.

Sagen afgøres endeligt af

Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Der afholdes møde med sommerhusgrundejerforeningerne den 4. juni 2026 kl. 15.30.

Manglende mobildækning langs Vilhelmsborgvej drøftet.

Opmærksomhed på Skrænten ("hestesko-bebyggelsen") og evt. ønske om at overveje bevarende lokalplan.

Opmærksomhed på manglende vedligeholdelse af grønne arealer i Harboøre - gerne dialog med skole, institutioner og borgerforening om fremtidig vedligeholdelse.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget har tradition for årligt at mødes med repræsentanter fra kommunens sommerhusgrundejerforeninger. Mødet anvendes til gensidig orientering om relevante emner.

I 2026 foreslås mødet afholdt den 4. juni kl. 15.30 i rådhusets kantine.

Punkt 25: Lukket: Kondemnering og påbud om nedrivning af ejendom

01.11.34K08-8-26

Punkt 26: Lukket: Erhvervsudvikling

01.02.05G01-3-26

Punkt 27: Lukket: Opkøb og nedrivning af ejendomme

01.11.00P35-1-19

Punkt 28: Underskriftsside

85.02.02P35-52-25

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller

- At referatet godkendes.

Beslutning

Godkendt.